

ИЗВЕЩЕНИЕ

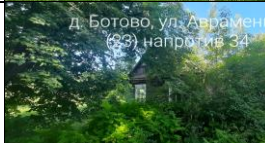
о наличии оснований для признания жилых домов пустующими на территории Новодворского сельсовета Пинского района

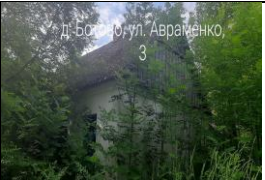
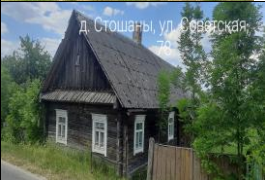
Новодворский сельский исполнительный комитет (далее – сельисполком) на основании Указа Президента Республики Беларусь от 24 марта 2021 г. № 116 «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами», Положения о порядке работы местных исполнительных и распорядительных органов с пустующими жилыми домами, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 547 о реализации публикует сведения о жилых домах:

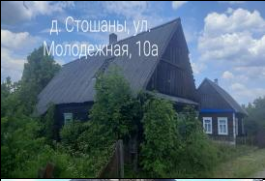
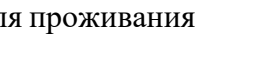
на придомовой территории которых не осуществляются предусмотренные законодательством требования по охране земель, не соблюдаются требования к содержанию (эксплуатации) территорий, а также имеются иные признаки, указывающие на неиспользование этих жилых домов для проживания лицами, имеющими право владения и пользования ими, в течение трех последних лет;

находящихся в аварийном состоянии или грозящих обвалом, разрушенных домах.

Данное извещение опубликовано в целях информирования правообладателей и их розыска.

№ п/п	Местонахождение пустующего дома	Перечень лиц, которым дом принадлежит на праве собственности, в том числе наследниках принявшим наследство, но не оформивших права на жилой дом в установленном законодательством порядке, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещение расходов на электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размер жилого дома, м, площадь жилого дома, кв.м	Дата ввода в эксплуатацию, год	Материал стен	Этажность	Подземная этажность	Составные части и принадлежность и жилого дома, в том числе хозяйственные и иные постройки, а также степень их износа	Нахождение жилого дома в аварийном состоянии, угроза обвала	Сведения о земельном участке, в том числе о площади, виде права, наличии ограничений (обременений) в использовании (при их наличии)	Иные сведения	Фото жилого дома
1	д. Ботово, ул. Авраменко, д. 7	Блошко Ева Адамовна	с 2011г.	не осуществляется	42 м.кв.	1963	дерево	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетворительное состояние	сведения отсутствуют		
2	д. Ботово ул. Авраменко д. 23	Грицкевич Александр Васильевич	с 2012г.	не осуществляется	60 м.кв.	1962	дерево	1	нет	сарай	неудовлетворительное состояние	сведения отсутствуют		

3	д. Ботово, ул. Авраменко, д. 3	Ненадовец Антон Матвеевич	с 2007 г.	не осуществляется	56 м.кв.	1967	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
4	д. Ботово, ул. Советская, д. 3	Наривончик Алексей Ефимович	с 2011г.	не осуществляется	50 м.кв.	1956	кир- пич	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
5	д. Ботово, ул. Советская, д. 42	Гончар Иван Федорович	с 2014г.	не осуществляется	35 м.кв.	1958	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
6	д. Ботово, ул. Комсомольская, д. 31	Кирикович Анна Федоровна	с 2011г.	не осуществляется	42 м.кв.	1940	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
7	д. Стошаны, ул. Советская, д. 25	Киркевич Павел Ефимович	с 2012г.	не осуществляется	14 м.кв.	1962	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
8	д. Стошаны, ул. Советская, д. 33	Попитич Владимир Иванович	с 2011г.	не осуществляется	40,4 м.кв.	1956	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
	д. Стошаны, ул. Советская, д. 78	Шиловец Александра Терентьевна	с 2012г.	не осуществляется	33 м.кв.	1951	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	
10	д. Стошаны, ул. Молодёжная, д. 4	Шиловец Екатерина Матвеевна	с 1992 г.	не осуществляется	35 м.кв.		дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор ительное состояние	сведения отсутствуют	

11	д. Стошаны, ул. Молодёжная, д. 8	Рыжова Ева Владимировна	с 2013г.	не осуществляется	30 м.кв.	1957	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
12	д. Стошаны, ул. Молодёжная, д. 10А	Наривончик Анастасия Никитична	с 2007г.	не осуществляется	32 м.кв.	1951	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
13	д. Стошаны, ул. Шостаковича, д. 10	Попитич Евгений Фёдорович	с 2017г.	не осуществляется	77 м.кв.	1972	дере- во	3	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
14	д. Чухово, ул. Космонавтов, д. 17	Белко Анна Бонифатьевна	с 2011г.	не осуществляется	42 м.кв.	1968	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
15	д. Чухово ул. Приозёрная, д. 9	Наривончик София Александровна	с 2011г.	не осуществляется	56 м.кв.	1964	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
16	аг.Новый Двор ул. Цветочная, д. 9	Коховец Екатерина Ивановна	с 2008г.	не осуществляется	56 м.кв.	1960	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
17	аг.Новый Двор ул. Советская, д.12	Рибковец Надежда Ивановна	с 2012г.	не осуществляется	42 м.кв.	1940	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
18	аг.Новый Двор ул. Советская, д.13	Стасюк София Ивановна Ивановна	с 2013г.	не осуществляется	50 м.кв.	1960	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	
19	аг.Новый Двор ул. Стошанская, д.12	Драгун Ольга Павловна	с 2001г.	не осуществляется	35 м.кв.	1940	дере- во	1	нет	сведения отсутствуют	неудовлетвор- ительное состояние	сведения отсутствуют	

В течение двух месяцев с момента опубликования данного извещения о наличии оснований для признания жилого дома пустующим, правообладателям необходимо уведомить сельисполком (бланк уведомления утвержден постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 23 «О формах документов») о намерении использовать пустующий дом для проживания

и в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка на котором он расположен, в пригодное для использования по целевому назначению состояние.

Уведомление предоставляется правообладателями (их представителями) лично или направляется по почте заказным почтовым отправлением, либо нарочным (курьером), либо по электронной почте или факсимильной связи с приложением копии документа, удостоверяющего личность лица, которое предоставляет уведомление (копия свидетельства о государственной регистрации – для юридического лица), а при предоставлении уведомления представителем этого лица – дополнительно копии документа, удостоверяющего личность представителя, и документа, подтверждающего его полномочия. При невозможности своевременной подачи наследниками уведомления в связи с отсутствием у них документов, подтверждающих наследование жилого дома они должны: уведомить об этом Новодворский сельисполком любым из указанных выше способов с указанием причин препятствующих подаче уведомления и предоставить копии документов, подтверждающих принятие мер по оформлению прав на жилой дом.

Наследниками, фактически принявшими наследство, но не оформившими права на жилой дом, уведомление может быть подано при условии предоставления документов, подтверждающих фактическое принятие ими наследства.

Уведомление необходимо направлять по адресу: 225738 Брестская область Пинский район, аг.Новый Двор, ул. Цветочная, 2А. Ответственный за работу с пустующими и ветхими домами – председатель Кирикович Иван Павлович, тел. +375165 67 72 62, эл.почта: noviydvor@pinskrik.by.

Не предоставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный срок является отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление предоставлено иными правообладателями (их представителями).

В случае не предоставления уведомления в установленный срок составляется заключение о состоянии жилого дома, на основании которого принимается решение о признании жилого дома пустующим либо об отказе в признании жилого дома пустующим, подается в суд исковое заявление о признании пустующего жилого дома бесхозным и передаче его в собственность сельсовета.