

**ДОЧЕРНЕЕ КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ПО КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ «УКС ГОРОДА ПИНСКА»  
ОТДЕЛ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ОБСЛЕДОВАНИЯ  
И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ**



**ОТЧЕТ  
о выполнении работы:**

«Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по объекту:  
**«Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района»**

**ЗАКАЗЧИК:** Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска»

Заместитель директора

Начальник отдела

Главный инженер проекта



А.Н. Барановский

А.В. Кругляк

Е.М. Сороковик

Пинск 2023

## СОДЕРЖАНИЕ

	Введение.....	3
	Общие сведения о заказчике планируемой деятельности .....	4
	Общие сведения о проектировщике планируемой деятельности.....	5
	Законодательно-нормативные требования в области охраны окружающей среды ...	7
	Общественные обсуждения.....	9
	Термины и определения .....	9
1	Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности .....	12
1.1	Обоснование необходимости и целесообразности намечаемой хозяйственной деятельности .....	12
1.2	Характеристика площадки размещения объекта .....	12
1.3	Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения .....	15
2	Оценка существующего состояния окружающей среды.....	17
2.1	Характеристика географического расположения района намечаемой хозяйственной деятельности .....	17
2.2	Компоненты и объекты природной среды .....	18
2.2.1	Климат и метеорологические условия.....	18
2.2.2	Атмосферный воздух.....	19
2.2.3	Подземные воды .....	19
2.2.4	Поверхностные воды.....	20
2.2.5	Геологическое строение. Рельеф Почвы. Земельные ресурсы .....	24
2.2.6	Растительный мир.....	26
2.2.7	Животный мир .....	29
2.2.8	Природные комплексы. Природные объекты.....	29
2.2.9	Природно-ресурсный потенциал. Природопользование .....	31
2.3	Социально-экономические условия в регионе .....	32
3	Воздействие планируемой деятельности на компоненты природной среды... ..	35
3.1	Воздействие на атмосферный воздух.....	35
3.2	Воздействие на подземные и поверхностные воды.....	36
3.3	Воздействие на геологическое строение, рельеф, почвы и земельные ресурсы.....	36
3.4	Воздействие на растительный мир.....	37
3.5	Воздействие на животный мир .....	38
3.6	Воздействие на природные комплексы, природные объекты .....	38
3.7	Воздействие физических факторов .....	38
3.8	Воздействие при обращении с отходами .....	39
4	Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды.....	41
4.1	Прогноз и оценка возможного изменения состояния компонентов окружающей среды .....	41

ОГЛАЩЕНИЕ

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №			

317-23 ОВОС					
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					
Разработал		Войтеховская			
Стадия			Лист		
С			1		
Листов			48		
УП "УКС города Пинска" Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий					

4.2	Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране.....	41
4.3	Прогноз и оценка изменения в результате обращения с отходами производства.....	41
4.4	Прогноз и оценка изменения в результате обращения с отходами производства.....	41
4.5	Прогноз и оценка последствий вероятных проектных и запроектных аварийных ситуаций.....	42
5	Мероприятия по предотвращению, минимизации воздействия неблагоприятных воздействий на окружающую среду.....	42
6	Характеристика альтернативных вариантов реализации и размещения планируемой хозяйственной деятельности .....	43
7	Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности .....	44
8	Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду.....	45
9	Программа послепроектного анализа (локального мониторинга) .....	45
10	Выводы по результатам проведения оценки воздействия .....	45
11	Условия для проектирования объекта в целях экологической безопасности планируемой деятельности.....	46
12	Соответствие НДТМ.....	47
	Список использованных источников.....	48

**Приложения**

Приложение 1 Решение Пинского РИК от 28.08.2023 № 1158

Приложение 2 Архитектурно-планировочное задание №75/2023 от 04.09.2023

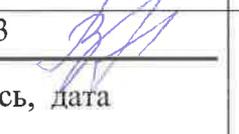
Приложение 3 Акт выбора места размещения земельного участка для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ от 20.11.2023

Приложение 4 План восстановления покрытий М1:500

Приложение 5 Резюме нетехнического характера

Лист	317-23						
		2	Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись

### Список исполнителей

Научный руководитель: Барановский А.Н.	05.10.2023		Руководство НИР. Проведение полевых исследований. Описание альтернативных вариантов планируемой деятельности.
	подпись, дата		
Войтеховская Ю.И.	10.10.2023		Оценка существующего состояния окружающей среды, социально-экономических и иных условий.
	подпись, дата		
Войтеховская Ю.И.	20.10.2023		Сбор сведений о заказчике планируемой деятельности. Общая характеристика планируемой деятельности Оценка существующего состояния окружающей среды
	подпись, дата		
Войтеховская Ю.И.	25.10.2023		Изучение воздействия планируемой деятельности на окружающую среду. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды
	подпись, дата		
Войтеховская Ю.И.	05.11.2023		Анализ литературных и ведомственных источников
	подпись, дата		

### Введение

Настоящая оценка воздействия на окружающую среду по объекту «**Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района**» произведена на основании выписки из решения Пинского РИК от 28.08.2023г. № 1158, Архитектурно-планировочное задание №75/2023 от 04.09.2023 и акта выбора места размещения земельного участка для строительства от 16.11.2023, утвержденного председателем Пинского районного исполнительного комитета И.М. Брилевичем 20.11.2023г.

Реализация планируемой хозяйственной деятельности проводится за счет бюджетных средств.

Цель реализации данного проекта – перевод здания сельисполкома на электроотопление. В связи с ликвидацией котельной в деревни Каллауровичи, по ул. Гагарина, 1А которая являлась источником теплоснабжения здания сельисполкома проектом предусматривается перевод здания на электроотопление с использованием электроконвекторов.

По окончанию всех видов работ предусматривается восстановление всех элементов благоустройства.

Участок строительства располагается в пределах 2 километров от границ территорий, определенных в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местобитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971, а именно на Рамсарских территориях - Республиканского ландшафтного заказника "Средняя Припять".

При разработке проектной документации для объектов, размещение которых предусматривается в пределах 2 километров от границ Рамсарских территорий требуется проведение оценки воздействия на окружающую среду (Закон Республики Беларусь от 18

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

июля 2016 г № 399-3 «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» - статья 7, п. 1.32 - объекты хозяйственной и иной деятельности на территориях, определенных в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971, и в пределах 2 километров от их границ).

Проводимая оценка воздействия на окружающую среду не рассматривает проектируемый объект с архитектурной, культурно-исторической или иной, отличной от экологической, точки зрения.

Цели проведения настоящей оценки воздействия на окружающую среду:

- всестороннее рассмотрение, определение масштабов и видов всех экологических и связанных с ними социально-экономических и иных последствий планируемой хозяйственной деятельности до принятия решения о ее реализации;

- определение видов воздействия на окружающую среду в результате осуществления планируемой хозяйственной деятельности, определение существенных изменений в окружающей среде и прогнозирования ее состояния в результате реализации проектного решения;

- поиск и анализ оптимальных, альтернативных проектных решений, отвечающих современному уровню развития заявленной хозяйственной деятельности, способствующих предотвращению или минимизации возможного вредного воздействия планируемой деятельности на окружающую среду, среду обитания и здоровье человека и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий;

- определение допустимости или недопустимости реализации планируемой деятельности на выбранной площадке в данном населенном пункте.

В рамках проведения ОВОС проведены следующие виды работ:

- произведен анализ исходных данных реализации проектного решения, характеристик проектируемого и существующего объектов и места (площадки) реализации проектного решения;

- произведена оценка существующего состояния окружающей среды, сложившиеся социально-экономические и иные условия в месте реализации проектного решения;

- произведена оценка проектных решений с точки зрения их экологической безопасности в рамках соблюдения основных нормативных требований природоохранного и иного законодательства;

- определены основные источники и виды возможного значительного вредного воздействия рассматриваемого объекта на окружающую среду при реализации проекта хозяйственной деятельности;

- проанализированы вероятные запроектные аварии и достаточность предлагаемых мер по их предупреждению и ликвидации последствий, устойчивость проектируемого объекта в условиях техногенных и природных катастроф.

#### **Общие сведения о заказчике планируемой деятельности**

ЗАКАЗЧИК планируемой деятельности:

Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска» (УП «УКС города Пинска»)

225710, Республика Беларусь, Брестская область, г.Пинск, ул.Кирова,22(почтовый)

225710, Республика Беларусь, г.Пинск, Брестская область, ул.Студенческая,16 (юридический)

Тел/факс 8 0165 62-40-62

р/с ВУ75АКВВ3012 4581 1392 4120 0000 в ЦБУ 121 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Пинске

БИК АКВВ ВУ2Х УНП 291246059

Заместитель директора: С.В. Мотолько: +375 29 935 39 11 (А1)

Лист							
4	317-23						
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

## Общие сведения о проектировщике планируемой деятельности

Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска» (УП «УКС города Пинска») Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий

225710, Республика Беларусь, Брестская область, г.Пинск, ул.Кирова,22(почтовый)

225710, Республика Беларусь, г.Пинск, Брестская область, ул.Студенческая,16 (юридический)

Тел/факс 8 0165 62-40-62, сайт: <http://pkmmars.by>

р/с ВУ75АКВВ3012 4581 1392 4120 0000 в ЦБУ 121 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Пинске

БИК АКВВ ВУ2Х УНП 291246059

Главный инженер проекта: Е.М. Сороковик: +375 29 969 64 01 (А1)

В настоящее время отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий выполняет:

- Изыскательские работы:

- топографо-геодезические работы – топографическая съемка (М1:500; М1:1000), вынос в натуру объектов и трасс линейных сооружений
- общее обследование технического состояния зданий, сооружений и выдачей заключений по результатам обследования (детальное обследование технического состояния зданий сооружений, отдельных конструктивных элементов)

- Разработка проектно-сметной документации на строительство, реконструкцию (модернизацию), реставрацию и ремонт объектов:

жилищно-гражданского строительства – жилые многоквартирные дома, объекты здравоохранения, образования культуры и искусства, торговли и общественного питания, бытового обслуживания, объекты административного управления и офисные помещения, объекты банковской системы и прочее

промышленного строительства - здания и сооружения производственного назначения инженерного обеспечения – магистрали и сети газоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, электроснабжения, тепловые пункты, трансформаторные подстанции

благоустройства территорий – благоустройство территории жилой застройки (новое, реконструкция, капитальный ремонт), гражданских и промышленных объектов:

полное обустройство существующих городских и поселковых улиц и площадей современные детские и спортивные площадки.

Свидетельства о повышении квалификации №3212454, №3236574 ведущего специалиста Войтеховской Юлии Ивановны (контактный телефон +37529-112-93-38 (Vel.)), выполняющей данный отчет об оценке воздействия на окружающую среду:

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
Инв. № подл.								317-23	Лист 5
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3236574

Настоящее свидетельство выдано **Войтеховской**

**Юлии Ивановне**

в том, что он (она) с 18 марта 2019 г.

по 22 марта 2019 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства Природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по курсу «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части атмосферного воздуха, озонового слоя, растительного и животного мира Красной книги Республики Беларусь, радиационного воздействия и проведения общественных обсуждений»

**Войтеховская Ю.И.**

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
1 Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	6
2 Окружающая среда и климат (в свете Парижского соглашения)	3
3 Порядок проведения общественных обсуждений	4
4 Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: атмосферный воздух, озоновый слой, радиационное воздействие, растительный и животный мир Красной книги Республики Беларусь	25
5 Оценка воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте	2

и прошел(а) итоговую аттестацию в форме экзамена с отметкой 10 (десять)

Руководитель М.С.Симонюков

М.П.

Секретарь Н.Ю.Макаревич

Город Минск

22 марта 2019 г.

Регистрационный № 166

# СВИДЕТЕЛЬСТВО о повышении квалификации

№ 3212454

Настоящее свидетельство выдано **Войтеховской**

**Юлии Ивановне**

в том, что он (она) с 12 августа 2019 г.

по 16 августа 2019 г. повышал а

квалификацию в Государственном учреждении образования «Республиканский центр государственной экологической экспертизы и повышения квалификации руководящих работников и специалистов» Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь

по программе «Проведение оценки воздействия на окружающую среду в части воды, недр, растительного и животного мира, особо охраняемых природных территорий, земли (включая почвы)»

**Войтеховская Ю.И.**

выполнил а полностью учебно-тематический план образовательной программы повышения квалификации руководящих работников и специалистов в объеме 40 учебных часов по следующим разделам, темам (учебным дисциплинам):

Название раздела, темы (дисциплины)	Количество учебных часов
1 Основные принципы и порядок проведения государственной экологической экспертизы	3
2 Изменение климата и экологическая безопасность	1
3 Порядок проведения общественных обсуждений	4
4 Проведение оценки воздействия на окружающую среду по компонентам природной среды: вода, недра, растительный мир, животный мир, особо охраняемые природные территории, земли (включая почвы)	32

и прошел(а) итоговую аттестацию

в форме экзамена с отметкой 10 (десять)

Руководитель М.С.Симонюков

М.П.

Секретарь Н.Ю.Макаревич

Город Минск

16 августа 2019 г.

Регистрационный № 408

### Законодательно-нормативные требования в области охраны окружающей среды

В ходе выполнения оценки воздействия использованы следующие нормативно-правовые акты, определяющие общие требования при осуществлении заявленной хозяйственной деятельности:

Закон Республики Беларусь от 26.11.1992 №1982-ХП «Об охране окружающей среды» (в ред. от 18.06.2019 №201-3 с изм. от 16.12.2019 №269-3);

Закон Республики Беларусь от 16.12.2008 № 2-3 «Об охране атмосферного воздуха» в редакции от 18.06.2019 № 201-3;

Водный кодекс Республики Беларусь от 30 апреля 2014 г. № 149-3 в редакции Закона Республики Беларусь от 18.06.2019 № 201-3;

Закон Республики Беларусь от 20.07.2007 № 271-3 «Об обращении с отходами» в редакции от 10.05.2019 N 186-3;

Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 г. № 399-3 «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» в ред. Закона Республики Беларусь от 15.07.2019 N 218-3;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки» в ред. постановления Совмина от 11.11.2019 N 754;

Закон Республики Беларусь от 14.06.2003 № 205-3 «О растительном мире» в редакции от от 18.12.2018 N 153-3;

Закон Республики Беларусь от 10.07.2007 № 257-3 «О животном мире» в редакции от 18.06.2019 № 201-3;

Закон Республики Беларусь от 15.11.2018 N 150-3 «Об особо охраняемых природных территориях»;

Закон Республики Беларусь от 07.01.2012 №340-3 «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» в редакции от 15.07.2019 № 217-3;

Закон Республики Беларусь 5.05.1998 № 141-3 «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» в редакции от 17.07.2020 №50-3;

Кодекс Республики Беларусь «О земле» от 23.07.2008 № 425-3 в редакции Закона Республики Беларусь от 24.10.2016 № 439-3;

Указ Президента Республики Беларусь от 28.02.2011 №81 «О принятии поправки к конвенции об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте»;

Указ Президента Республики Беларусь от 24.06.2008 №349 «О критериях отнесения хозяйственной и иной деятельности, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, к экологически опасной деятельности» в редакции от 08.02.2016 N 34;

Указ Президента Республики Беларусь от 14.12.1999 №726 «Об утверждении Конвенции о доступе к информации, участии общественности в процессе принятия решений и доступе к правосудию по вопросам, касающимся окружающей среды» (Орхусской конвенции);

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 июня 2016 г № 458 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений проектов экологически значимых решений, отчетов об оценке воздействия на окружающую среду, учета принятых экологически значимых решений и внесении изменений и дополнения в некоторые постановления Совета Министров Республики Беларусь» в редакции от 19.01.2017 N47;

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47 «О некоторых вопросах государственной экологической экспертизы, оценки воздействия на окружающую среду и стратегической экологической оценки» (вместе с положением «О порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требования к составу отчета

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									7
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23			

об оценке воздействия на окружающую среду, требования к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду») в редакции от 11.11.2019 N 754;

Охрана окружающей среды и природопользование. Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета. Технический кодекс установившейся практики (ТКП 17.02-08-2012 (02120));

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 29.10.2010 № 1592 «Об утверждении Положения о порядке проведения общественной экологической экспертизы» в редакции от 22.11.2016 № 950;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 01.02.2007 № 9 «Об утверждении инструкции о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими хозяйственную и иную деятельность, которая оказывает вредное воздействие на окружающую среду, в том числе экологически опасную деятельность» в редакции от 11.01.2017 № 4;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 11.10.2013 N 52 (ред. от 24.10.2019 № 36) «Об осуществлении производственных наблюдений в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов» (вместе с "Инструкцией о порядке разработки и утверждения инструкции по осуществлению производственных наблюдений в области охраны окружающей среды, рационального использования природных ресурсов");

Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 04.04.2014 N 24 "Об утверждении Санитарных норм и правил "Требования к проектированию, строительству, капитальному ремонту, реконструкции, благоустройству объектов строительства, вводу объектов в эксплуатацию и проведению строительных работ" и признании утратившим силу постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 10 февраля 2011 г. N 12";

Методика проведения инвентаризации выбросов загрязняющих веществ в атмосферу для автотранспортных предприятий (расчетным методом), 1998;

Специфические санитарные нормы и правила «Требования к санитарно-защитным зонам организаций, сооружений и иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду», утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 03.03.2020 №130;

Санитарные нормы и правила «Требования к атмосферному воздуху населенных пунктов и мест массового отдыха населения», утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 30.12. 2016 № 141;

Нормативы предельно допустимых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 8 ноября 2016 г. №113 в редакции от 09.01.2018 №6;

Постановление Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 21 декабря 2010 г. № 174 «Об установлении классов опасности загрязняющих веществ в атмосферном воздухе, порядка отнесения загрязняющих веществ к определенным классам опасности загрязняющих веществ и о признании утратившим силу постановления Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 30 июня 2009 г. № 76», в редакции от 09.01.2018 №5;

Гигиенический норматив содержания загрязняющих химических веществ в атмосферном воздухе, обладающих эффектом суммации, утвержденный постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь 30 марта 2015 г. № 33;

Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Классификация поверхностных и подземных вод. СТБ 17.06.02–02-2016;

Постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 09.09.2019 N 3-Т "Об утверждении, введении в действие общегосударственного классификатора Республики Беларусь" Классификатор отходов, образующихся в Республике Беларусь.

Лист									
8	317-23								
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Санитарные нормы, правила и гигиенические нормативы. «Шум на рабочих местах, в транспортных средствах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки», утвержденные Постановлением Министерства здравоохранения Республики Беларусь от 16.11.2011 №115;

СН 2.04.01-2020 «Защита от шума»;

Положение о порядке выдачи разрешений на удаление объектов растительного мира и разрешений на пересадку объектов растительного мира, утвержденное Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 № 1426 в редакции от 26.04.2019 № 265.

### Общественные обсуждения

Общественные обсуждения отчета об ОВОС проводятся в целях:

- информирования общественности по вопросам, касающимся охраны окружающей среды;
- учета замечаний и предложений общественности по вопросам охраны окружающей среды в процессе оценки воздействия и принятия решений, касающихся реализации планируемой деятельности;
- поиска взаимоприемлемых для заказчика и общественности решений в вопросах предотвращения или минимизации вредного воздействия на окружающую среду при реализации планируемой деятельности.

Общественные обсуждения отчета об ОВОС осуществляются посредством:

- ознакомления общественности с отчетом об ОВОС;
- документирования всех высказанных замечаний и предложений по отчету об ОВОС;
- проведения в случае заинтересованности общественности собрания по обсуждению отчета об ОВОС.

Информирование общественности о начале процедуры общественных обсуждений проводится путем публикации уведомления в средствах массовой информации. В уведомлении приводится информация о том, где можно ознакомиться с отчетом об ОВОС и куда направить замечания и предложения по отчету об ОВОС.

Если общественность выражает заинтересованность в проведении собрания по обсуждению отчета об ОВОС, она должна в течении 10 рабочих дней со дня опубликования уведомления об общественных обсуждениях направить соответствующее заявление в местные исполнительные и распорядительные органы (их контактные данные приводятся в уведомлении).

По результатам общественных обсуждений оформляется протокол общественных обсуждений и сводка отзывов, в которую включаются все замечания и предложения по отчету об ОВОС, поступившие в процессе общественных обсуждений в соответствующие местные исполнительные и распорядительные органы, заказчику и в проектную организацию, указанные в уведомлении об общественных обсуждениях. Материалы общественных обсуждений прилагаются к отчету об ОВОС.

### Термины и определения

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие термины и определения:

**Вредное воздействие на окружающую среду** – любое прямое либо косвенное воздействие на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности, последствия которой приводят к отрицательным изменениям окружающей среды.

**Водоохранная зона** – территория, прилегающая к поверхностным водным объектам, на которой устанавливается режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, обеспечивающий предотвращение их загрязнения, засорения.

**Прибрежная полоса** – часть водоохранной зоны, непосредственно примыкающая к поверхностному водному объекту, на которой устанавливаются более строгие требования к

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									9
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23			

осуществлению хозяйственной и иной деятельности, чем на остальной территории водоохранной зоны.

**Гигиенический норматив** – технический нормативный правовой акт, устанавливающий допустимое максимальное или минимальное количественное и (или) качественное значение показателя, характеризующего тот или иной фактор среды обитания человека, продукцию с позиций их безопасности и безвредности для человека.

**Допустимый уровень шума** – такой уровень шума, который не вызывает у человека значительного беспокойства и существенных изменений показателей функционального состояния систем и анализаторов, чувствительных к шуму.

**Загрязнение окружающей среды** – поступление в компоненты природной среды, нахождение и (или) возникновение в них в результате вредного воздействия на окружающую среду вещества, физических факторов (энергия, шум, излучение и иные факторы), микроорганизмов, свойства, местоположение или количество которых приводят к отрицательным изменениям физических, химических, биологических и иных показателей состояния окружающей среды, в том числе к превышению нормативов в области охраны окружающей среды

**Воздействие на окружающую среду** – единовременный, периодический или постоянный процесс, последствиями которого являются отрицательные изменения в окружающей среде;

**Загрязняющее вещество** – химическое и (или) биологическое вещество или смесь веществ, поступление которых в окружающую среду вызывает ее загрязнение (ухудшение качества окружающей среды).

**Запроектная авария** – авария, вызванная не учитываемыми для проектных аварий исходными событиями или сопровождающимися дополнительными, по сравнению с проектными авариями, отказами систем безопасности сверх единичного отказа, реализацией ошибочных решений работников (персонала);

**Изменения в окружающей среде** – обратимые или необратимые перемены в состоянии природных объектов и комплексов в результате воздействия на них;

**Нормативы допустимых выбросов и сбросов химических и иных веществ** - нормативы, которые установлены для юридических лиц и граждан, осуществляющих хозяйственную и иную деятельность, в соответствии с показателями массы химических веществ, в том числе радиоактивных, иных веществ и микроорганизмов, допустимых для поступления в окружающую среду от стационарных и передвижных источников в установленном режиме и с учетом технологических нормативов, и при соблюдении которых обеспечиваются нормативы качества окружающей среды.

**Окружающая среда** – совокупность компонентов природной среды, природных и природно-антропогенных объектов, а также антропогенных объектов. Основными природными компонентами окружающей среды являются земля (включая почвы), недра, поверхностные и подземные воды, атмосферный воздух, растительный и животный мир.

**Обращение с отходами** – деятельность, связанная с образованием отходов, их сбором, разделением по видам отходов, удалением, хранением, захоронением, перевозкой, обезвреживанием и (или) использованием отходов;

**Общественные слушания** — комплекс мероприятий, проводимых в рамках оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС), направленных на информирование общественности о намечаемой хозяйственной и иной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду, с целью выявления общественных предпочтений и их

Лист							
10	317-23						
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

учёта в процессе оценки воздействия.

**Охрана окружающей среды (природоохранная деятельность)** – деятельность предприятия, направленная на сохранение и восстановление природной среды, рациональное использование и воспроизводство природных ресурсов, предотвращение загрязнения, деградации, повреждения, истощения, разрушения, уничтожения и иного вредного воздействия на окружающую среду хозяйственной и иной деятельности и ликвидацию ее последствий.

**Оценка воздействия на окружающую среду** (далее ОВОС) - деятельность, осуществляемая на стадии проведения предпроектных и проектных работ и направленная на определение видов воздействия на окружающую среду в результате осуществления планируемой хозяйственной и иной деятельности, а также на определение соответствующих изменений в окружающей среде и прогнозирования ее состояния;

**Планируемая хозяйственная и иная деятельность** – строительство, реконструкция, расширение, техническое перевооружение, модернизация, изменение профиля производства, его ликвидация и другая деятельность, которая может оказывать воздействие на окружающую среду;

**Природные ресурсы** – компоненты природной среды, природные и природно-антропогенные объекты, которые используются или могут быть использованы при осуществлении хозяйственной и иной деятельности в качестве источников энергии, продуктов производства и предметов потребления и имеют потребительскую ценность.

**Санитарно-эпидемиологическое благополучие населения** - состояние здоровья населения, среды обитания человека, при котором отсутствует вредное воздействие на организм человека факторов среды его обитания и обеспечиваются благоприятные условия его жизнедеятельности;

**Среда обитания человека** - окружающая человека среда, обусловленная совокупностью объектов, явлений и факторов, определяющих условия его жизнедеятельности;

**Фактор среды обитания человека** - любой химический, физический, социальный или биологический фактор природного либо антропогенного происхождения, способный воздействовать на организм человека;

**Чрезвычайная ситуация** – обстановка, сложившаяся на определенной территории в результате промышленной аварии, иной опасной ситуации техногенного характера, катастрофы, опасного природного явления, стихийного или иного бедствия, которые повлекли или могут повлечь за собой человеческие жертвы, причинение вреда здоровью людей или окружающей среде, значительный материальный ущерб и нарушение условий жизнедеятельности людей.

В настоящей оценке воздействия на окружающую среду использованы следующие сокращения:

**ОВОС** – оценка воздействия на окружающую среду;

**ПДК** – предельно допустимая концентрация;

**ПДКм.р.** – максимальная разовая предельно допустимая концентрация;

**ОБУВ** – ориентировочно безопасный уровень воздействия;

**ДУ** – допустимый уровень;

**ЗСО** – зона санитарной охраны;

**СЗЗ** – санитарно-защитная зона;

**ГН** – гигиенический норматив;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			317-23							11
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

# 1 Общая характеристика планируемой хозяйственной деятельности

## 1.1 Обоснование необходимости и целесообразности планируемой хозяйственной деятельности

В связи с увеличением нагрузки, проектом предусматривается строительство КЛ-0,4кВ от существующего ТП-82 до реконструируемого объекта (здание сельисполкома). С этой целью в здании ТП-82 выполняется дополнительная установка в существующей линейной ячейке 0,4кВ рубильника с предохранителями РПС-2 250А.

Питающая линия от счетчика до реконструируемого здания предусматривается кабелем типа АВБШВ-1кВ сечением согласно расчетным нагрузкам. Проектируемый кабель рассчитан по длительному допустимому току, потере напряжения и проверен на отключение токами ОКЗ. Прокладка кабеля выполняется по наиболее рациональной трассе: вдоль ВЛ-0,4кВ, далее вдоль забора школы с переходом через ул. Гагарина и затем вдоль дорожного полотна до реконструируемого здания. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м. Пересечение кабелей с подземными коммуникациями выполняется в ПЭ трубах Ø110 мм. Земляные работы в местах сближения и пересечения с подземными коммуникациями производятся вручную. При прокладке в траншее кабели покрываются защитно-сигнальной лентой ЛЗС-125. Пересечение автомобильной дороги предусматривается закрытым способом.

## 1.2 Характеристика площадки размещения объекта

Участок строительства располагается в деревне Каллауровичи. Административный центр Каллауровичского сельсовета. По переписи населения 2019 года в деревне насчитывалось 113 человек.

Капитальное строение (административное здание сельисполкома) с инвентарным номером 130/С-27133 расположено в северо-западной части деревни Каллауровичи, севернее жилой застройки по улице Гагарина,1. Год постройки – 1972.



Карта- схема расположения проектируемых сетей электроснабжения 0,4 кВ.

Лист							
12	317-23						
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



Фото 1 – Общий вид ТП-82.



Фото 2 – Вид здания по ул.Гагарина,1.

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

317-23

Здание сельисполкома – двухэтажное, односекционное, с техподпольем, прямоугольной формы в плане. Конструктивная схема здания – бескаркасное, с кирпичными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой горизонтальных жестких дисков перекрытий и покрытия из сборных железобетонных плит с продольно-поперечной системой стен, опирающихся на ленточный фундамент.

Проектируемая сеть электроснабжения проходит вдоль центральной улицы д. Каллауровичи (ул. Гагарина) пересекает ее и идет по закрытой территории сельсовета. Для беспрепятственного движения автомобильного транспорта вдоль улицы Гагарина участки проектируемой сети (переходы) предусмотрены закрытым способом (методом горизонтально-направленного бурения).

Проектом предусматривается:

- восстановление покрытия проезжей части улицы (съезд) из асфальтобетона;
- восстановление отмостки из цементобетонной смеси;
- восстановление отмостки из асфальтобетонной смеси;
- восстановление покрытия дорожки из железобетонных плит;
- демонтаж бортового камня БР100.30.15 в границах производства работ с последующим восстановлением;
- восстановление всех поврежденных элементов благоустройства и газона после прокладки инженерных сетей.
- восстановление плодородного слоя почвы без посева трав с южной стороны от ул. Гагарина в границах работ.

**Участок строительства располагается в пределах 2 километров от границы Республиканского ландшафтного заказника "Средняя Припять". Заказник "Средняя Припять"**- это территория расположена в пределах Пинского, Лунинецкого, Столинского районов Брестской области и Житковичского района Гомельской области и является важной для сохранения уникальной пойменной экосистемы реки Припять с комплексами редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь. Территория имеет статус водно-болотного угодья международного значения (Рамсарская территория) и международный статус ключевой орнитологической территории. Во время весенней миграции водно-болотных видов птиц число мигрирующих вдоль Припяти гусей составляет около 50 тыс. особей. Пойма Припяти имеет международное значение для сохранения популяций целого ряда видов, которые находятся под угрозой глобального уничтожения, в том числе вертялкой камышевки, большого подорлика, коростеля, дупеля. В пойме Средней Припяти гнездится значительная часть европейской популяции большой выпи. В границах данной территории зарегистрировано 725 видов растений, среди которых 24 редких и находящихся под угрозой исчезновения вида, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь. В составе фауны позвоночных животных в границах территории зарегистрировано 37 видов рыб, 6 видов пресмыкающихся, 10 видов земноводных, 182 вида птиц и 36 видов млекопитающих.

Лист									
14	317-23								
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



Земельный участок расположен в существующем микрорайоне индивидуальной жилой застройки и ограничен:

- с севера, востока и юга – жилой застройкой приусадебного типа;
- с запада – ул. Гагарина.

На участке проведения работ имеются существующее здание сельисполкома – двухэтажное, односекционное, с техподпольем, прямоугольной формы в плане. Конструктивная схема здания – бескаркасное, с кирпичными стенами. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой горизонтальных жестких дисков перекрытий и покрытия из сборных железобетонных плит с продольно-поперечной системой стен, опирающихся на ленточный фундамент.

### 1.3 Описание планируемой хозяйственной деятельности. Технологические решения

Согласно акту общего осмотра технического состояния электрических сетей здания сельисполкома перед началом проектирования от 01.09.2023, составленного и утвержденного Каллауровичским Сельским Исполнительным Комитетом сети электроснабжения здания за исключением вводного рубильника находятся в удовлетворительном состоянии. Вводной рубильник подлежит замене.

Ввод в здание – существующий, выполнен воздушной линией (ВЛ-0,23) проводом А-16 от ближайшей опоры №10/88, Л-4, ТП-82 на территории предприятия. Ввод выполнен на изоляторы на фасаде здания и далее кабелем АВВГ2х16 по фасаду здания до вводного рубильника, установленного в объеме лестничной клетки первого этажа. Питающая линия эксплуатируемая, находится в удовлетворительном состоянии.

Вводное устройство (ВУ), распределительный щит (ЩР) и учет электроэнергии расположены в объеме лестничной клетки первого этажа. ВУ выполнен по средствам рубильника ЯРВ-100, который находится в неудовлетворительном состоянии. Учет

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист 15

электроэнергии организован посредством электронного однофазного счетчика типа СЕ102. Внутренние силовые и осветительные сети двухпроводные, алюминиевые, выполнены по смешанному типу. Внутренние электрические сети, распределительный щит и осветительные приборы находятся в удовлетворительном состоянии. Система молниезащиты существующая, находится в удовлетворительном состоянии. Основная система уравнивания потенциалов (ОСУП) отсутствует.

Проектом предусматривается:

- дополнительный монтаж рубильника с предохранителями в ТП-82;
- устройство учета электроэнергии на фасаде ТП-82;
- строительство кабельной линии КЛ-0,4кВ от ТП-82 до здания сельисполкома;
- реконструкция электрической сети здания в части устройства электроотопления:
  - замена вводного устройства в здании сельисполкома;
  - устройство электрической сети для подключения электроконвекторов;
  - переключение существующей электрической сети на проектируемое ВРУ;
  - устройство ОСУП;
- демонтажные работы.

#### Технико-экономические показатели сетей электроснабжения

Наименование показателя	Показатель по проекту
Протяжённость проектируемой КЛ-0,4кВ	0,330 км
Демонтаж участка ВЛ-0,23кВ (три провода)	0,01х3 км
Устройство закрытого перехода через ул. Гагарина с использованием установки горизонтально-направленного бурения	1х0,014 км

#### Сети электроснабжения 0,4кВ

Проектом предусматривается устройство в здании сельисполкома электроотопления. Пропускная способность существующей ВЛ-0,23кВ не позволяет выполнить подключение дополнительной проектируемой нагрузки  $P_p=32\text{кВ}$ .

В связи с увеличением нагрузки проектом предусматривается строительство КЛ-0,4кВ от существующего ТП-82 до реконструируемого объекта (здание сельисполкома). С этой целью в здании ТП-82 выполняется дополнительная установка в существующей линейной ячейке 0,4кВ рубильника с предохранителями РПС-2 250А.

Проектом предусматривается устройство основного учета электроэнергии, который реализован с применением электронного трехфазного счетчика прямого включения типа СЕ318 в металлическом шкафу на наружной стене ТП на отметке 1.6м от уровня земли.

Питающая линия от счетчика до реконструируемого здания предусматривается кабелем типа АВБШв-1кВ сечением согласно расчетным нагрузкам. Проектируемый кабель рассчитан по длительному допустимому току, потере напряжения и проверен на отключение токами ОКЗ. Прокладка кабеля выполняется по наиболее рациональной трассе: вдоль ВЛ-0,4кВ, далее вдоль забора школы с переходом через ул. Гагарина и затем вдоль дорожного полотна до реконструируемого здания. Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м. Пересечение кабелей с подземными коммуникациями выполняется в ПЭ трубах Ø110 мм. Земляные работы в местах сближения и пересечения с подземными коммуникациями производятся вручную. При прокладке в траншее кабели покрываются защитно-сигнальной лентой ЛЗС-125. Пересечение автомобильной дороги предусматривается закрытым способом. Для устройства закрытого перехода предусматривается труба ПЭ 100 SDR 11-20,5 Ф110мм, изготовленная по СТБ ГОСТ Р 50838-97. Подключение кабелей к оборудованию выполняется посредством концевых термоусаживаемых кабельных муфт внутренней установки.

Лист	317-23						
16		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ВЛ-0,23кВ на участке от сосуществующей опоры № 10/88 до здания и два металлических ящика согласно дефектного акта подлежит демонтажу и утилизации.

Проектные решения согласованы со всеми заинтересованными организациями. Тексты согласований приведены на чертежах основного комплекта.

### Силовое электрооборудование

По степени надежности обеспечения электроэнергией электроприемники относятся к потребителям III категории. Напряжение сети 380/220 В, система с глухозаземленной нейтралью трансформаторов. Точка присоединения – РУ-0,4 кВ ТП № 82. Источник электроснабжения – ПС 110/10кВ «Бижеревичи» ЛЭП-10 кВ №263.

Для приема, учета и распределения электроэнергии проектом предусматривается устройство вводно-распределительного щита (ВРУ) на первом этаже здания в коридоре (пом.19) на отм. 0,5м от пола. Учет электроэнергии на цели электроотопления предусматривается электронным трехфазным счетчиком прямого включения типа СЕ3018 установленным во ВРУ. Для подключения электроконвекторов на 2 этаже задания проектом предусматривается щиток распределительный (ЩР) типа ЩРв установленный в коридоре (пом.22) на отм. 1,6 м от пола. Для подключения электроконвекторов на фельдшерско-акушерском пункте (ФАП) предусматривается щиток учетно-распределительный (ЩУР) и техническим учетом. Электрические щиты имеют степень исполнения IP31.

Подключение электроконвекторов предусматривается отдельными линиями напрямую от щитов к оборудованию с установкой распаечных коробок вблизи электроконвекторов. Все нагревательное оборудование, распаечные коробки, распределительные щитки и учеты нагрева подлежат опломбированию.

Применяемые электроконвектора выполнены в алюминиевом нагревательном корпусе, относятся к энергоэффективным, малоинерционным и легко управляемым оборудованием. Управление оборудование предусматривается встроенным терморегулятором, поддерживающим температуру в помещении на уровне, заданном пользователем.

Распределительные и групповые силовые сети выполняются трехпроводными и пятипроводными кабелями ВВГнг(А)-LS с прокладкой по конструкциям и в ПВХ кабель канале. Проходы электрических сетей через стены и перекрытия предусматривается из ПВХ трубах. Зазоры между кабелем и трубой заделываются легкоудаляемой массой из негорючего материала.

После окончания работ проектом предусматривается переключение существующей электрической сети на новый ввод. С этой целью от проектируемого ВРУ до существующего однофазного учета, установленного в объеме лестничной клетки первого этажа предусматривается прокладка кабеля типа ВВГнг(А)-LS с установкой выключателя нагрузки в бокс модульного типа по месту.

Вводной рубильник согласно дефектного акта подлежит демонтажу и утилизации.

## 2 Оценка существующего состояния окружающей среды

### 2.1 Характеристика географического расположения района намечаемой хозяйственной деятельности

Пинский район расположен на юге Брестской области (рисунок 1). Площадь, занимаемая районом 3261 км<sup>2</sup>.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			317-23							17
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

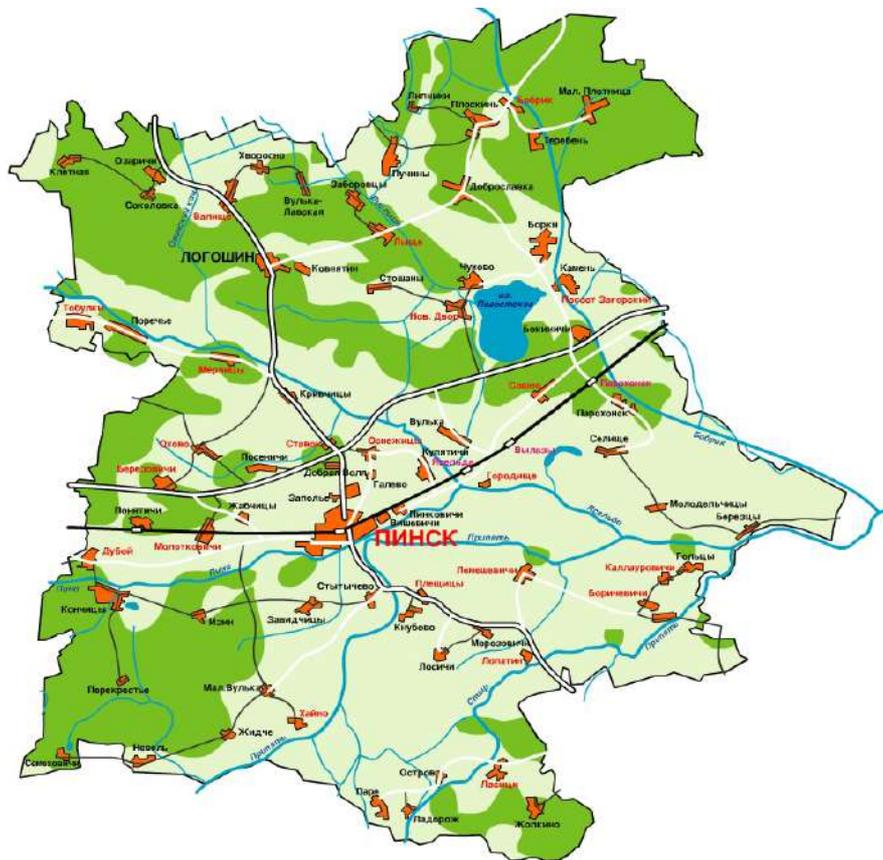


Рисунок 1 Карта - схема Пинского района

Хозяйственная деятельность в районе представлена предприятиями пищевой промышленности, выпуска медицинского оборудования, деревообработки, сельскохозяйственного производства, мелиорацией и инженерной защитой пойменных территорий от наводнений.

Специализация сельского хозяйства - мясо-молочное скотоводство, производство зерновых и сахарной свеклы. Выращиваются также кормовые культуры, картофель, лен, овощи.

По территории района проходит ряд транспортных артерий связывающих г. Пинск с городами Брест, Лунинец, Гомель, Ивацевичи, Столин, Ганцевичи и г.п. Логишин.

## 2.2 Компоненты и объекты природной среды

### 2.2.1 Климат и метеорологические условия

Для Пинского района характерен умеренно-континентальный климат. Основное влияние на погоду оказывают воздушные массы Атлантического океана (45%), меньше – внутриматериковые (38%) и арктические (17%).

Продолжительность вегетационного периода составляет 200 дней, комфортный летний период длится 103 дня, зимний комфортный период неустойчив, продолжительностью 28 дней. Район характеризуется умеренным увлажнением с некоторой тенденцией к засушливости в теплый период года.

Основные показатели, характеризующие климат Пинского района, приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Основные показатели климата Пинского района

№	Показатели	Период	Количество
---	------------	--------	------------

Лист						
18	317-23					
	Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

п/п			
1	Температура воздуха °С	январь, средн.	-5,2
		минимальная	-35
		июль, средн.	+18,6
		год, средн.	+6,9
2	Среднее количество осадков, мм,	год	573
		теплый период 1V - X	402
3	Продолжительность безморозного периода, дни	в году	169
		средняя дата	21,04 – 8,10
4	Продолжительность летнего рекреационного периода (с температурой +15 <sup>0</sup> ), дни	в году	103
		средняя дата	23,05 – 5,09
5	Продолжительность зимнего рекреационного периода (ниже -5 <sup>0</sup> ), дни	в году	28
		средняя дата	6,01 -2,02
6	Продолжительность солнечного сияния, часы	летний период	823
		зимний период	141
7	Продолжительность залегания снежного покрова	дни	72
8	Высота снежного покрова за зиму, см	средняя	16
		макс.	54
		мин.	2
9	Глубина промерзания почвы, см	средняя	50
		макс.	110
		мин.	14
10	Относительная влажность воздуха, %	средняя за год	79
11	Число ясных дней	за год	156
12	Число дней с оттепелью	за год	45
13	Скорость ветра. м/сек.	среднегодовая	4,1

Среднегодовая скорость ветра в г. Пинске 4,1 м/сек. В течение года преобладают слабые ветры (до 5 м/сек.), повторяемость которых 85% зимой и 93% -летом.

### **2.2.2 Атмосферный воздух**

На формирование экологической ситуации в Брестской области оказывают влияние проблемы, унаследованные из прошлого, а также возникшие в результате текущего функционирования хозяйственного комплекса области и внешних воздействий. Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на территории области является автотранспорт, объекты энергетики и промышленные предприятия.

В составе валовых выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух Брестской области выбросы от мобильных источников составляют ~70%. Несмотря на увеличение количества автомобилей, объем выбрасываемых мобильными источниками загрязняющих веществ ежегодно уменьшается. За последние пять лет снижение составило~10%.

Усилия государства по охране озонового слоя направлены на полное прекращение использования озоноразрушающих веществ в промышленности и сельском хозяйстве. В Беларуси озоноразрушающие фреоны не производятся, ежегодно сокращаются объёмы импортируемых хладагентов.

Основными озоноразрушающими веществами, находящимися в обращении в Брестской области и регулируемые приложением С к Монреальскому протоколу, являются фреоны

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							19

ГХФУ-22 и ГХФУ-142b. Срок вывода их из обращения, согласно стратегии Республики Беларусь по постепенному выводу из обращения гидрохлорфторуглеродов (ГХФУ) –2020 год. За последние пять лет потребление озоноразрушающих веществ в области сократилось на 82,3 %.

Условия рассеивания загрязняющих веществ в Пинском районе принимаются как удовлетворительные. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, равен 160.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивается на основании информации о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количествах загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию.

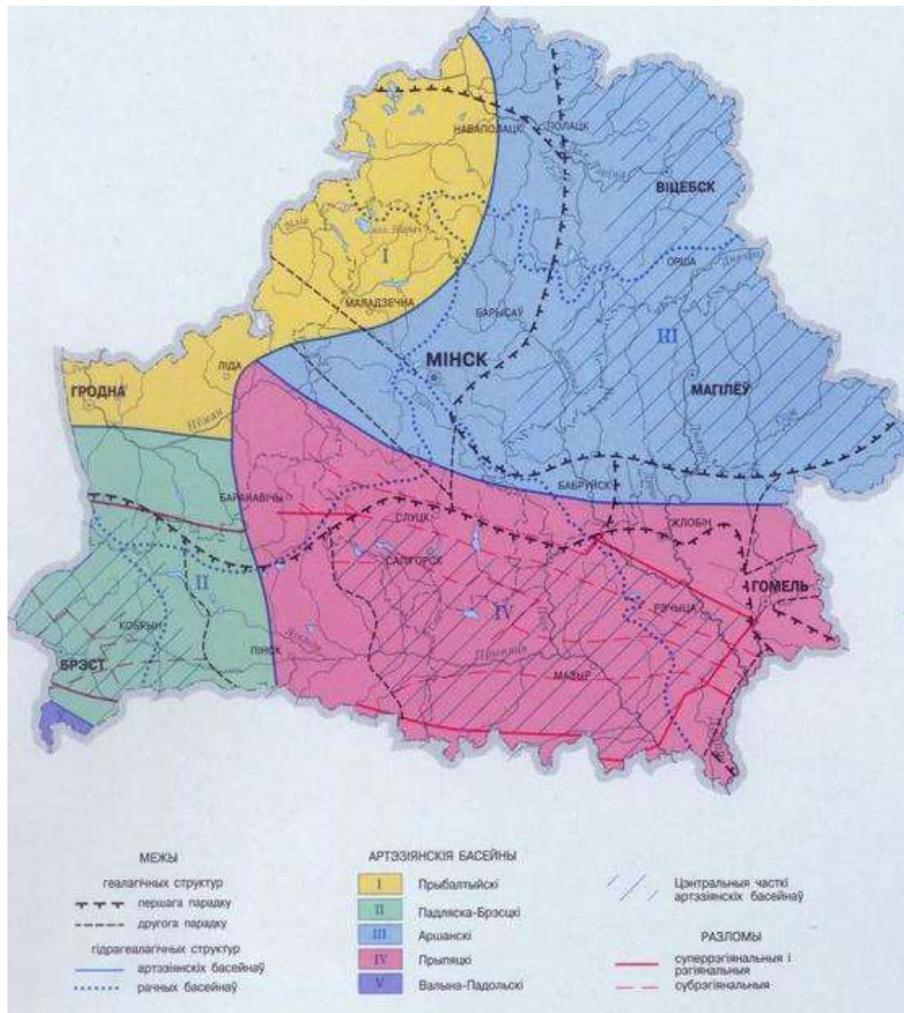
По открытым данным ГУ «Республиканского центра радиационного контроля и мониторинга окружающей среды», Брестского областного центра радиационного контроля и мониторинга природной среды и данных интернетисточников НСМОС (<http://www.nsmos.by>), увеличение фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе на территории строительства объекта не отмечено. На объекте планируемой деятельности отсутствуют источники значительных выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, кроме автомобильного транспорта и сельскохозяйственной деятельности.

### **2.2.3 Подземные воды**

Подземные воды являются источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения Пинска и Пинского района. В целом запасы пресных поверхностных и подземных вод достаточны для удовлетворения не только существующих, но и перспективных потребностей населения и отраслей экономики.

Подземные воды г.Пинского района относятся к Припятского артезианскому бассейну

Лист	317-23						
20							
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



### Гидрогеологическое районирование РБ

На территории бассейна р. Припять качество подземных вод в 2016 г. изучалось по 23 гидрогеологическим постам (59 наблюдательных скважин)

Анализ качества подземных вод проводился по грунтовым и артезианским водоносным горизонтам и комплексам. В пределах бассейна р. Припять изучались грунтовые воды следующих водоносных горизонтов (комплексов): голоценового аллювиального, поозерского аллювиального, поозерского озерно-аллювиального, сожского флювиогляциального, днепровского надморенного флювиогляциального. Артезианские воды бассейна р. Припять представлены: водоносным сожским моренным, водоносным днепровским- сожским водно-ледниковым, водоносным березинско-днепровским водно-ледниковым слабоводоносным олигоцен-плиоценовым терригенным, водоносным харьковским терригенным, водоносным киевским терригенным, водоносным туронским карбонатным, водоупорным локально водоносным нижнефаменским терригенно-карбонатным, водоносным пинским терригенным горизонтами и комплексами.

Качество подземных вод в бассейне р. Припять в основном соответствует установленным нормам. Значительных изменений по химическому составу подземных вод не выявлено.

#### 2.2.4 Поверхностные воды

Согласно Водному кодексу Республики Беларусь: Глава 11. Статья 52:  
7. Минимальная ширина водоохранной зоны устанавливается для:

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							21

7.1. водоемов, малых рек - 500 метров;

7.2. больших, средних рек - 600 метров.

8. Минимальная ширина прибрежной полосы устанавливается для:

8.1. водоемов, малых рек - 50 метров;

8.2. больших, средних рек - 100 метров.

Ближайший водный объект (р. Припять) располагается южнее на расстоянии порядка 2400 м от границы проектируемой площадки, **проектные работы согласно выбору земельного участка не затрагивают водоохранную зону р. Припять.**

Пинский район располагает достаточными запасами водных ресурсов для бесперебойного обеспечения населения, промышленного производства, сельского хозяйства водой. Район является одним из самых водных в Брестской области.

Крупнейшей рекой Пинского района является река Припять с притоками Ясельда, Пина, Бобрик, Стыр.

*Река Припять* – правый приток реки Днепр. Река Припять берет начало северо-западнее г. Ковеля Волынской области (Украина). Длина реки Припять 761 км, из них на территории Пинского района ее протяженность составляет 115 км, площадь водосбора 121 тыс. км<sup>2</sup>, в том числе в пределах Беларуси 52,7 тыс. км<sup>2</sup> – 44% (рисунок 2).



Рисунок 2 - Р. Припять ниже г. Пинска

Долина реки Припять на территории Пинского района неявно выраженная, склоны очень пологие, большей частью заболоченные или покрытые лесом и кустарником.

Пойма двухсторонняя, низкая, ее границы не выражены или слабо выражены. Ширина поймы от 6 до 30 км. Поверхность поймы кочковатая, заболоченная, открытая, местами поросшая кустарником, пересечена протоками, старицами, озерами и осушительными каналами. В половодье и при высоких дождевых паводках покрывается слоем воды глубиной 0,3-1,0, сроком на 1-4 месяца.

Русло реки извилистое ( $K=1,06$ ), свободно меандрирующее и местами разветвленное, с наличием низких песчаных затапливаемых островов, поросших луговой травой или тростником и кустарником. Преобладающая ширина русла реки 50-60 м, местами 80-120 м. Глубина на плесах 1,5-4 м, в ямах 5-6 м. Скорости течения 0,5-0,7 м/сек на перекатах и < 0,1 м/сек на плесах. В летний период русло реки по берегам зарастает. Дно реки ровное, вязкое, торфянистое, илесто-песчаное или песчаное. Берега крутые и обрывистые, высотой 0,3-1 м, местами до 2-х м, на большом протяжении закреплены кустарником, нередко обвалованы,

Лист						
22	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

сложены торфянистыми грунтами.

Натурные наблюдения за гидрологическим режимом реки Припять на территории Пинского района производятся на гидрологическом посту Любанский мост у г. Пинска.

Водный режим реки Припять характеризуется растянутым весенним половодьем, кратковременной летне-осенней меженью, нарушаемой дождевыми паводками, почти ежегодными осенними подъемами уровня воды и зимней меженью. На территории Пинского района, в весенний период в среднем проходит 60 % годового стока, в летне-осенний период около 24 %, в зимнюю межень – 16 %.

Весеннее половодье начинается обычно в первой декаде марта, длится около 25-30 дней с интенсивностью подъема уровня воды 5-10 см в сутки. Максимальные уровни и расходы воды наблюдаются в первой половине апреля и удерживаются от 2 до 5 дней, после чего начинается медленный спад, который может прерываться подъемами уровней в результате наложения дождевых паводков. Продолжительность половодья около 4-х месяцев. Максимальный уровень воды весеннего половодья на водомерном посту в г. Пинске (Любанский мост) наблюдался 303 см (29.03.79 г.) над «0» графика.

В бассейне реки Припять на основании постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.07.1999 №1105 на территории Пинского, Лунинецкого, Столинского районов Брестской области и Житковичского района Гомельской области в целях сохранения уникальной пойменной экосистемы реки Припять с комплексами редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь *был создан Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять».*

В 2013 году **Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять»** преобразован постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 ноября 2013 г. № 1008. В результате преобразования площадь заказника увеличилась на 2615,15 га за счет присоединения к территории заказника отдельных участков, естественной луговой поймы реки Припять, открытых низинных болот и водных угодий высокой природоохранной значимости. Теперь территория заказника составляет 93062,15 га (до преобразования – 90447 га), из них на территории Пинского района 13635 га).

Заказник расположен в среднем течении реки, от устья Ясельды до устья Ствиги. Длина участка около 120 км, ширина от 4 до 14 км. Это один из крупнейших в Европе участков речной поймы, который сохранился в естественном состоянии. Особая ценность заказника заключается в сохранности пойменных лесов и лугов, среди которых преобладают дубравы и черноольшаники с типичной для Полесья флорой и фауной. В заказнике представлены все типы лугов, от заболоченных до сухих. Здесь сохранились также типичные низинные болота — уникальные экосистемы, которые в Европе находятся под угрозой исчезновения. Особенно крупные массивы низинных болот расположены в устьях притоков Припяти — Ясельды и Стыри.

В границах заказника зарегистрировано 725 видов растений, среди которых 24 редких и находящихся под угрозой исчезновения вида, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь: сальвиния плавающая, кувшинка белая, лунник оживающий, зубянка клубненосная, купальница европейская, прострел луговой, касатик сибирский, водяной орех плавающий, дудник болотный, линдерния лежачая, молочай мохнатый, шпажник черепитчатый, ликоподиелла заливаемая, росянка промежуточная, горичник олений, фиалка топяная, шалфей луговой, крапива киевская, слива колючая или терн, одноцветка одноцветковая, астра степная, касатик безлистный, ятрышник клопоносный, любка зеленоцветковая.

В составе фауны позвоночных животных в границах заказника зарегистрировано 37 видов рыб, 6 видов пресмыкающихся, 10 видов земноводных, 182 вида птиц и 36 видов млекопитающих. На территории Средней Припяти отмечено 67 редких и находящихся под угрозой исчезновения видов животных занесенных в Красную книгу Республики Беларусь, в том числе 16 видов насекомых (решетчатая, фиолетовая и золотистоямчатая жужелица и жужелица менетрие, бронзовый красотел, красотел исследователь, жук-олень, мнемозина, красивая пяденица, малиновая орденская лента, медведица хозяйка, черноватая голубянка, степная пятнистая голубянка, шашечница бритомартида, моховой шмель, муравей-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			317-23							23
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

амазонка), 3 вида рыб (стерлядь, обыкновенный рыбец, обыкновенный подуст), 2 вида земноводных (камышовая жаба и гребенчатый тритон), 1 вид пресмыкающихся (болотная черепаха), 41 вид птиц (большая и малая выпь, кваква, большая белая цапля, черный аист, шилохвость, белоглазая черныть, змеяд, черный коршун, большой и малый подорлик, орлан-белохвост, полевой лунь, чеглок, обыкновенная пустельга, коростель, малый погоныш, галстучник, кулик-сорока, поручейник, мородунка, турухтан, большой кроншнеп, большой веретенник, дупель, малая чайка, сизая чайка, малая крачка, белошекая крачка, филин, болотная сова, воробьиный сыч, домовый сыч, сизоворонка, обыкновенный зимородок, зеленый дятел, трехпалый дятел, белоспинный дятел, вертлявая камышевка, белая лазоревка, мухоловка-белошейка) и 4 вида млекопитающих (рысь, барсук, орешниковая соня, соня-полчок).

*Река Ясельда* – левый приток реки Припять. Река Ясельда берет начало 3 км севернее д. Клепачи Пружанского района. Длина реки 214 км, из них на территории Пинского района ее протяженность составляет 83 км. Площадь водосбора реки – 7790 км<sup>2</sup>. На реке Ясельда у н.п. Селец построено водохранилище Селец.

Долина реки Ясельда на территории Пинского района неясно выражена, сливается с окружающей заболоченной местностью (рисунок 3).

Пойма двусторонняя, шириной 1,5-6 км и более, наименьшая 300 м у д. Поречье. Поверхность вогнутая, с повышенной прирусловой частью, местами бугристая, заболоченная, пересечена озерами-старичами и густой сетью осушительных каналов. Весеннее половодье начинается в первой декаде марта, в ранние весны в конце января – начале февраля, в поздние - в первых числах апреля, средняя продолжительность составляет 75 дней, максимальная - до 115 дней.



Рисунок 3 - Река Ясельда у н. п. Масевичи

Летне-осенняя межень продолжается от 3 до 6,5 месяцев. В отдельные годы в течение всего лета наблюдаются высокие уровни воды. Наиболее низкие меженные уровни наблюдаются чаще всего в августе-сентябре. Зимние меженные уровни сравнительно устойчивые, многолетняя амплитуда колебания их составляет 20-40 см, однако в отдельные годы со значительными оттепелями может развиваться паводок превышающий весенний подъем.

*Озеро Городищенское* находится, в 12 км на северо-восток от г. Пинск, в д. Городище и относится к бассейну реки Ясельда (фактически находится в ее пойме).

Лист	317-23					
24						
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись

Площадь озера 0,74 км<sup>2</sup>, длина 1,48 км, наибольшая ширина около 1,1 км, длина береговой линии 5,1 км. Объем воды около 2,93 млн. м<sup>3</sup>.

Рельеф водосбора низинный, болотистый, поросший кустарником и редколесьем. Берега низкие, песчаные, местами поросшие кустарником и редколесьем. Зарастает слабо. На севере озеро соединено узкой протокой с оз. Святое, на юге - широкой протокой с рекой Ясельда.

В районе озера отмечен редкий вид растения, занесенный в Красную книгу Республики Беларусь - кадило сарматское.

### 2.2.5 Геологическое строение. Рельеф. Почвы. Земельные ресурсы.

Большая часть Пинского района находится в границах Припятского Полесья, частично (западная) – в пределах возвышенной равнины Загородье. На формирование рельефа повлияли четвертичные оледенения, деятельность рек, эоловые процессы и др. В период днепровского оледенения ледник полностью покрывал территорию района. Под его влиянием образовалась толща, в которой чередуются ледниковые, водно-ледниковые, аллювиальные, озерные и болотные отложения.

На процессы рельефообразования оказали влияние эрозийная деятельность рек, изменения глубины залегания грунтовых вод, развитие болот.

На территории Пинского района выделено шесть типов почв: дерновые и дерново-карбонатные (0,2%), дерново-подзолистые (11,7%), дерново-подзолистые заболоченные (18,3%), дерновые и дерново-карбонатные заболоченные (18,2%), торфяно-болотные (38,2%), пойменные (аллювиальные) заболоченные (13,4%).

Дерновые и дерново-карбонатные представлены супесчаными почвами на водно-ледниковых и древнеаллювиальных связных супесях и приурочены к песчаным островам среди низинных болот, особенно в междуречье рек Припять и Стыр.

Дерново-подзолистые представлены в основном оглеенными супесчаными и песчаными почвами на водно-ледниковых песках и супесях и приурочены к центральной и притеррасной зонам долины реки.

Дерново-подзолистые заболоченные представлены дерново-подзолистыми временно-избыточно увлажненными супесчаными и песчаными видами на водно-ледниковых моренных рыхлых и связных супесях и на мощных водно-ледниковых и моренных песках, а также дерново-подзолистыми глееватыми суглинистыми и супесчаными почвами на озерно- и водно-ледниковых тяжелых, средних и легких суглинках, связных и рыхлых супесях, на мощных водно-ледниковых и моренных песках. Встречаются и дерново-подзолистые глеевые почвы на водно-ледниковых и моренных связных супесях и на мощных песках. Дерново-подзолистые почвы приурочены в основном к бортам долины.

Дерновые и дерново-карбонатные заболоченные почвы представлены суглинистыми и супесчаными почвами на водно-ледниковых легких суглинках и связных супесях, дерново-глееватыми суглинистыми и супесчаными на водно-ледниковых и лессовидных легких, средних суглинках, рыхлых супесях и дерново-глеевыми суглинистыми на водно-ледниковых и лессовидных легких суглинках и песчаными на мощных водно-ледниковых и древнеаллювиальных песках. Дерновые и дерново-карбонатные заболоченные почвы расположены в основном отдельными островами среди центральных частей пойм и у бортов долин, иногда и в прирусловых частях рек.

Для долин рек Пинского района в структуре почвенного покрова наиболее характерны аллювиальные и торфяно-болотные почвы.

Современные аллювиальные отложения в пойме Припяти по составу и строению довольно разнообразны. В поперечном сечении пойм хорошо различаются более грубый аллювий прирусловой части, иловатые отложения стариц и притеррасья, а в центральной пойме характер аллювия тесно связан со строением и составом пород бассейнов притоков. В продольном профиле поймы реки Припяти разнообразие почвообразующих пород может быть сведено к двум основным типам аллювиальных наносов. Наибольшим распространением

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							25

пользуется супесчано-песчаный аллювий. Верхний пласт представлен рыхлыми или связными пылеватыми супесями, которые с глубины около 1,0 м подстилаются мелкозернистыми тонкослоистыми песками, причем, как среди супесчаного пласта встречаются прослойки песков, так и среди песков нередко прослойки супесчаного материала, что и заставило назвать такой аллювий просто супесчано-песчаным.

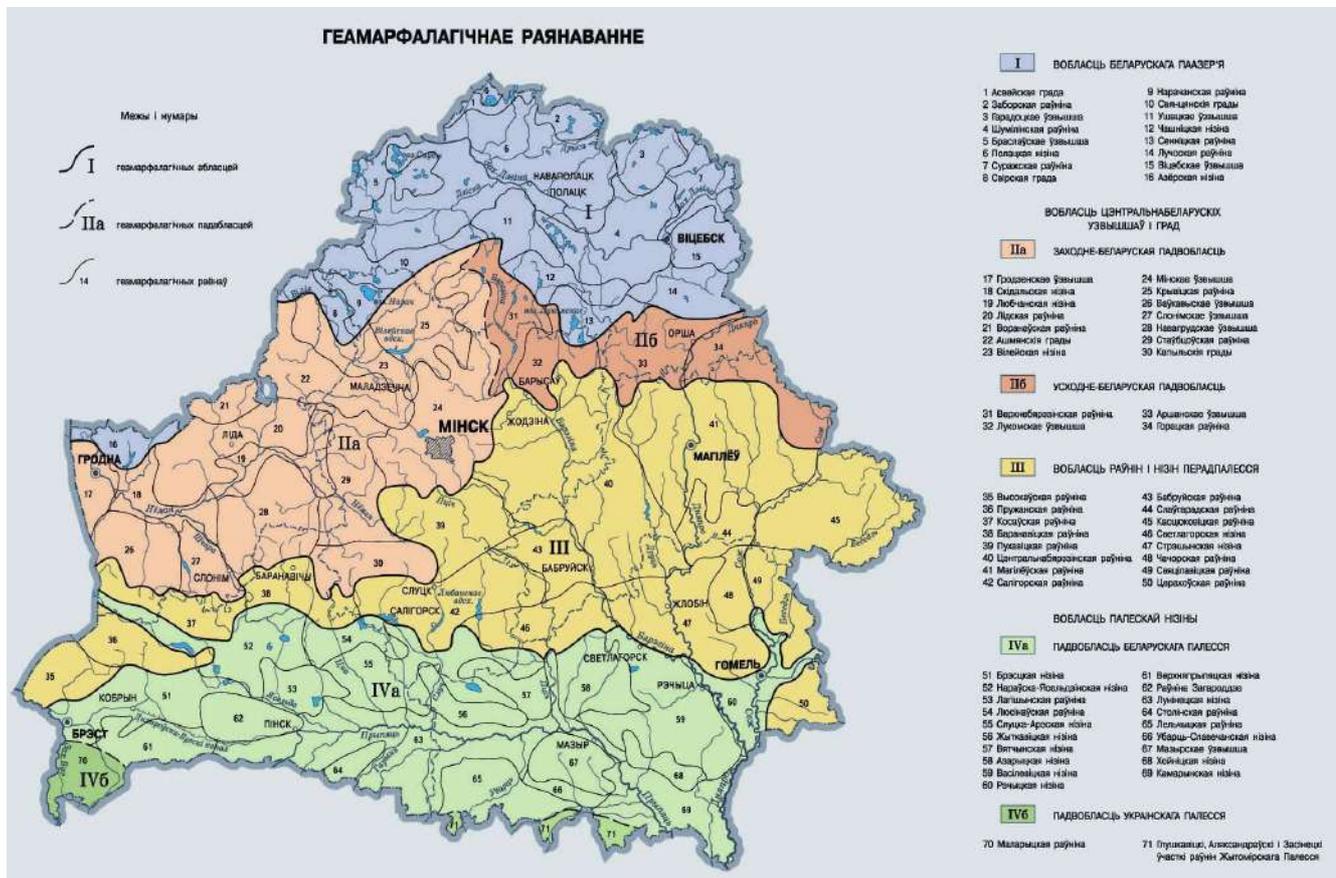
Среди аллювиальных осадков повсеместно и довольно часто встречаются линзы и прослойки карбонатных отложений, являющихся, скорее всего, старичными образованиями.

Торфяно-болотные почвы широко распространены в центральной и прибортовой частях долины Припяти и ее притоков. Почвы в основном торфянисто-торфяно-глеевые и торфяные маломощные, среднемощные и мощные низинных и переходных болот.

## Рельеф

Раздел подготовлен путем анализа топографической карты изучаемой территории с использованием фондовых материалов.

Согласно геоморфологическому районированию Беларуси г.Пинск расположен на территории подобласти Белорусского Полесья. Преобладающими в рельефе района реализации проектных решений являются абсолютные высоты 130-150 м.



## Геоморфологическое районирование РБ

Исходной для развития современного рельефа юга Беларуси можно считать мезозойскую поверхность выравнивания в виде морской аккумулятивной равнины. В последующем неоднократные трансгрессии морского бассейна определили палеогеновую поверхность выравнивания. После регрессии палеогеновых морей установился континентальный режим, существующий до настоящего времени. В неогене были заложены первые речные долины и получили распространение обширные озерные водоемы. К началу антропогена Белорусское Полесье представляло плоскую заболоченную равнину.

В антропогене территория неоднократно покрывалась материковыми оледенениями,

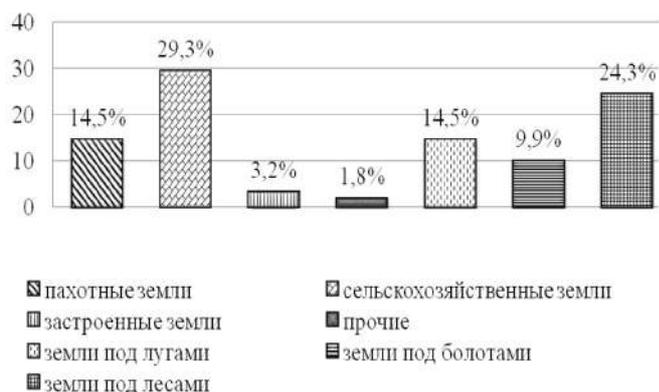
Лист					
26	317-23				
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.
				Подпись	Дата

которые в значительной степени преобразовали первичную поверхность аккумулятивной и экзарационной деятельностью.

Современный облик рельефа приобрел во второй половине голоцена. Оформились речная сеть, озерные котловины. К концу бореального и началу атлантического времени была сформирована современная пойма. Интенсивно проявлялось болотообразование в низинах, оврагообразование на возвышенностях, формирование карстовых озерных котловин, накопление делювиальных шлейфов и конусов выноса, повсеместное развитие эоловых процессов по берегам рек и озер. Образование эоловых гряд, бугров, параболических дюн связано не только с переработкой флювиогляциальных песков, но и с перевеванием многочисленных прирусловых валов, образовавшихся в результате интенсивного меандрирования рек. Существенная роль принадлежит озерам, общее количество которых, включая старичные, превышает пять тысяч. Кроме того, на развитие современного рельефа заметную роль оказывают локальные неотектонические движения, которые имеют как положительную (2 мм/год), так и отрицательную (1,3 мм/год) амплитуду.

Основной фон современного рельефа создают заболоченные пространства аллювиальных, озерных, озерно-аллювиальных и водно-ледниковых равнин и низин. Краевые ледниковые комплексы имеют ограниченный характер.

Общая площадь земель Пинского района составляет 325,277 тыс. га, в том числе сельскохозяйственных земель – 134,331 тыс. га.



### Инженерно-геологические условия площадки строительства

В геологическом отношении территория представляет собой участок флювиогляциальной равнины. Абсолютные отметки поверхности земли на площадке исследований 140,0 м.

Неблагоприятные для строительства геологические процессы не выявлены.

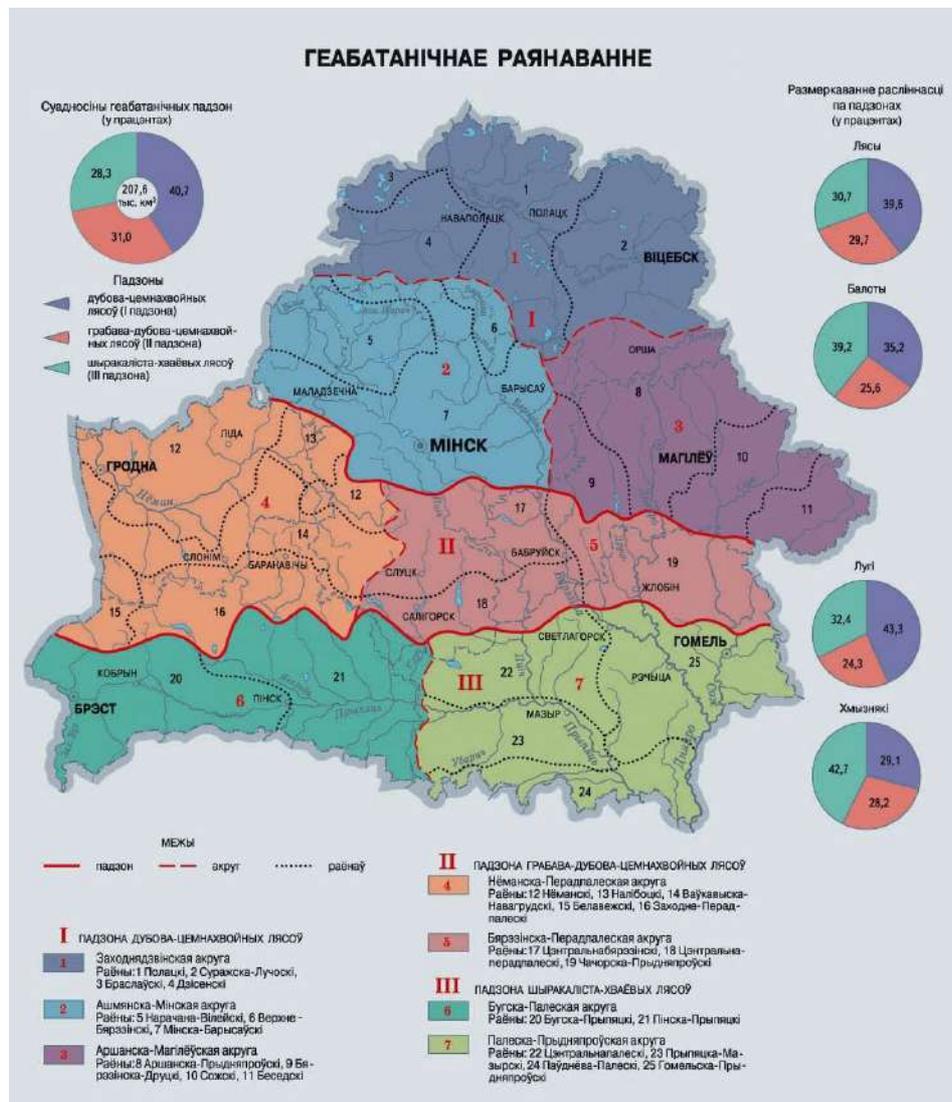
В основании газопровода залегают супеси и суглинки, грунтовые воды на глубине до 1,5 м не вскрыты.

### 2.2.6 Растительный мир

В соответствии с геоботаническим районированием г.Пинск относится к Бугско-Припятскому району Бугско-Полесской округе подзоне широколисто- хвойных лесов.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							27



### Геоботаническое районирование РБ

Под лесом находится 32 % территории Пинского района. Состав леса: хвойные 65,7 %, еловые 0,5 %, дубовые 7,9 %, ясеневые 0,2 %, грабовые 0,4 %, берёзовые 14,5 %, осиновые 0,4 %, чёрноольховые 10,4 %. Часть лесов (28,6 %) искусственные, преимущественно хвойные насаждения.

Под болотами 13,6 % территории (больше 43 тыс. га). 68 болот преимущественно низинного типа (принадлежат к Дрогичинско-Пинскому торфяному району). Наибольшие — Хворощанское, Городищенское, Дубник, Жук, Домашницы, Пантелеево.

На территории района размещены заказники республиканского значения: ландшафтные — Простыр, Средняя Припять (частично); биологические — Ступское, Ермаки, Изин, Кончицы, Подмостье, Тур; охранные торфяники — Болгары, Вуйвичи, Городищенское, Домашницы, Дублик, Сляповское. Памятники природы республиканского значения — парк в д. Поречье, насаждение пихты белой в парке д. Дубай. Зоны отдыха — Бобрик, Городище, Дубрава, Доброславка.

Богат и разнообразен растительный мир Брестской области. Современная флора области насчитывает более 1400 видов растений. На территории области выявлено множество редких и исчезающих видов растений, включенных в Красную книгу Республики Беларусь, среди которых чистоуст величавый, фиалка горная, молодило русское, вилериана двудомная, кольник черный, мечтрава обыкновенная. Произрастают также другие редкие виды растений (венерин башмачок, ирис сибирский, кувшинка белая), более 50 видов ценнейших

Лист						
28	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

лекарственных растений (валериана, багульник, подбел и другие).

В лесах области встречаются такие представители древней флоры, как рододендрон желтый, плющ обыкновенный, сальвиния плавающая, королевский папоротник, водяной орех и другие. На территории области сохранилось единственное в Европе место естественного произрастания пихты белой на равнине (51 дерево в Пружанском районе). Кроме того, растут орех маньчжурский, лимонник китайский, сосна веймутова, ель белая, дуб красный, клен серебристый, болотный кипарис.

Животный мир области представлен 72 видами млекопитающих, 302 видами птиц, 7 видами рептилий, 13 видами амфибий, 60 видами рыб, включая интродуцированных, и более чем 20 000 беспозвоночных различных групп. Одним из наиболее уникальных видов млекопитающих является зубр европейский. Существует наиболее устойчивая в стране популяция форели ручьевой.

Фауна птиц на территории области характеризуется наибольшим разнообразием и занимает ведущее место в стране по гнездящемуся многообразию птиц, количеству и численности охраняемых видов, особенно в пойме Припяти. Особое значение территория области имеет для исчезающих в Европе видов птиц, в том числе для глобально исчезающего вида – вертлявой камышовки. Общая численность группировки этого вида, гнездящейся на болотных массивах заказников «Дикое», «Званец», «Споровский», оценивается в пределах от 8000 до 10000 поющих самцов.

Непосредственно на участках планируемой деятельности места произрастания видов растений и грибов, включенных в Красную книгу Республики Беларусь, не выявлены.

Непосредственно в зоне расположения проектируемого объекта расположены:

**Ведомость существующих деревьев и кустарников**

**Табл.1**

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,5	-	удовлетворительное	пересадка, стр. работы
Всего кустарников, шт.		1				

**Ведомость пересаживаемых деревьев и кустарников**

**Табл.2**

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Размер кома, м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,5	-	удовлетворительное	d=0,8м, h=0,6м	с внесением раст.грунта 100%
Всего кустарников, шт.		1					

**Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова**

**Табл.3**

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м <sup>2</sup>	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
1	Газон обыкновенный	удовлетворительное	60,0	60,0 м <sup>2</sup> газон обыкновенный	см. примечание п.5
2	Иной травяной покров	---	114,0	-	см. примечание п.4

Взам. инв. №  
Подпись и дата  
Инв. № подл.

### 2.2.7 Животный мир

Ландшафтное положение, экосистемное многообразие обуславливают высокий уровень видового разнообразия животного мира. Техногенные ландшафтные преобразования территории: устройство каналов, дамб, грунтовых, шоссейных и временных полевых дорог, устройство мелких карьеров в данных ландшафтных условиях и в нынешних формах хозяйствования не нарушают условия жизни диких животных. Напротив, этот фактор благоприятствует мозаичности и расширению экологических ниш для представителей фауны, прежде всего – педофауны на залежных землях (на участке планируемой деятельности). Территория района отличается значительным многообразием видов позвоночных, особое своеобразие приносят некоторые ООПТ, претендующие на статус фаунистических эталонов полесского широколиственного леса. В лесах, на лугах, болотах, водоемах, полях, в населенных пунктах района обитает более 300 видов позвоночных животных, в том числе более 50 видов млекопитающих, 200 видов птиц, свыше 50 видов рыб. Распространены интродуцированные и акклиматизированные виды: енотовидная собака, норка американская, ондатра. Фауна птиц на территории района характеризуется наибольшим разнообразием и занимает одно из ведущих мест в стране по гнездящемуся многообразию птиц, количеству и численности охраняемых видов, особенно в пойме Припяти. Особое значение территория района имеет для исчезающих в Европе видов птиц. Беспозвоночные животные разнообразны и многочисленны, особенно на опушках и по берегам водоемов и водотоков. Достаточно обильны наземные моллюски, характерные для неморальной фауны, и которые могут считаться условными индикаторами полесского региона: садовая улитка *Bradybaena fruticum*, лесная улитка *Succinea nemoralis*, янтарка обыкновенная *Succinea putris*, кохликопа *Cochlicopa lubrica*.

Наиболее ценное в флористическом и фаунистическом отношениях природное сообщество находится в восточной части – крупная куртина черноольшаника приспевающего. Здесь сосредоточен сравнительно богатый в видовом и количественном отношении орнитокомплекс (славка черноголовая *Sylvia atricapilla*, пеночка-теньковка *Phylloscopus collybita*, пеночка-весничка *Phylloscopus trochilus*, дрозд черный *Turdus merula* и другие). Значительная часть обитателей этого сообщества кормится на открытых пространствах.

На полях и лугах обитают жаворонок полевой *Alauda arvensis*, овсянка обыкновенная *Emberiza citrinella*, чекан луговой *Saxicola rubetra*. В сезоны миграций здесь встречаются ржанкообразные и пастушкообразные (бекас *Gallinago gallinago*, фифи *Tringa glareola*, травник *Tringa totanus*, коростель *Crex crex* и другие).

Животный мир непосредственно в деревьях представлен типичными синантропными видами. Специфическая особенность животного мира этой категории биотопов – невысокая численность врановых и белого аиста *Ciconia ciconia*.

Непосредственно на участке строительства стабильные (репродуктивные) места обитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь, не выявлены.

### 2.2.8 Природные комплексы. Природные объекты

Согласно ландшафтному районированию эта территория относится к подзоне суббореальных ландшафтов к Полесской провинции озерноаллювиальных, аллювиально-террасных и озерно-болотных ландшафтов с хвойными, широколиственно-хвойными и дубовыми лесами на дерновоподзолистых почвах.

Согласно классификации ландшафтного разнообразия Европы в Пинском районе встречаются многие ландшафты и биотопы, имеющие природоохранную значимость: 2330 Континентальные дюны с булавоносцевыми и полевицевыми лугами; 7120 Нарушенные выпуклые (верховые) болота, способные к естественному восстановлению; 7140 Переходные болота и трясины; 91D0 Леса на болотах; 91E0 Аллювиальные леса с ольхой черной и ясенем обыкновенным (союзы *Alno-Padion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*); 91T0 Сосновые лишайниковые леса Центральной Европы и др.

Лист						
30	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

Естественные, ненарушенные природные ландшафты, биотопы, сообщества, комплексы непосредственно в полосе планируемой деятельности отсутствуют.

Участок планируемой деятельности расположен в 2-х километровой зоне, попадающей под действие Рамсарской конвенции (Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение, главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, подписанной в г. Рамсаре 2 февраля 1971 года). Осуществление планируемой деятельности в рамках проектных решений не окажет негативного воздействия на состояние Рамсарского угодья «Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять»».

Общая площадь особо охраняемых природных территорий Пинского района составляет 27 654 га. На территории района находится 3 республиканских и 5 местных заказников, 7 памятников природы, 1 из которых республиканского значения.

В настоящее время под охрану землепользователей и пользователей водных объектов инспекцией передано 40 мест обитания диких животных и 21 место произрастания видов дикорастущих растений, относящихся к видам, включенным в Красную книгу Республики Беларусь.

В Пинском районе функционирует государственное природоохранное учреждение «Ландшафтные заказники республиканского значения «Средняя Припять» и «Простырь» (далее – ГПУ), осуществляющих управление 2 заказниками республиканского значения. В непосредственной близости к территории планируемой деятельности находится республиканский водно-болотный заказник «Морочно».

В ареале планируемой деятельности находится западная часть республиканского ландшафтного заказника «Средняя Припять».

Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять» был образован в 1999 г. (Постановлением Совета Министров РБ от 19.07.1999 г. №1105) на территории Пинского, Столинского, Житковичского и Лунинецкого районов. Он тянется широкой полосой вдоль Припяти от устья реки Ясельда на востоке Пинщины до устья реки Ствиги. Для управления заказником в границах Лунинецкого района, было создано Государственное Природоохранное Учреждение «Ландшафтный заказник республиканского значения «Средняя Припять» Общая площадь заказника «Средняя Припять» составляет 93 062,15 гектара и занимает земли Лунинецкого, Дворецкого, Красновольского, Синкевичского, Ситницкого и Микашевичского лесничеств. На территории Лунинецкого района площадь заказника составляет 26018,37 га. Протяженность заказника в Лунинецком районе более 60 км. Расположен он в среднем течении реки Припять, на месте бывших заказников «Устье Лани» и «Низовье Случи». На этом участке Припять принимает свои левые притоки: Цну, Лань, Бобрик, Случь и Смердь. От береговой линии реки Припять территория заказника находится в пределах 2-12 км. Заказник расположен в районе Припятского Полесья – крупнейшего в Европе участка речной поймы, сохранившегося в естественном состоянии.

В 2001 г. Заказник был включен в международный список Рамсарских водно-болотных угодий. Территория в 1986 г. подверглась радиоактивному заражению, что предполагает соблюдение правил радиационно-экологической безопасности. Соответствующий знак установлен на съезде в сторону Гомеля–Дзержинска с автомобильной дороги Р128 Туров–Лельчицы. Заказник подвержен частым пожарам: болотным и лесным.

Заказник «Средняя Припять» расположен в среднем течении р. Припять (от устья Ясельды до устья Ствиги). Длина участка около 120 км, ширина – от 4 до 14 км. Это один из крупнейших в Европе участков речной поймы, который сохранился в естественном состоянии. Особая ценность заказника заключается в сохранности пойменных лесов и лугов, среди которых преобладают дубравы и черноольшаники с типичной для Полесья флорой и фауной. В заказнике представлены все типы лугов (от заболоченных до сухих). Заливные луга заказника могут служить эталоном естественных лугов Полесья.

На территории заказника встречаются памятники археологии (курганные могильники, городища, стоянки древнего человека).

Заказник «Средняя Припять» является одним из самых перспективных мест организации экологического туризма в Беларуси.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			317-23							31
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Республиканский ландшафтный заказник «Простырь» расположен на территории Пинского района Брестской области (на границе с Украиной). Образован в 1994 г. После последнего преобразования в 2011 г. его площадь составляет 9 545 га. Имеет статус водно-болотного угодья международного значения (Рамсарской территории) и территории международного значения, важной для птиц. На юге заказник граничит с Украиной и является частью перспективной трансграничной особо охраняемой природной территории «Простырь-Припять-Стоход» (Беларусь-Украина).

Включает междуречье Припяти и Простыри, поймы рек Гнилая Припять и Стыр. Рельеф территории представляет собой однообразную плоскую пойменную террасу. Несмотря на то что на значительной части территории проложены осушительные каналы, болотный массив сохранился в близком к естественному состоянию. На территории заказника чередуются заболоченные луга, открытые осоковые болота, камышовые и тростниковые заросли. Среди этого заболоченного пространства разбросаны небольшие сухие возвышения («острова») и целая сеть мелких озер и стариц. Территория сильно обводнена, в результате чего даже в засушливые годы она редко доступна, а при высокой воде вовсе непроходима. Гидрографическая сеть заказника представлена реками Припять, Простырь, Стыр, Гнилая Припять, а также многочисленными протоками (Воротец, Пlesa и др.), каналами и старичными озерами. Ширина рек Припять и Простырь колеблется от 15 до 40 м (местами до 60 м). На участке, который примыкает к р. Припять, размещены многочисленные старичные озера. По структуре растительности заказник представляет собой крупное низинное пойменное болото, значительная часть территории которого (около 35%) заросла осокой и тростником. В месте впадения р. Простырь в Припять заросли тростника достигают высоты 3 м. Луговая растительность занимает около трети территории, при этом доминируют влажные пойменные луга, которые в период обычного паводка затапливаются на срок до 2-3 месяцев. Внепойменные разнотравно-злаковые луга расположены в основном по немногочисленным минеральным «островам». Около четверти территории заказника занято кустарниками, среди которых преобладают ивовые заросли, расположенные вдоль русел рек и каналов. В центральной части ивы представлены отдельными куртинами или единичными экземплярами. Леса, ранее покрывающие минеральные «острова», в настоящее время практически исчезли. Сохранились лишь небольшие участки черноольховых лесов по левобережью Простыри и берегам Гнилой Припяти.

На территории заказника выявлено 11 типов особо ценных растительных сообществ, среди которых наибольшую ценность представляют комплексы пойменных крупноосоковых болот, а также участки коренных болотных высоковозрастных сосновых лесов, черноольховые леса на низинных болотах, высоковозрастные дубравы на минеральных «островах» среди болот, высоковозрастные грабовые, ясеновые, осиновые и березовые леса, коренные высоковозрастные еловые леса за границей сплошного распространения ели.

Флора заказника из-за сильной заболоченности и абсолютного доминирования эвтрофных пойменных болот отличается сравнительно небольшим видовым разнообразием. Здесь выявлено 525 видов высших сосудистых растений, в том числе 8 видов, включенных в Красную книгу Республики Беларусь.

В составе орнитофауны зарегистрировано 133 вида птиц, среди которых 116 видов гнездится на территории заказника. Наибольшее значение территория заказника имеет для водно-болотных птиц. Здесь гнездятся 4 вида птиц, находящихся под угрозой глобального исчезновения: большой подорлик, дупель, большой веретенник и вертлявая камышевка. Кроме того, на территории заказника обитает значительная часть национальной популяции соловьиного сверчка, малого и обыкновенного погоныша, большой белой цапли, малой выпи и филина.

На территории района также находятся заказники местного значения:

«Ступское», «Ермаки», «Изин», «Кончицы», «Яруга». Памятники природы республиканского и местного значения – «Парк Поречье», «Невельские вязы», «Перехрестенский берест», «Парк Дубое» и др. Зоны отдыха – Бобрик, Городище, Дубрава,

Лист						
32	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись Дата



- реализация инвестиционных проектов, в том числе по внедрению передовых технологий на производстве;

- расширение международного сотрудничества.

Проблемами развития города Пинска и Пинского района являются:

- миграционная убыль, естественная убыль населения;

- снижение коэффициентов рождаемости и смертности;

- не все специалисты отраслей экономики обладают достаточной квалификацией;

- низкая инновационная активность объектов хозяйствования, риск технологического отставания при современном уровне инноваций в зарубежных странах;

- недостаточная конкурентоспособность продукции на внешнем и внутреннем рынках.

Уровень социально-экономического развития города Пинска и Пинского района на 30.09.2020 представлен в таблице 2.3.1.

Таблица 2.3.1. – Уровень социально-экономического развития города Пинска и Пинского района

<b>Общие характеристики</b>		
Численность населения, тыс. чел	137,9	45,9
Плотность населения административного центра, чел/кв. км	2759	-
Численность городского населения, тыс. чел	137,9	1,9
Численность сельского населения, тыс. чел	-	44
Численность населения моложе трудоспособного возраста, тыс. чел	26,7	8,3
Численность населения в трудоспособном возрасте, тыс. чел	81,6	22,6
Численность населения старше трудоспособного возраста, тыс. чел	29,7	15,1
<b>Естественное движение населения</b>		
Общий коэффициент рождаемости	10,7	10,6
Общий коэффициент смертности	9,3	20,1
Общий коэффициент естественного прироста, убыли (-) населения	1,4	-9,5
<b>Труд</b>		
Численность занятого населения, чел	52,8	16,9
Численность безработных, зарегистрированных в органах по труду, занятости и социальной защите, чел	306	64
Уровень зарегистрированной безработицы	0,6	0,4
<b>Производственный травматизм</b>		
Численность потерпевших при несчастных случаях на производстве с утратой трудоспособности на один рабочий день и более и со смертельным исходом, чел	25	18
<b>Образование</b>		
Число учреждений дошкольного образования, единиц	33	30
Численность детей в учреждениях дошкольного образования, тыс. чел	7,3	1,8
Число дневных учреждений общего среднего образования, единиц	22	36
Численность учащихся в дневных учреждениях общего среднего образования, тыс. чел	16,9	4,4
Численность учителей в дневных учреждениях общего среднего образования, чел	1 429	748
Численность учащихся, приходящихся на одного учителя в дневных учреждениях общего среднего образования, чел	11,8	5,9
Число учреждений среднего специального образования, единиц	5	0
Число учреждений высшего образования, единиц	1	0
<b>Здравоохранение</b>		
Численность практикующих врачей, чел	711	

Численность средних медицинских работников, чел	2495	
Обеспеченность населения больничными койками, единиц	1508	
<b>Стоимость рабочей силы</b>		
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников, руб.	794,7	708,0
Реальная заработная плата работников, % к предыдущему году	111,0	110,2
<b>Жилищный фонд</b>		
Жилищный фонд, тыс. кв. м	3247,3	1499,7
Обеспеченность населения жильем, кв. м	23,5	32,6
<b>Правонарушения</b>		
Число зарегистрированных преступлений, случаев	873	367
Число зарегистрированных преступлений на 100000 человек, случаев	663	794
Преступления, совершенные несовершеннолетними или при их соучастии, случаев	15	11
Численность лиц, совершивших преступления, чел.	459	237
<b>Культура</b>		
Публичные библиотеки, единиц	6	38
Клубы, единиц	3	47
Клубные формирования, единиц	63	404
<b>Характеристика организаций</b>		
Количество организаций, единиц	950	499
<b>Малое предпринимательство</b>		
Количество микроорганизаций и малых организаций, единиц	664	323
<b>Сельское хозяйство</b>		
Индекс производства продукции сельского хозяйства в сельскохозяйственных организациях	-	100,3
Посевная площадь сельскохозяйственных культур в сельскохозяйственных организациях, гектаров	-	82 762
<b>Промышленность</b>		
Индекс промышленного производства, в процентах к предыдущему году	104,8	112,9
Объем промышленного производства, млн руб.	980,8	110,5
<b>Строительство</b>		
Индекс объема подрядных работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство», в процентах к предыдущему году	103,5	190,7
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования, тыс. кв. м	63,1	24,9
Индекс ввода жилья, в процентах к предыдущему году	114,2	102,8
<b>Инвестиции в основной капитал</b>		
Индекс инвестиций в основной капитал, в процентах к предыдущему году	135,1	145,8
Удельный вес средств консолидированного бюджета в общем объеме инвестиций в основной капитал, %	12,0	11,2
<b>Розничная торговля</b>		
Розничный товарооборот, млн руб.	631,3	79,7
Розничный товарооборот на душу населения, руб.	4576,4	1723,4

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Розничные торговые объекты, единиц	887	214
Торговая площадь магазинов на 10 000 человек населения, кв. м	6318,2	3645,4
<b>Общественное питание</b>		
Товарооборот общественного питания, млн руб.	23,1	2,9
Число мест в объектах общественного питания на 10 000 человек населения	644	719
<b>Экспорт товаров и услуг</b>		
Экспорт товаров, млн долл. США	219,7	18,9
Экспорт услуг, млн долл. США	17,7	3
<b>Финансы</b>		
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг, млн руб.	1655,7	419,3
Чистая прибыль, убыток (-) организаций, млн руб.	34,9	22,1
Рентабельность продаж, %	5,0	7,2
Удельный вес убыточных организаций, % от общего числа организаций	16,4	10,2
<b>Иностраннные инвестиции</b>		
Поступление иностранных инвестиций в реальный сектор экономики, тыс. долл. США	17 856,6	11 837,3
Поступление прямых иностранных инвестиций в реальный сектор экономики, тыс. долл. США	17 559,4	89,4

### 3. Воздействие планируемой деятельности (объекта) на компоненты природной среды

#### 3.1 Воздействие на атмосферный воздух

Воздействие на атмосферу данным проектом не планируется.

Постоянные источники выбросов отсутствуют.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства является строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительномонтажных работ;

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении строительных работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C<sub>1</sub>-C<sub>10</sub>, углеводороды предельные C<sub>11</sub>-C<sub>19</sub>.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным.

Воздействие на озоновый слой от проектируемого объекта отсутствует.

#### Определение размеров санитарно – защитной зоны (СЗЗ)

Размер санитарно – защитной зоны устанавливается в соответствии с санитарной классификацией на основании «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», утвержденных Постановлением Совета Министерства Республики Беларусь от 11.12.2019 №847.

Для проектируемого объекта «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района» согласно Специфических санитарно-эпидемиологических требований нормативный размер санитарно-защитной зоны не назначается.

Лист						
36	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись Дата

### 3.2 Воздействие на подземные и поверхностные воды

Воздействие на подземные воды проектируемых объектов как правило проходит по следующему направлению - увеличение объема забираемых природных ресурсов – вод подземного горизонта для обеспечения водопотребления объекта. В условиях тесной взаимосвязи процессов загрязнения поверхностных и подземных вод имеют факты постепенного распространения техногенных загрязнений на все большие глубины.

В проекте отсутствуют решения, оказывающие техногенное влияние на подземные и поверхностные воды.

### 3.3 Воздействие на геологическое строение и рельеф, почвы и земельные ресурсы

Воздействия на почвы и земельные ресурсы при реализации проектного решения будут оказываться при производстве строительных работ.

При производстве строительно-монтажных работ проводится планировка территории, связанная с перемещением небольших объемов земляных масс:

1. Перед началом производства работ плодородный слой срезать ( $S=174.0\text{м}^2$ , Нср-0.50м), переместить и применить повторно для озеленения территории.
2. При устройстве покрытия проезжей части улицы выполнить проливку битумом: - между слоями покрытий из асфальтобетона -  $0.3\text{т}/1000\text{м}^2$ .

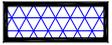
При последующей эксплуатации проектируемого объекта при условии выполнения всех проектных мероприятий по благоустройству территории, затопления и подтопления земель, развитие эрозионных процессов не предполагается.

Перечень работ по демонтажу и благоустройству территории, связанных с воздействием на почвы, земельные ресурсы

Ведомость тротуаров и дорожек:

**Ведомость проездов, тротуаров, площадок**

**Табл.2**

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечание
1		Проезжая часть улицы (съезд) БР 100.30.15 L дорт.=0,60м.п (применить от разборки)	1	9,0	
2		Отмостка из асф.-бет. смеси	2	0,4	
3		Отмостка из цем.-бет. смеси	3	0,5	
4		Дорожка из ж/б плит	4	0,6	применить повторно ж/б плиты от разборки (0,6м x 1,0м) - 1шт
5		Газон обыкновенный		60,0	мятлик луговой -30% овсяница красная -50% райграс пастбищный -20%
6		Планировка плодородного слоя (Нср-0.50м)		114,0	

Проектом предусмотрено восстановление элементов благоустройства после прокладки инженерных сетей в полном объеме, озеленение свободной от застройки площадки:

При строительстве должны применяться методы работ, не приводящие к ухудшению свойств грунтов основания замачиванием, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом. Прокладку сетей необходимо вести в соответствии с действующими типовыми технологическими картами: ТК-191595582.01.0006-2015 «На земляные работы при

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							37

устройстве оснований зданий и сооружений, траншей и котлованов при прокладке наружных сетей».

Почва – гигантский сорбент поступающих в нее продуктов деятельности человека.

Негативное влияние на почвы оказывают загрязненные нефтепродуктами дождевые и талые воды, а также, нарушение правил сбора и утилизации промышленных отходов.

Анализируя основные решения проектные решения можно сделать следующее заключение:

- после проведения строительных работ, нарушенные земли восстанавливаются;
- плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>;
- при строительстве будут применяться методы работ, исключаяющие ухудшение свойств грунтов неорганизованным размывом поверхностными и подземными водами, промерзанием, повреждением механизмами и транспортом, а также проводиться соответствующие мероприятия по обращению со строительными отходами, предотвращающие загрязнение прилегающей территории.

### 3.4 Воздействие на растительный мир

Воздействия на растительный мир при реализации проектного решения будут оказываться при производстве строительных работ.

**Ведомость существующих деревьев и кустарников**

**Табл.1**

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,5	-	удовлетворительное	пересадка, стр. работы
	Всего кустарников, шт.		1			

**Ведомость пересаживаемых деревьев и кустарников**

**Табл.2**

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Размер кома, м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,5	-	удовлетворительное	d=0,8м, h=0,6м	с внесением раст.грунта 100%
	Всего кустарников, шт.	1					

**Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова**

**Табл.3**

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м <sup>2</sup>	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
1	Газон обыкновенный	удовлетворительное	60,0	60,0 м <sup>2</sup> газон обыкновенный	см. примечание п.5
2	Иной травяной покров	---	114,0	-	см. примечание п.4

Косвенное воздействие будет оказано выбросами загрязняющих веществ от строительной техники.

Критериями оценки устойчивости растительного мира и ландшафтов в целом к техногенным воздействиям через воздушный бассейн служат следующие показатели:

- аккумуляция загрязняющих примесей (характеристики инверсий, штилей, туманов);
- разложение загрязняющих веществ в атмосфере, зависящее от общей и ультрафиолетовой радиации, температурного режима, числа дней с грозами;
- вынос загрязняющих веществ (ветровой режим), отсутствие застойных зон, обусловленных рельефом;
- степень разбавления и окисления загрязняющих веществ за счет воспроизводства кислорода зеленым покровом в зависимости от % относительной лесистости.

Состояние объектов растительного мира в пределах участка проектирования визуально определяются как удовлетворительное.

Строительные работы характеризуются кратковременным воздействием на объекты растительного мира.

### 3.5 Воздействие на животный мир

Животные испытывают прямое и косвенное воздействие техногенных и антропогенных изменений в состоянии окружающей природной среды. Прямое воздействие на состояние животных связано с непосредственным изъятием особей, токсикологическим загрязнением среды их обитания и уничтожением подходящих для их обитания биотопов (частичное изъятие привычной среды обитания при проведении строительных работ).

Непосредственно в зоне расположения проектируемых сетей отмечены галки, грачи, серые вороны, сороки, воробьи, дикие голуби, аисты.

Стабильные местообитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь в полосе непосредственного строительства не зарегистрированы.

Проектными решениями не предусмотрено прямое изъятие и перемещение особей.

Строительным проектом предусматриваются мероприятия, направленные на предупреждение негативного воздействия на объекты животного мира.

При строительстве объекта возможно временное шумовое воздействие на окружающую среду от работы строительной техники. Данное воздействие не будет превышать существующий фоновый уровень шумового воздействия со стороны автомобильных дорог, непосредственно прилегающих к участку планируемой деятельности.

Проектом не предусматриваются постоянные источники теплового излучения, источники инфразвука и ультразвука.

### 3.6 Воздействие на природные комплексы, природные объекты

Непосредственно на территории строительства инженерных сетей отсутствуют какие-либо экосистемы особо ценных или занесенных в Красную книгу РБ видов животных и растений. Особоохраняемая территория от проектируемого объекта располагается в 1540м от границ Рамсарских территорий.

### 3.7 Воздействие физических факторов

Источниками возможного физического воздействия на территории планируемой деятельности в период строительства являются временное шумовое воздействие на окружающую среду от работы строительной техники. Данное воздействие будет носить временный непостоянный характер, не превышающий существующий фоновый уровень шумового воздействия в рассматриваемом районе.

### Источники шума, их влияние на человека

Шум – всякий неприятный, нежелательный звук или совокупность звуков, мешающих восприятию полезных сигналов и нарушающих тишину, оказывающих вредное или раздражающее воздействие на организм человека, снижающих его работоспособность.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Шум звукового диапазона приводит к снижению внимания и увеличению ошибок при выполнении различных видов работ. Шум замедляет реакцию человека на поступающие от технических устройств сигналы. Шум угнетает центральную нервную систему (ЦНС), вызывает изменения скорости дыхания и пульса, способствует нарушению обмена веществ, возникновению сердечно-сосудистых заболеваний, язвы желудка, гипертонической болезни. При воздействии шума высоких уровней (более 140 дБ) возможен разрыв барабанных перепонок, контузия.

Вредное воздействие шума на человеческий организм можно коротко свести к следующему:

- функциональные расстройства центральной нервной системы,
- повреждения нервных структур,
- сердечно-сосудистой системы,
- органов дыхания,
- органов пищеварения,
- иммунной системы,
- системы кроветворения,
- невротическому и астеническому синдромам,
- раздражительности,
- общей слабости,
- головной боли,
- головокружению,
- повышенной утомляемости,
- расстройствам сна,
- ослаблением памяти.

При эксплуатации проектируемого объекта шумового воздействия оказано не будет. Воздействие основных физических факторов шума и вибрации на среду обитания человека со стороны проектируемого объекта отсутствует.

### 3.8 Воздействие при обращении с отходами производства

Отходы производства, образующиеся в результате любой хозяйственной деятельности, также являются одним из факторов, оказывающих воздействие на окружающую среду по всем рассматриваемым направлениям воздействия.

Система обращения с отходами производства должна строиться с учетом выполнения требований природоохранного законодательства, изложенных в статье 17 Закона Республики Беларусь «Об обращении с отходами» № 273-З, а также следующих базовых принципов:

- приоритетность использования отходов по отношению к их обезвреживанию или захоронению при условии соблюдения требований законодательства об охране окружающей среды и с учетом экономической эффективности;

- приоритетность обезвреживания отходов по отношению к их захоронению.

Основным способом снижения негативного воздействия на окружающую среду является уменьшение объемов образования отходов и их максимальное использование.

Основными источниками образования отходов на этапе планируемого строительства на площадке являются: проведение подготовительных и строительно-монтажных работ (демонтажные работы по удалению твердых покрытий и объектов растительного мира, строительство сетей).

Строительные отходы, образующиеся в процессе проведения строительно-монтажных и демонтажных работ, необходимо временно хранить на специально отведенной, оборудованной твердым (уплотненным грунтовым) основанием площадке. В дальнейшем они должны вывозиться с площадки на объекты использования согласно реестру объектов по использованию отходов и объектов хранения, захоронения и обезвреживания отходов (перечень организаций-переработчиков размещен на сайте Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды <http://minpriroda.gov.by> в разделе «Справочная информация»)

Лист						
40	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

или на захоронение (исключительно при невозможности использования) на полигон твердых коммунальных отходов.

В период строительства объектов запрещается проводить ремонт техники без применения устройств (поддоны, емкости, подстилка из пленки и др.), предотвращающих попадание горюче-смазочных материалов в окружающую среду.

Компенсационные выплаты и посадки объектов растительного мира определены и рассчитаны на основании постановления Совета Министров РБ от 25.10.2011 №1426 "О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира".

Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").

**Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства- 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31.0м<sup>2</sup>.

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

Объемы разбираемых материалов и перечень отходов образующихся при проведении работ приняты на основании раздела раздела ГП «План восстановления покрытий».

В процессе эксплуатации инженерных сетей отходы производства не образуются.

**Ведомость демонтажных и строительных отходов**

Код	Наименование отходов	Проектные решения по утилизации и использованию отходов	Вес отходов, т	Степень опасности и класс опасности
3142708	Бой бетонных изделий	Использование – ОАО «Пинское РСУ», Брестская область, г. Пинск, ул. Черняховского, 83	0,05	неопасные
3141004	Асфальтобетон от разборки (асфальтовых покрытий)		0,92	неопасные
3511008	Лом стальной несортированный	Использование. ПУП «Брествотчермет» ул. Железнодорожная, 1,	2,913	неопасные

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист 41

	г.Пинск.		
Всего строительных отходов, т	3,883		
в т.ч. на полигон ТКО (захоронение), т	-		

#### 4 Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды

##### 4.1 Прогноз и оценка возможного изменения состояния компонентов окружающей среды

Эксплуатация проектируемых инженерных сетей электроснабжения не предполагает создания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, изъятия питьевой воды и сброса сточных вод в окружающую среду, образование производственных отходов. В данном проекте источником выбросов не предусматривается.

Таким образом, в результате реализации проектных решений изменение состояния окружающей среды по основным компонентам незначительные.

Ливневые и талые воды отводятся по существующей вертикальной планировке на прилегающие зеленые зоны.

Проектом предусматривается восстановления удаляемого иного травяного покрова.

Непосредственно в зоне расположения инженерных сетей отмечены галки, грачи, серые вороны, сороки, воробьи, синицы, дикие голуби, аисты.

Стабильные местообитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь в полосе непосредственного строительства не зарегистрированы.

Проектными решениями не предусмотрено прямое изъятие и перемещение особей.

Строительным проектом предусматриваются мероприятия, направленные на предупреждение негативного воздействия на объекты животного мира.

- **Воздействие на почвы** - плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

- **Проектом не предусматриваются постоянные источники теплового излучения, источники инфразвука и ультразвука.**

##### 4.2 Прогноз и оценка изменения состояния природных объектов, подлежащих особой или специальной охране

Площадка размещения проектируемого объекта располагается в 1540 м от границ Рамсарских территорий и не затрагивает особоохраняемые природные территории, леса высокой природоохранной ценности, иные ценные сообщества, места произрастания и обитания охраняемых видов животных и растений, нерестилища и иные концентрированные места обитания хозяйственно значимых видов животных, локальные миграционные коридоры охраняемых видов животных.

Памятники садово-паркового искусства, ботанические реликвии, геологические памятники природы, ценные насаждения, редкие и вековые деревья на участке размещения проектируемого объекта отсутствуют.

##### 4.3 Прогноз и оценка изменения в результате обращения с отходами производства

В результате функционирования проектируемого объекта образование отходов производства не осуществляется.

##### 4.4 Прогноз и оценка изменения социально-экономических условий

Социально-экономический аспект планируемой деятельности связан с обеспечением постоянного обеспечения электроснабжения здания по ул. Гагарина,1.

Лист						
42	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись Дата

#### **4.5 Прогноз и оценка последствий вероятных проектных и запроектных аварийных ситуаций**

Эксплуатация проектируемого объекта с соблюдением техники безопасности обеспечит исключение возможности возникновения аварийных ситуаций и запроектных аварий.

#### **5. Мероприятия по предотвращению, минимизации неблагоприятного воздействия на окружающую среду Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства**

В целом, для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на природную среду и здоровье населения при строительстве и эксплуатации объекта планируемой деятельности необходимо:

1. В ходе строительства верхний плодородный слой почвы не смешивать с материнской породой (песок, супесь).

Использование плодородного слоя грунта для устройства подсыпок, перемычек и других временных земляных сооружений для строительных целей не допускается.

Плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

2. Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").

**Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства - 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31,0м<sup>2</sup>.

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

3. В границах работ предусматривается пересадка кустарника пузыреплодник. Категорически запрещается удаление либо пересадка всех элементов растительных сообществ не в границах согласованного таксационного плана.

4. Исключение использования воды на хоз-питьевые и производственные нужды, а также образование каких-либо сточных вод в процессе эксплуатации инженерных сетей.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			317-23						43
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

5. Выбросы загрязняющих веществ в процессе эксплуатации проектируемого объекта не предусматриваются.

6. В ходе транспортных перемещений и строительных работ следует предпринять необходимые меры по сохранению целостности прилегающих древостоев от возможного повреждения элементами техники и строительными конструкциями (обдиров коры деревьев, уничтожения подроста и подлеска).

7. В ходе устройства ям и обнаружении крупных (d-10 см и крупнее) корней, предусмотреть сохранность таких корней.

8. В ходе транспортных перемещений и строительных работ следует предотвратить засыпание отвалами грунта корневых шеек крупномерных экземпляров деревьев, произрастающих рядом с полосой строительства;

9. Не допускается повреждение дерново-растительного покрова, выполнение планировочных и землеройных работ за пределами территорий, отведённых для строительства.

Для снижения общего негативного воздействия от проведения строительных работ на состояние окружающей среды участка размещения объекта предусматривается:

1. Работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств только в пределах отведенного под строительство участка;

2. Применение современных машин и механизмов, создающих минимальный шум при работе и рассредоточение работы механизмов по времени и в пространстве для минимизации значения фактора беспокойства;

3. Соответствие строительных машин экологическим и санитарным требованиям: по выбросам отработанных газов, по шуму, по производственной вибрации;

4. Постоянный контроль за используемой техникой с целью исключения загрязнения водных систем нефтепродуктами и возгораний сухой растительности.

5. Выбор оптимального режима работы оборудования и технологий, обеспечивающих соблюдение нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ).

В целом необходимо:

– соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

– соблюдение проектных решений.

При выявлении фактов нарушения природоохранного законодательства, аварийных ситуаций, повлекших за собой нанесение ущерба окружающей среде, природопользователь обязан принять меры по ликвидации выявленных нарушений.

## **6. Характеристика альтернативных вариантов реализации и размещения планируемой хозяйственной деятельности**

В качестве альтернативных вариантов реализации планируемой хозяйственной деятельности рассмотрены следующие варианты:

### **I вариант**

В проектируемом объекте «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района, предусматривается строительство электрических сетей к зданию по ул. Гагарина, 1 подземным способом.

В результате осуществления планируемой хозяйственной деятельности будет решен вопрос электроснабжение здания без оказания значительного воздействия на окружающую среду (основное воздействие ограничивается временным воздействием в части перемещения плодородного грунта и удаления частично газона и временным воздействием на животных на время проведения строительного-монтажных работ в части изъятия привычных биотопов)

### **II вариант**

Отказ от реализации планируемой хозяйственной деятельности – «нулевая»

Лист						
44	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

альтернатива.

Отказ от планируемой деятельности предусматривает электроснабжение здания по существующей воздушной линии, которая не обеспечит требуемую пропускную способность потребления электроэнергии здания.

По результатам анализа прогнозируемого воздействия на окружающую среду с учетом социальных выгод выбран I вариант реализации планируемой деятельности.

### 7 Оценка возможного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности

При отсутствии, в соответствии с проектными решениями, аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и их трансграничного переноса, отсутствие сбросов в трансграничные водотоки в месте размещения объекта, при проведении работ на значительном удалении от границы с Украиной (порядка 30 км), при реализации планируемой хозяйственной деятельности, не прогнозируется трансграничное воздействие.

### 8 Оценка значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Методика оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду основывается на определении показателей пространственного масштаба воздействия, временного масштаба воздействия и значимости изменений в результате воздействия, переводе качественных характеристик и количественных значений этих показателей в баллы, согласно таблицам Г.1-Г.3 приложения Г к ТКП 17.02-08-2012 (02120) «Правила проведения оценки воздействия на окружающую среду (ОВОС) и подготовки отчета».

Результаты оценки значимости воздействия планируемой деятельности на окружающую среду:

Показатель воздействия	Градации воздействия	Балл
Пространственного масштаба	Локальное: воздействие на окружающую среду в пределах площадки размещения объекта планируемой деятельности	1
Временного масштаба	Многолетнее (постоянное): воздействие, наблюдаемое более 3 лет	1
Значимости изменений в окружающей среде	Незначительное: изменения в окружающей среде не превышают существующие пределы природной изменчивости	1
Итого:		1·1·1=1

Общая оценка значимости производится путем умножения баллов по каждому из трех показателей и составит: 1 x 1 x 1 = 1 балла.

Общая оценка значимости (без введения весовых коэффициентов) характеризует воздействие от реализации планируемой деятельности как воздействие низкой значимости.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							45

## 9 Программа послепроектного анализа (локального мониторинга)

Основная цель послепроектного анализа и мониторинга окружающей среды заключается в получении информации и анализе последствий техногенного воздействия на окружающую природную среду при эксплуатации планируемого объекта, выявлении фактов выбросов, сбросов загрязняющих веществ в окружающую среду, превышений допустимых концентраций загрязняющих веществ в компонентах природной среды.

В соответствии с Постановлением Минприроды от 01.02.2007 № 9 «Инструкция о порядке проведения локального мониторинга окружающей среды юридическими лицами, осуществляющими эксплуатацию источников вредного воздействия на окружающую среду» проектируемые сети электроснабжения к зданию по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района **не являются объектом локального мониторинга.**

## 10 Выводы по результатам проведения оценки воздействия

Проведенная оценка воздействия на окружающую среду позволяет сделать следующее заключение:

1) Принятые в проекте решения являются наиболее приемлемыми с экологической и экономической точки зрения для рассматриваемого объекта;

2) Выбросы загрязняющих веществ в процессе эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

3) Проектные решения не предусматривают использование воды и образование сточных вод в процессе эксплуатации инженерных сетей электроснабжения;

4) Воздействие физических факторов на окружающую среду не предусматривается.

5) Как негативный фактор воздействия, проектируемого объекта рассматривается:

- **временное изъятие земли под строительство электрических сетей;**

- **перемещение плодородного слоя грунта;**

Плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

- **удаление объектов растительного мира:**

**В границах работ предусматривается пересадка кустарника пузыреплодник.**

Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").

**Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства- 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31.0м<sup>2</sup>.

Лист						
46	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**- воздействие на животный мир:**

Непосредственно в зоне расположения инженерных сетей отмечены галки, грачи, серые вороны, сойки, воробьи, синицы, аисты, дикие голуби.

Стабильные местообитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь в полосе непосредственного строительства не зарегистрированы.

Проектными решениями не предусмотрено прямое изъятие и перемещение особей.

Строительным проектом предусматриваются мероприятия, направленные на предупреждение негативного воздействия на объекты животного мира.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что эксплуатация проектируемого объекта не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, следовательно, реализация проектных решений с учетом экономических выгод и решения вопросов безопасной эксплуатации электроустановок возможна и экономически целесообразна.

Благодаря реализации предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, при правильной эксплуатации и обслуживании объекта, негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным и не представляющим угрозы для здоровья населения.

**11 Условия для проектирования объекта в целях экологической безопасности планируемой деятельности**

Экологическая безопасность объекта – состояние защищенности окружающей природной и социальной среды от воздействия объекта на этапах строительства, реконструкции, эксплуатации, содержания и ремонта, когда параметры воздействия объекта на окружающую среду не выходят за пределы фоновых значений или не превышают санитарно-гигиенические (экологические) нормативы. В этом случае функционирование природных экосистем на прилегающих территориях без каких-либо изменений обеспечивается неопределенно долгое время.

В целях обеспечения экологической безопасности при проектировании необходимо выполнение условий, относящихся к используемым материалам, технологии строительства, эксплуатации, содержанию, а также позволяющим снизить до безопасных уровней негативное воздействие проектируемого объекта на проживающее население и экосистемы, а именно:

- исключить использование воды на производственные нужды, а также образование каких-либо сточных вод в процессе эксплуатации инженерных сетей;

- исключить образование источников выбросов при функционировании проектируемой трассы газоснабжения;

- предусмотреть снятие плодородного грунта на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем использовать для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>;

**- Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	317-23	Лист
							47

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства- 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31.0м<sup>2</sup>.

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

- категорически запрещается удаление либо пересадка всех элементов растительных сообществ (деревьев, кустарников, иного травяного покрова) не в границах согласованного таксационного плана;

- обеспечить проведение работ по удалению объектов растительного мира в особый сезон: с октября по март;

- категорически запрещается проведение огневых работ, выжигание территории и сжигание отходов;

- не допускать захламленности строительным мусором, обеспечить разделение образующихся отходов и транспортировку на зарегистрированные объекты по использованию строительных отходов;

- организовать отдельный сбор строительных отходов, места хранения отходов для предотвращения проникновения токсических веществ в почву и грунтовые воды, обеспечить разделение образующихся отходов и транспортировку на зарегистрированные объекты по использованию данного вида отходов;

- категорически запрещается за границей, отведенной под строительство устраивать места для складирования строительного материала, стоянок техники и др.

## 12 Соответствие НДТМ

Наилучшие доступные технические методы – технологические процессы, методы, порядок организации производства продукции и энергии, выполнения работ или оказания услуг, проектирования, строительства и эксплуатации сооружений и оборудования, обеспечивающие уменьшение и (или) предотвращение поступления загрязняющих веществ в окружающую среду, образования и (или) размещения отходов производства, по сравнению с применяемыми и являющиеся наиболее эффективными для обеспечения нормативов качества окружающей среды при условии экономической целесообразности и технической возможности их применения (Национальная стратегия внедрения комплексных природоохранных разрешений на 2009 – 2020 годы).

Применяемые на рассматриваемом объекте НДТМ:

- Защита атмосферного воздуха от загрязнения при отсутствии проектируемых

Лист						
48	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

источников выбросов

- Защита поверхностных и подземных вод от загрязнения при отсутствии потребителей воды и проектируемого сброса сточных вод
- Защита от загрязнения отходами производства и предотвращения загрязнения (земель) почв.

Исходя из имеющихся на данный момент зарегистрированных в РБ переработчиков отходов, проектом предусмотрено использование всех строительных отходов.

### Список использованных источников

1. Геология Беларуси // Под ред. А.С. Махнач, Р.Г. Гарецкий, А.В. Матвеев и др. - Мн.: Институт геологических наук НАН Беларуси, 2001.
2. Епифанов И.К. и др. «Эколого-экономические аспекты оценки воздействия электромагнитного излучения на окружающую среду». Материалы ж. «Угрозы и безопасность», 20 (77) -2010.
3. Информационный интернет-ресурс <http://www.pravo.by>.
4. Демянчик В.Т. и др. Актуальные проблемы ресурсопользования Брестской области. Мн. Беларуская Навука, 2011.
5. Государственный водный кадастр Республики Беларусь Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ. Режим доступа - <http://www.cricuwr.by/gvk/>.
6. Государственный информационный ресурс Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды РБ «Особо охраняемые природные территории Республики Беларусь». Режим доступа -<http://www.ipps.by:9084/apex/f?p=101:1>.
7. Официальный сайт Брестского областного исполнительного комитета. Режим доступа - <http://www.brest-region.gov.by/>
8. Состояние природной среды Беларуси. Экологический бюллетень 2016 год. Под общей редакцией академика НАН Беларуси В.Ф.Логина. Национальная академия наук Беларуси. Минприроды РБ. Мн., 2012.
9. Ахоўныя прыродныя тэрыторыі і помнікі прыроды Беларусі. Энцыклапедычна бібліятэчка. «Беларусь». Мн. 1985.
10. География Брестской области. Брест, БрГУ 1996.
11. «Блакітная кніга Беларусі». Энциклопедия. Мн. 1994.
12. «Грунты. Классификация». СНБ-943-2007. Мн. 2008.
13. «Строительная климатология». СНБ 2.04.02-2000 (изменение № 1). Мн. 2007.
16. «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Использование и охрана вод. Термины и определения». СТБ 17.06.01-01-2009. Мн. Госстандарт, 2009.
17. «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Классификация водопользований». СТБ 17.06.02–01-2009. Мн. Госстандарт, 2009.
18. «Охрана окружающей среды и природопользование. Гидросфера. Классификация поверхностных и подземных вод». СТБ 17.06.02–02-2009. Мн. Госстандарт, 2009.
19. Сайт [www.minzdrav.gov.by](http://www.minzdrav.gov.by). Состояние здоровья населения и организация медицинской помощи в Республике Беларусь в 2016.
20. Сайт [www.weatheronline.co.uk](http://www.weatheronline.co.uk). Климатический мониторинг.
21. Сайт [www.brest-sv.com](http://www.brest-sv.com).
22. Сайт [ru.wikipedia](http://ru.wikipedia). Википедия.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			317-23							49
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ПІНСКІ РАЁННЫ  
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

ПІНСКІ РАЙОННЫ  
ІСПОЛНІТЕЛЬНЫ КОМІТЭТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

*С.С. Жидецкий* 2025 № 1158

г. Пінск

г. Пінск

О выдаче разрешительной документации на строительство объектов промышленно-гражданского назначения

На основании Закона Республики Беларусь от 5 июля 2004 г. № 300-3 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Беларусь», подпункта 3.16.1 пункта 3.16, подпункта 16.7.3 пункта 16.7 единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении субъектов хозяйствования, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 24 сентября 2021 г. № 548 и постановления Совета Министров Республики Беларусь от 25 марта 2022 г. № 175 «Об изменении постановлений Совета Министров Республики Беларусь по вопросам осуществления административных процедур в отношении субъектов хозяйствования», рассмотрев заявление дочернего коммунального унитарного предприятия по капитальному строительству «УКС города Пинска», Пинский районный исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Разрешить дочернему коммунальному унитарному предприятию по капитальному строительству «УКС города Пинска» проведение проектно-изыскательских работ объекта «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района».
2. Заказчикам, застройщикам:
  - 2.1. представить в отдел архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пинского районного исполнительного комитета информацию о сроках начала и продолжительности строительства объекта;
  - 2.2. обеспечить соблюдение должного санитарного порядка на строительной площадке и прилегающей территории при выполнении строительно-монтажных работ;
  - 2.3. в установленном порядке получить разрешение (ордер) на производство земляных работ.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на начальника отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пинского районного исполнительного комитета Ботвинко С.А.

Заместитель председателя  
Управляющий делами  
С.С. Жидецкий  
И.И. Середич



СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя - начальник  
управления архитектуры и  
территориального развития комитета по  
архитектуре и строительству  
Брестского облисполкома

 Н.Н. Власюк

« 06 » 09 2023г. 37/1868

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела архитектуры,  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Пинского райисполкома

 С.А.Ботвинко

« 04 » 09 2023г.

## АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ ЗАДАНИЕ

№ 75/2023

### Наименование объекта:

*Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района.*

Заказчик (застройщик): УП «УКС города Пинска».

Общие требования к объёмно-пространственному решению (площадь застройки, вместимость, пропускная способность, число этажей и иное) - *согласно заданию на проектирование.*

Функциональное назначение объекта - *здание административно-хозяйственное (2 29 10).*

Вид проектной документации (проект, рекомендованный для повторного применения, типовой, индивидуально разрабатываемый) - *индивидуальный проект.*

Необходимость разработки вариантов проектных решений и проведения архитектурных творческих конкурсов - *нет требований.*

### **1. Требования к использованию земельного участка:**

1.1. месторасположение, рельеф, размеры, площадь и иное

*Проектируемый объект расположен в здании сельисполкома по ул. Гагарина, 1 д. Каллауровичи Пинского района. Рельеф участка ровный.*

1.2. наличие на прилегающей территории объектов историко-культурных ценностей, производственных предприятий, железных и автомобильных дорог, магистральных нефте- и газопроводов, аэродромов, водоохраных зон и прибрежных полос, границ озелененных территорий общего пользования, санитарно-защитных зон, охранных зон и иного

*Испрашиваемый земельный участок имеет ограничения (обременения) в охранный зоне электрических сетей напряжением до 1 000 вольт; на природных территориях, подлежащих специальной охране (в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения в границах третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборной скважины №32737/83).*

*Земельный участок расположен в пределах 2 километров от границ ландшафтных заказников «Средняя Припять».*

*Планировочная ситуация, окружающая проектируемый объект, показана на схеме размещения объекта строительства.*

1.3. наличие на земельном участке объектов, подлежащих сносу или выносу

*Наличие инженерных сетей, подлежащих переносу, определить по результатам топографо-геодезических изысканий. Необходимость переноса*

Вход. №   
08 СЕН 2023

*определяет проектная организация при разработке генплана по согласованию с заинтересованными службами.*

1.4. наличие на земельном участке зелёных насаждений, действия по их сохранению и (или) удалению (пересадке) с осуществлением компенсационных мероприятий

*Наличие древесной растительности на участке определить при разработке генерального плана проектируемого объекта.*

*В случае необходимости удаления объектов растительного мира, в проектной документации произвести расчёт компенсационных посадок согласно постановлению Совета Министров Республики Беларусь от 25.10.2011 г. №1426 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь 26.04.2019 г. № 265) «О порядке определения условий осуществления компенсационных посадок либо компенсационных выплат стоимости удаляемых объектов растительного мира». Места посадки и ассортимент посадочного материала согласовать Каллауровичским сельисполкомом.*

## **2. Требования к застройке:**

2.1. требования к разработке генерального плана:

*Генеральный план проектируемого объекта, а также все последующие проектные материалы разрабатывать на топогеодезической съёмке масштаба 1:500, разработанной на момент производства проектных работ и согласованной в установленном законодательством порядке. Разрабатывать генплан проектируемого объекта с учётом условий эксплуатации объекта на данной территории, а также планировочной ситуации на прилегающих территориях.*

*Объём работ указывает заказчик в задании на проектирование.*

2.2. градостроительный документ, дата утверждения, регламент(ы) и ограничения, в нем установленные:

*Реконструкцию объекта производить согласно «Схеме комплексной территориальной организации Пинского района», утвержденной решением Пинского районного исполнительного комитета от 15 сентября 2020 г. № 1269.*

2.3. обеспечение непрерывной универсальной безбарьерной среды, адаптированной к ограниченным возможностям физически ослабленных лиц, в объеме, предусмотренном действующим законодательством, в том числе техническими нормативными правовыми актами, обязательными для соблюдения: *согласно заданию на проектирование.*

3. Требования к выполнению изыскательских работ, исполнительной съёмке инженерных коммуникаций объекта

*Объём необходимых топографо-геодезических и инженерно-геологических изысканий определяется проектной организацией.*

*В соответствии с п.4.16 СН 1.02.01-2019 «Инженерные изыскания для строительства» получить разрешение на выполнение инженерно-геодезических работ в КУП «Архитектурно-планировочное бюро Пинского района».*

*Результаты инженерно-геодезических изысканий (инженерно-топографические планы масштабов 1:2 000 – 1:200) передать в установленном порядке в КУП «Архитектурно-планировочное бюро Пинского района» для регистрации работ и ведения фонда инженерно-геодезических изысканий (п. 4.22 СН 1.02.01-2019 «Инженерные изыскания для строительства»).*

В соответствии с п.11.4.4 ПП-2019 к ТКП 45-1.03-313-2018 «Геодезические работы в строительстве» исполнительные чертежи передать в КУП «Архитектурно-планировочное бюро Пинского района».

4. Требования к архитектурно-пространственным характеристикам объекта (высотная доминанта, геометрический вид: объемный, плоскостной, линейный и иные требования) - *нет требований*.

5. Требования к архитектурно-художественному оформлению объекта:

5.1. цветовое решение фасада – *нет требований*;

5.2. размещение государственной символики, архитектурной (монументальной) живописи (муралов, фресок, витражей, мозаики), памятных знаков, мемориальных досок и иного – *нет требований*;

5.3. декоративная подсветка (освещение), в том числе праздничная иллюминация (обеспечение возможности ее подключения) – *нет требований*;

6. Требования к благоустройству застраиваемого земельного участка:

6.1. подъездные пути (улицы, дороги) - *согласно заданию на проектирование*;

6.2. проезды, тротуары - *согласно заданию на проектирование*;

6.3. ограждения - *согласно заданию на проектирование*;

6.4. озеленение - *согласно заданию на проектирование*;

6.5. малые архитектурные формы – *нет требований*.

7. Требования к разработке проектов наружной рекламы - *нет требований*.

Приложение: схема размещения объекта строительства.

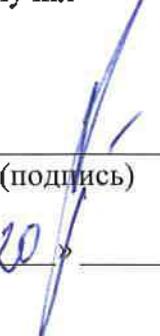
Архитектурно-планировочное задание составил главный специалист КУП «Архитектурно-планировочное бюро Пинского района»

  
(подпись) И.Г. Махмудова

т. 65 67 07

« 04 » 09 2023 г.

Архитектурно-планировочное задание получил

  
(подпись) С.В. Мотолько  
(инициалы, фамилия)

« 20 » 09 2023 г.



# Схема размещения объекта строительства

от 04.09.2023 г. №75

Наименование объекта строительства:

*Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района.*

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя - начальник управления архитектуры и территориального развития комитета по архитектуре и строительству Брестского облисполкома

Начальник отдела архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Пинского райисполкома

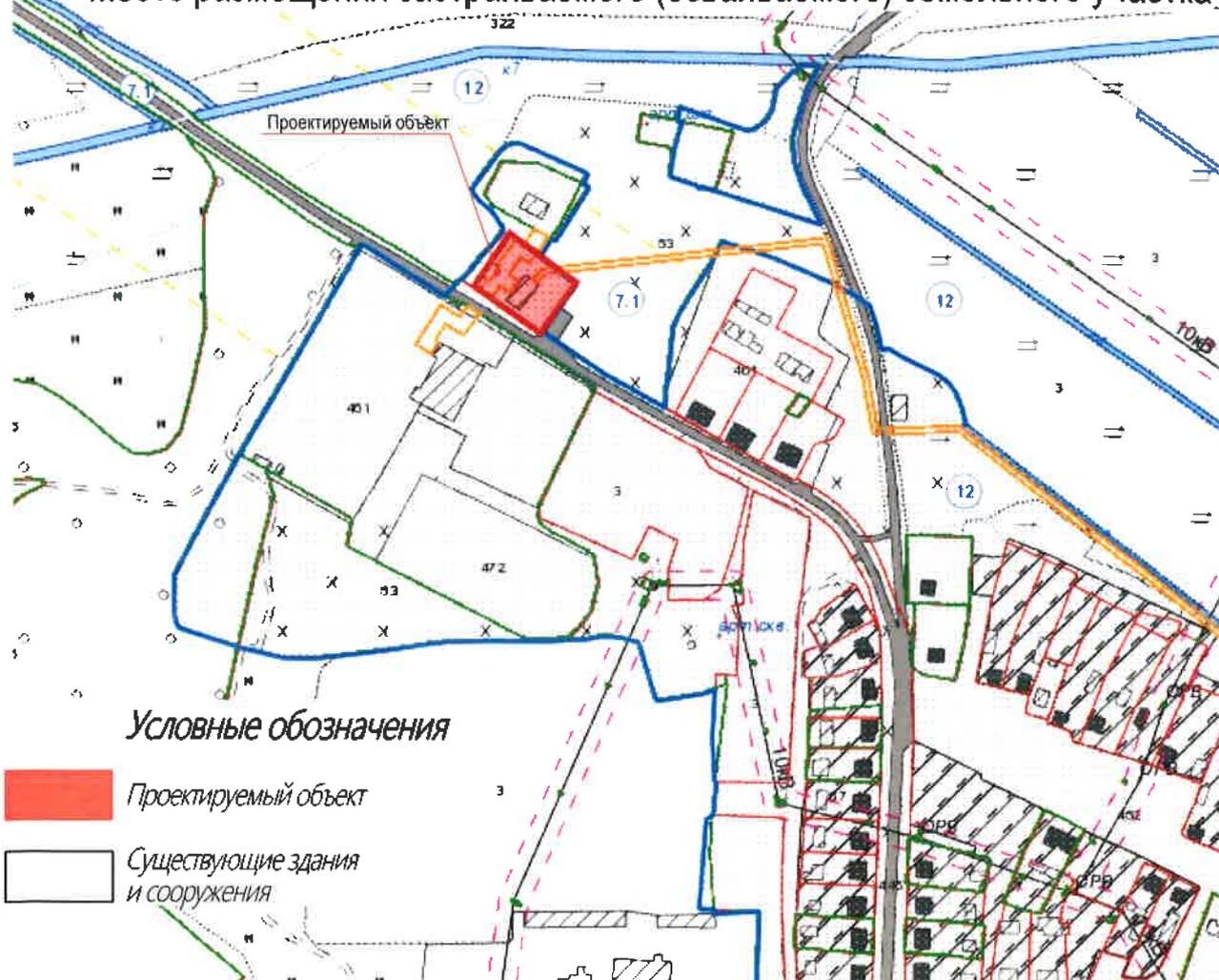
Н.Н. Власюк

С.А. Ботвинко

« » 2023г.

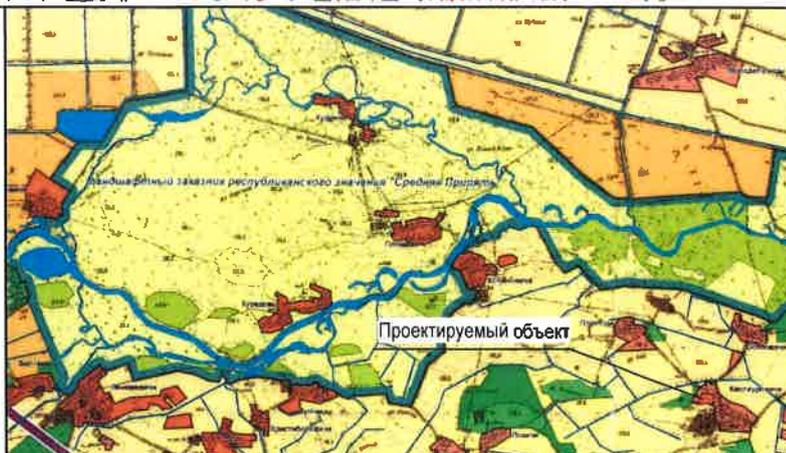
« 04 » 09 2023г.

## Место размещения застраиваемого (осваиваемого) земельного участка



### Сведения о градостроительных регламентах:

- Граница Пинского района
- Территориальные зоны преимущественного функционального использования**
  - Градостроительного развития городских населенных пунктов
  - Градостроительного развития сельских населенных пунктов
  - то же в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
  - то же в особо охраняемой природной и рекреационной зоне
  - то же в водозащитной зоне поверхностных водоемов и водотоков
  - Градостроительного развития сельско-лесных товариществ и дачных поселков
  - то же в водозащитной зоне поверхностных водоемов и водотоков
  - Сельско-хозяйственные
  - то же в зоне санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
  - то же в водозащитной зоне поверхностных водоемов и водотоков



Схему составил

*(подпись)*

И.Г. Махмудова

(инициалы, фамилия)



Дочернее унитарное предприятие  
«Проектный институт Брестгипрозем» республиканского  
унитарного предприятия «Проектный институт Белгипрозем»

**АКТ**

**выбора места размещения земельных участков  
для строительства подземной кабельной линии электропередачи  
напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с  
установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1  
в д. Каллауровичи Пинского района»  
дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному  
строительству «УКС города Пинска»**

Брест 2023

СОГЛАСОВАНО \*

Председатель \_\_\_\_\_  
областного исполнительного комитета

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 2023 г.

УТВЕРЖДЕНО

Председатель Пинского  
районного исполнительного комитета

И.М. Брилевич

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_ 2023 г.



Согласование производится в случае, если изъятие и предоставление земельного участка относятся к компетенции областного исполнительного комитета, а также в иных случаях, определенных областным исполнительным комитетом.

**АКТ**

**выбора места размещения земельных участков для**

строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту  
«Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по  
ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района»

(целевое назначение земельного участка и наименование объекта строительства (при наличии))

коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству «УКС города Пинска»

(гражданин, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо,

заинтересованные в предоставлении земельного участка)

16 11 2023 г.

Комиссия по выбору места размещения земельного участка, созданная решением Пинского районного исполнительного комитета от 27 февраля 2023 г. №261 (далее – комиссия), в составе:

председателя комиссии-заместителя председателя Пинского  
районного исполнительного комитета.

(должность)

Жидецкого С.С.

(фамилия, инициалы)

членов комиссии:

начальника отдела архитектуры, строительства и жилищно-  
коммунального хозяйства Пинского райисполкома

(должность)

Ботвинко С.А.

(фамилия, инициалы)

начальника отдела землеустройства Пинского райисполкома

(должность)

Евтухович О.С.

(фамилия, инициалы)

заместителя начальника управления - начальника отдела по  
организации производства управления по сельскому хозяйству и  
продовольствию Пинского райисполкома

(должность)

Семькина Д.В.

(фамилия, инициалы)

начальника Пинской городской и районной инспекции природных  
ресурсов и охраны окружающей среды

(должность)

Михнюк Н.К.

(фамилия, инициалы)

главного врача государственного учреждения «Пинский зональный  
центр гигиены и эпидемиологии»

(должность)

Ващука В.В.

(фамилия, инициалы)

заместителя начальника Пинского горрайотдела по чрезвычайным  
ситуациям

(должность)

Шкабары А.В.

(фамилия, инициалы)

инженера по землеустройству УП «Проектный институт  
Брестгипрозем»

(должность)

Ничипорук А.С.

председателя Каллауровичского сельского исполнительного  
комитета

(должность)

Новыко В.В.

(фамилия, инициалы)

в присутствии директора унитарного предприятия «УКС города Пинска» Сухаревича А.И.

(гражданин, индивидуальный предприниматель или представитель

юридического лица, заинтересованные в предоставлении земельного

участка, представители других организаций

(по решению местного исполнительного комитета), фамилия, инициалы)

рассмотрела материалы предварительного согласования места размещения земельных участков  
для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту

(целевое назначение земельного участка)

«Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании

ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района» (далее – объект), архитектурно-планировочное задание и технические условия на его инженерно-техническое обеспечение.

1. Размещение объекта предусмотрено решением Каллауровичского сельисполкома № 46  
*(решение Президента)*

от 28.08.2023

*Республики Беларусь, Совета Министров Республики Беларусь,*

*государственная программа, утвержденная Президентом Республики*

*Беларусь или Советом Министров Республики Беларусь,*

*производственная необходимость, план капитального строительства,*

*иное)*

2. В результате рассмотрения материалов предварительного согласования места размещения земельных участков, архитектурно-планировочного задания и технических условий на его инженерно-техническое обеспечение (при наличии) и учитывая требования нормативных правовых и технических нормативных правовых актов в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, санитарно-эпидемического благополучия населения, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, комиссия считает целесообразным размещение земельных участков, испрашиваемых для строительства (размещения) и обслуживания объекта, на землях д. Каллауровичи Каллауровичского сельсовета; ОАО «Боричевичи-агро»,

*(наименование землепользователя)*

РУП «Брестэнерго»; КУП «Брестоблдорстрой»

со следующими требованиями:

снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы в соответствии с разработанной  
*(условия предоставления земельного участка, условия снятия, сохранения и использования плодородного слоя почвы,*

проектной документацией; возмещения потерь сельскохозяйственного производства; проектирования  
*право вырубki древесно-кустарниковой растительности и использования получаемой древесины, необходимость*

объекта в согласованных границах земельных участков; оказания минимального отрицательного  
*проведения почвенных и агрохимических обследований для определения фактического размера потерь сельскохозяйственного производства,*

воздействия на окружающую среду; выполнения условий филиала «Пинские электрические сети»  
*условия проведения общественного обсуждения размещения объекта строительства (при необходимости его проведения),*

РУП «Брестэнерго», Пинского зонального узла электросвязи Брестского филиала РУП «Белтелеком»;  
*иные условия выполнения проектно-изыскательских работ)*

Пинского КУ ЛТЦ ЗТС Брестского филиала РУП «Белтелеком»; КУМПП «Пинское районное ЖКХ»;  
КУП «Брестоблдорстрой»,

Земельные участки имеют ограничения (обременения) прав в связи с их расположением в  
*(наименование ограничений (обременений) прав*  
охранных зонах линий, сооружений электросвязи и радиофикации, электрической сети; в придорожных  
*на земельный участок)*  
полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог; на природных территориях, подлежащих  
специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных  
систем питьевого водоснабжения)

3. Земельные участки испрашиваются во временное занятие (без изъятия) земель

*(вид права на земельный участок)*

## 4. Сведения о земельных участках:

№ п/п	Сведения	Единица измерения	Значение
1	Общая площадь земельных участков	га	0,0842
2	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	0,0173
	сельскохозяйственные земли, из них:	га	-
	пахотные земли	га	-
	залежные земли	га	-
	земли под постоянными культурами	га	-
	луговые земли	га	-
	другие виды земель	га	0,0173
3	Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов	га	0,0619
4	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и иного назначения	га	0,0050
5	Земли природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения	га	-
6	Земли лесного фонда в том числе:	га	-
	природоохранные леса/из них лесные земли	га	-
	рекреационно-оздоровительные леса/из них лесные земли	га	-
	защитные леса/из них лесные земли	га	-
	эксплуатационные леса/из них лесные земли	га	-
7	Земли водного фонда	га	-
8	Земли запаса	га	-
9	Ориентировочные суммы убытков, причиняемых изъятием или временным занятием земельных участков, сносом расположенных на них объектов недвижимого имущества/из них причиняемых сносом объектов недвижимого имущества	руб.	-
10	Ориентировочные суммы потерь сельскохозяйственного производства	руб.	54,71
11	Ориентировочные суммы потерь лесохозяйственного производства	руб.	-
12	Кадастровая стоимость земельных участков	руб.	-
13	Балл плодородия почв земельных участков		-

5. Срок подготовки проектной документации на строительство (размещение) объекта с учетом ее государственной экспертизы не должен превышать двух лет.

6. Срок предоставления в организацию по землеустройству генерального плана объекта строительства с проектируемыми инженерными сетями, разработанного в составе проектной документации – архитектурного проекта или утверждаемой части строительного проекта, проектов организации и застройки территорий садоводческого товарищества, дачного кооператива –

*(до двух лет с даты утверждения (согласования) данного акта)*

7. Акт составлен в трех экземплярах, из которых один экземпляр остается в комиссии, второй направляется лицу, заинтересованному в предоставлении земельных участков, третий вместе с материалами предварительного согласования места размещения земельных участков – в организацию по землеустройству, четвертый (при необходимости) -

*(в областной исполнительный комитет или*

*территориальное подразделение архитектуры и строительства Минского городского исполнительного комитета*

*(городского исполнительного комитета областного центра)*

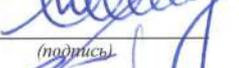
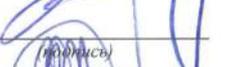
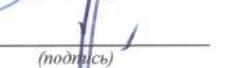
8. Особое мнение членов комиссии:

Приложение:

1. Земельно-кадастровый план.
2. Заключения заинтересованных органов и организаций о согласовании места размещения земельных участков: филиала «Пинские электрические сети» РУП «Брестэнерго» на 1 л.; КУП «Брестоблдорстрой» на 1 л.; главного оперативного управления Генерального штаба Вооруженных Сил Республики Беларусь на 1 л.; Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь на 1 л.

Председатель комиссии

Члены комиссии:

 (подпись)	С.С. Жидецкий (инициалы, фамилия)
 (подпись)	С.А. Ботвинко (инициалы, фамилия)
 (подпись)	О.С. Евтухович (инициалы, фамилия)
 (подпись)	Д.В. Семькин (инициалы, фамилия)
 (подпись)	Н.К. Михнюк (инициалы, фамилия)
 (подпись)	В.В. Ващук (инициалы, фамилия)
 (подпись)	А.В. Шкабара (инициалы, фамилия)
 (подпись)	А.С. Ничипорук (инициалы, фамилия)
 (подпись)	В.В. Новныко (инициалы, фамилия)
 (подпись)	А.И. Сухаревич (инициалы, фамилия)

Границы земельных участков, испрашиваемых дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству "УКС города Пинска" для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту "Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района"

Земельно-кадастровый план земель землепользователей  
Пинского района Брестской области  
Предварительное согласование места размещения земельных участков

Выкопировка изготовлена с Геопортала ЗИС  
Снятие копий (размножение) и использование содержания плана для создания других планов допускается с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем".  
© Географическая основа, Госкомимущество.

СОГЛАСОВАЛИ:  
Начальник отдела землеустройства  
Пинского райисполкома

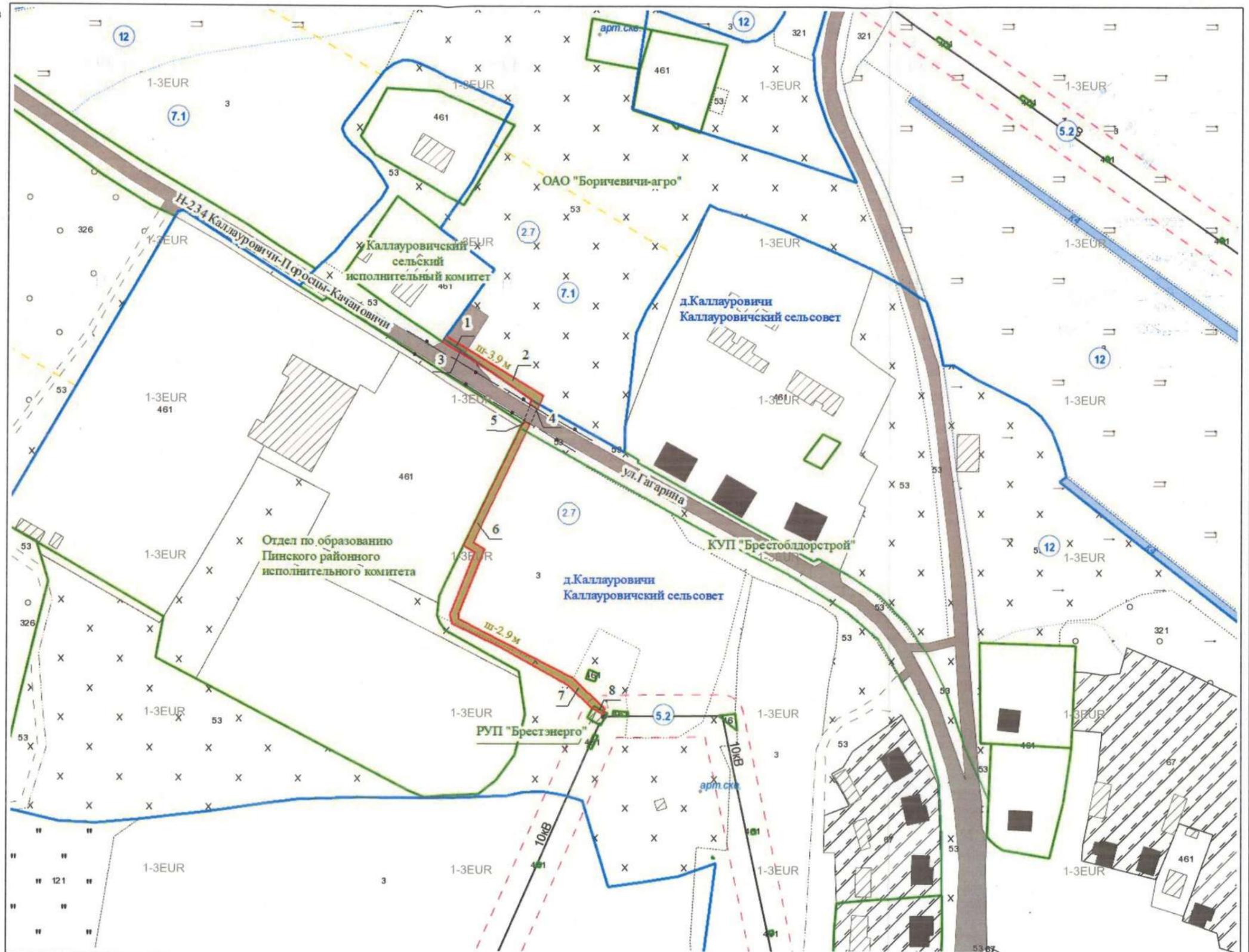
О.С.Евтухович  
(подпись)  
"16" "Июль" 2023 г.

Начальник отдела архитектуры,  
строительства и жилищно-коммунального  
хозяйства Пинского райисполкома

С.А.Ботвинко  
(подпись)  
"16" "Июль" 2023 г.

Директор унитарного предприятия  
"УКС города Пинска"

А.И.Сухаревич  
(подпись)  
"16" "Июль" 2023 г.



Условные обозначения:

- земельный участок, на котором разрешается строительство без изъятия земельных участков
- граница населённого пункта
- границы земельных участков, зарегистрированных в ЕГРН
- 1** номер контура земель
- 121** код вида земель
- подземная кабельная линия электросвязи
- природные территории, подлежащие специальной охране (зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения централизованных систем питьевого водоснабжения)
- 2.7
- 5.2
- 7.1

Всего земель к отводу - 0,0842 га



Исходящий номер: 810497

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь			
Дочернее унитарное предприятие "Проектный институт Брестгипрозем" республиканского унитарного предприятия "Проектный институт Белгипрозем"			
Составил	инж. 2 кат.		А.С.Ничипорук
Проверил	глав. спец.		Н.М.Гусенцова
2022 год	точность оцифровки соответствует масштабу 1:10000		Масштаб 1:2000

**МІНІСТЭРСТВА  
ПРЫРОДНЫХ РЭСУРСАЎ І АХОВЫ  
НАВАКОЛЬНАГА АСЯРОДДЗЯ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ  
МІНПРЫРОДЫ**

вул. Калектарная, 10, 220004, г. Мінск  
тэл. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83  
E-mail: minproos@mail.belpak.by  
р/р № ВУ29АКВВ36049000001110000000  
ААБ «Беларусбанк» г. Мінск  
БІК АКВВВУ2Х, УНП 100519825;  
АКПА 00012782

**МИНИСТЕРСТВО  
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ  
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
МИНПРИРОДЫ**

ул. Коллекторная, 10, 220004, г. Минск  
тел. (37517) 200-66-91; факс (37517) 200-55-83  
E-mail: minproos@mail.belpak.by  
р/с № ВУ29АКВВ36049000001110000000  
АСБ «Беларусбанк» г. Минск,  
БИК АКВВВУ2Х, УНП 100519825;  
ОКПО 00012782

№ 9-1-9/

На №07-05/24276П от 13.10.2023

УП «Проектный институт  
Брестгипрозем»  
224013, г. Брест,  
ул. Малая, 3/1

**Заключение о наличии (об отсутствии)  
в границах испрашиваемого  
земельного участка  
разведанного месторождения  
полезных ископаемых**

В пределах земельного участка, испрашиваемого дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству «УКС города Пинска» для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района», расположенного у д. Каллауровичи, проведенными работами месторождения полезных ископаемых не выявлены.

Настоящее заключение действительно в течение двух лет.

Заместитель начальника  
главного управления  
природных ресурсов –  
начальник управления по геологии

СМДО

О.П. Мох

БРЭСЦКІ АБЛВЫКАНКАМ  
Камунальнае унітарнае прадпрыемства  
па праектаванню, утрыманню, рамонту  
і будаўніцтву мясцовых аўтамабільных  
дарог "Брэстаблдарбуд"

**КУП "БРЭСТАБЛДАРБУД"**

вул. Маскоўская, 273/2, 224023, г.Брэст  
тэл./факс 25-19-00 e-mail: br\_ods@brest.by

БРЕСТСКИЙ ОБЛИСПОЛКОМ  
Коммунальное унитарное предприятие  
по проектированию, содержанию, ремонту  
и строительству местных автомобильных  
дорог "Брестоблдорстрой"

**КУП "БРЕСТОБЛДОРСТРОЙ"**

ул. Московская, 273/2, 224023, г.Брест  
тел./факс 25-19-00 e-mail: br\_ods@brest.by

08.11.2023 № 05-2/3031

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

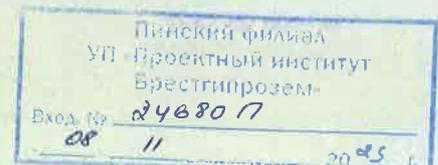
УП «Проектный институт  
Брестгипрозем»

О возможности размещения  
земельных участков  
(КЛ-0,4 кВ, Каллауровичи, Пинский р-н)

КУП «Брестоблдорстрой» согласовывает возможность размещения земельных участков, испрашиваемых УП «УКС города Пинска» для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул.Гагарина, 1 в д.Каллауровичи Пинского района» в придорожной полосе (контролируемой зоне) автомобильной дороги Н-234 Каллауровичи-Поросцы-Качановичи (5 категория) при условии строительства объекта в соответствии с действующими техническими нормативно-правовыми актами Республики Беларусь и размещения объекта с учетом технических требований КУП «Брестоблдорстрой».

**Технические требования.**

1. Границы земельных участков в постоянное пользование разместить на расстоянии не менее 2м от подошвы насыпи или наружной бровки кювета.
2. Строительство КЛ вдоль дорог (улиц) производить за пределами полосы отвода на расстоянии не менее 5,0 м от подошвы насыпи или наружной бровки кювета; в населенных пунктах - на расстоянии не менее 1.0 м от наружной бровки кювета, подошвы насыпи дороги (улицы), в случае, когда отсутствует земляное полотно, тротуары – не менее 1.5 м от бортового камня улицы (дороги) или края проезжей части;
3. Переход КЛ через а/д выполнить закрытым способом, в защитных футлярах на глубину не менее 1,4 м от верхней отметки проезжей части до верхней образующей защитного футляра, концы футляров вывести за пределы земляного полотна на расстояние не менее 2 м от подошвы насыпи или наружной бровки кювета. Проектом предусмотреть прокладку резервных труб в местах пересечения с дорогами (улицами);
4. Места производства работ на дороге оградить дорожными знаками. Разработать схему ограждения мест производства работ и согласовать с УГАИ УВД Брестского облисполкома.
5. Заказчик работ обеспечит выполнение следующего:



-за три дня до начала строительства объекта письменно известит о дате начала и окончания работ, согласует рабочие чертежи и получит разрешение на производство работ в Пинском ДРСУ № 104 (д.Молотковичи Пинского р-на, ул.Строителей,11, факс 8-95-70, тел. 8-16-48);

-в течении 1-го дня после окончания работ наведет порядок, выполнит рекультивацию, составит акт (справку) произвольной формы и передаст по акту (справке) ДРСУ;

6. В случае, отступления от технических требований, заказчик обязан подготовить письмо с обоснованием принятого проектного решения на ДРСУ № 104 и обеспечить выезд на объект. Рассмотрение и принятие решения по данному вопросу КУП «Брестоблдорстрой» поручает филиалу «Пинское ДРСУ № 104». При этом: отступление от требований, действующих ТНПА допускаются только при наличии согласования республиканского органа управления, которым утверждены и введены в действие эти ТНПА (п.4.13 ТКП 45-1.02-295-2014) и разработчики проектов несут ответственность за соблюдение разработанной проектной документации требованиям, установленным актами законодательства (п.5 статьи 52 Закона РБ № 300-3 от 05.07.2004г (с изменениями).

Технические требования к объекту действительны 1 год.

Главный инженер

М.С.Семенюк





**БРЕСТЭНЕРГО**

**БРЭСЦКАЕ РЭСПУБЛІКАНСКАЕ УНІТАРНАЕ  
ПРАДПРЫЕМСТВА ЭЛЕКТРАЭНЕРГЕТЫКІ  
«БРЕСТЭНЕРГА»**

**ФІЛІАЛ  
«ПІНСКІЯ ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»  
РУП «БРЕСТЭНЕРГА»**

ул. Гайдзенкі, 39, 225710, г. Пінск,  
Брэсцкая вобласць, Рэспубліка Беларусь  
тэл. (0165) 36 93 59, факс (0165) 36 92 17, [pines@brestenergo.by](mailto:pines@brestenergo.by)  
р/р ВУ58ВАРВ30124765300110000000 у ЦБП № 137 у г. Пінску  
Рэгіянальная дырэкцыя па Брэсцкай вобласці ААТ «Белатрапробанк»  
ВІС ВАРВВУ2Х; УНП 200050653

**БРЕСТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ  
«БРЕСТЭНЕРГО»**

**ФІЛІАЛ  
«ПІНСКІЯ ЭЛЕКТРЫЧНЫЯ СЕТКІ»  
РУП «БРЕСТЭНЕРГО»**

ул. Гайдзенко, 39, 225710, г. Пинск,  
Брестская область, Республика Беларусь  
тел. (0165) 36 93 59, факс (0165) 36 92 17, [pines@brestenergo.by](mailto:pines@brestenergo.by)  
р/с ВУ58ВАРВ30124765300110000000 в ЦБЭУ № 137 в г. Пинске  
Региональной дирекции по Брестской области ОАО «Белатрапробанк»  
ВІС ВАРВВУ2Х; УНП 200050653

№ \_\_\_\_\_  
На № 07-05/24255П ад 13.10.2023

Д) Начальнику Пинского филиала  
ДУП «Проектный институт  
Брестгипрозем»  
Линкевичу А.С.

СМДО

### О возможности размещения земельного участка

Филиал согласовывает место размещения земельного участка, для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района», испрашиваемого ДКУП «УКС города Пинска», при условии соблюдения требований ТКП 427-2022 (33240) п. 3.16 (в части соблюдения охранной зоны ВЛ 0,4-10 кВ), согласно выкопировке.

И.о. директора

А.В. Ермоленко

СМДО

04 Сиротинні 080165369304

<sup>1)</sup>Реквизит не заполняется, дата и регистрационный индекс проставляется в РКК, прикрепленной к ЭД.  
Письмо подписано электронной цифровой подписью.

Дочернее унитарное предприятие  
«Проектный институт Брестгипрозем»  
Вход. № 23068 П  
«18» 10 2023 г.



**ГЕНЕРАЛЬНЫ ШТАБ  
УЗБРОЕННЫХ СІЛ  
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

**ГЛАГОЎНАЕ АПЕРАТЫЎНАЕ УПРАВЛЕННЕ**

вул. Камуністычная, 1  
220034, Ф-2, г. Мінск.  
тэл. (017) 297-19-04

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ШТАБ  
ВООРУЖЕННЫХ СИЛ  
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

**ГЛАВНОЕ ОПЕРАТИВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Коммунистическая, 1  
220034, Ф-2, г. Минск.  
тел. (017) 297-19-04

20 октября 2023 г. № 13/1/3489-26  
На №№ 07-05/23370, 07-05/23372, 07-05/23374,  
07-05/23375П, 07-05/23433, 07-05/23438 от 09.10.2023;  
№№ 07-05/23457П, 07-05/23458П,  
07-05/23491 от 10.10.2023;  
№№ 07-05/23636П, 07-05/23637П, 07-05/23638П,  
07-05/23640П, 07-05/23642, 07-05/23645, 07-05/23651,  
07-05/23646, 07-05/23648, 07-05/23985Б,  
07-05/23986Б от 11.10.2023;  
№ 07-05/24102Б от 12.10.2023;  
№№ 07-05/24122, 07-05/24123, 07-05/24201, 07-05/24250,  
07-05/24271П, 07-05/24275П от 13.10.2023;  
№№ 07-05/24285, 07-05/24286, 07-05/24332, 07-05/24333,  
07-05/24340П от 16.10.2023;  
№№ 07-05/24498, 07-05/24528, 07-05/24533, 07-05/24566,  
07-05/24568П от 18.10.2023;  
№№ 07-05/24831, 07-05/24832,  
07-05/24833П от 19.10.2023

Дочернее унитарное  
предприятие «Проектный  
институт Брестгипрозем»

ул. Малая, 3/1,  
224013, г. Брест

**О согласовании мест размещения  
земельных участков**

Согласование с Министерством обороны Республики Беларусь представленных на рассмотрение мест размещения земельных участков не требуется.

Информируем, что в соответствии с абзацем третьим части первой подпункта 24.10 пункта 24 Положения о порядке изъятия и предоставления земельных участков, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 13 января 2023 г. № 32, заключение Министерства обороны Республики Беларусь требуется в случае согласования места размещения земельных участков для строительства и обслуживания:

- аэродромов и взлетно-посадочных площадок;
- базовых станций и вышек сотовой связи;
- ветроэнергетических установок и ветропарков;
- комплексов зданий, сооружений, инженерной инфраструктуры, а также наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и электросвязи, предназначенных для организации воздушного движения;
- магистральных линий инженерных сетей;
- магистральных и республиканских автомобильных дорог и железнодорожных путей;



объектов в запретных районах и зонах при арсеналах, базах и складах  
Министерства обороны;  
объектов высотой 25 метров и более;  
телевизионных и радиовещательных ~~вышек~~ и мачт;  
объектов в санитарно-защитных зонах и зонах ограничения застройки  
передающих радиотехнических объектов Вооруженных Сил Республики  
Беларусь.

Исполняющий обязанности  
заместителя начальника  
Генерального штаба Вооруженных  
Сил – начальника главного  
оперативного управления  
полковник



А.В.Кравченко

Міністэрства сувязі і інфарматызацыі  
Рэспублікі Беларусь

Рэспубліканскае ўнітарнае  
прадпрыемства электрасувязі  
«БЕЛТЭЛЕКАМ»  
(РУП «БЕЛТЭЛЕКАМ»)

**БРЭСЦКІ ФІЛІЯЛ**  
**Пінскі**  
**зональны вузел электрасувязі**

вул. Заслонова, 15, 225710, г. Пінск,  
тэл. (0165) 32 20 21, факс (0165) 63 19 19,  
e-mail: priem@ruspns.brest.beltelecom.by  
http://www.beltelecom.by  
Р.р. ВУ26АКВВ30121001100011000000 у  
ААТ «АСБ Беларусбанк» г. Мінска, код АКВВВУ2Х,  
УНП 201003265

Министерство связи и информатизации  
Республики Беларусь

Республиканское унитарное  
предприятие электросвязи  
«БЕЛТЕЛЕКОМ»  
(РУП «БЕЛТЕЛЕКОМ»)

**БРЕСТСКИЙ ФИЛИАЛ**  
**Пинский**  
**зональный узел электросвязи**

ул. Заслонова, 15, 225710, г. Пинск,  
тел. (0165) 32 20 21, факс (0165) 63 19 19,  
e-mail: priem@ruspns.brest.beltelecom.by  
http://www.beltelecom.by  
Р.с. ВУ26АКВВ30121001100011000000 в  
ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Минск, код АКВВВУ2Х,  
УНП 201003265



2021

20.10.2023 № 29-07-06/1070

На № 07-05/24254п ад 13.10.2023

Пинский филиал дочернего  
унитарного предприятия  
«Проектный институт Брестгипрозем»  
Начальнику  
Линкевичу А.С.  
ул. Канареева, 10  
г. Пинск

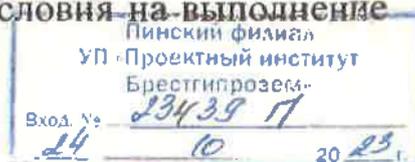
### О согласовании места размещения земельного участка

На Ваш исходящий 07-05/24254п от 13.10.2023 о возможности размещения земельного участка, испрашиваемого дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству «УКС города Пинска» для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конверторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Калллауровичи Пинского района», в соответствии с предоставленной выкопировкой Пинский ЗУЭС сообщает, что по данному участку проходят коммуникации связи.

Согласно «Правил охраны линий, сооружений связи и радиофикации в Республике Беларусь» утвержденных постановлением Совета Министров РБ №1058 от 19.08.2006 г.:

1. п.3.1 устанавливаются границы охранных зон линий связи в виде земельного участка вдоль этих линий определяемого параллельными прямыми, отстоящими от трассы кабельной канализации, подземного кабеля или от крайних проводов воздушных линий электросвязи по 2 метра с каждой стороны.

2. п.19 юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане при отводе им земельных участков, по которым проходят линии сооружения электросвязи и радиофикации, в случае необходимости, должны получить технические условия на выполнение



работ по сохранности линий сооружений электросвязи и радиодифракции или вынос их из зоны работ.

3. п.14 запрещается осуществлять всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий электросвязи и радиодифракции.

На основании вышеизложенного сообщаем Вам, что строительство вышеуказанного объекта может быть произведено с учётом соблюдения выше перечисленных условий, а также при соблюдении норм и расстояний в соответствии с ТКП 211-2010 (02140) «Линейно-кабельные сооружения электросвязи. Правила проектирования».

При размещении данного участка дополнительно требуется согласование с Пинским кабельным участком ЛТЦ ЗТС ул. Доватора, 47.

Приложение: Земельный участок с указанием сетей связи на 1 л. в 1 экз.

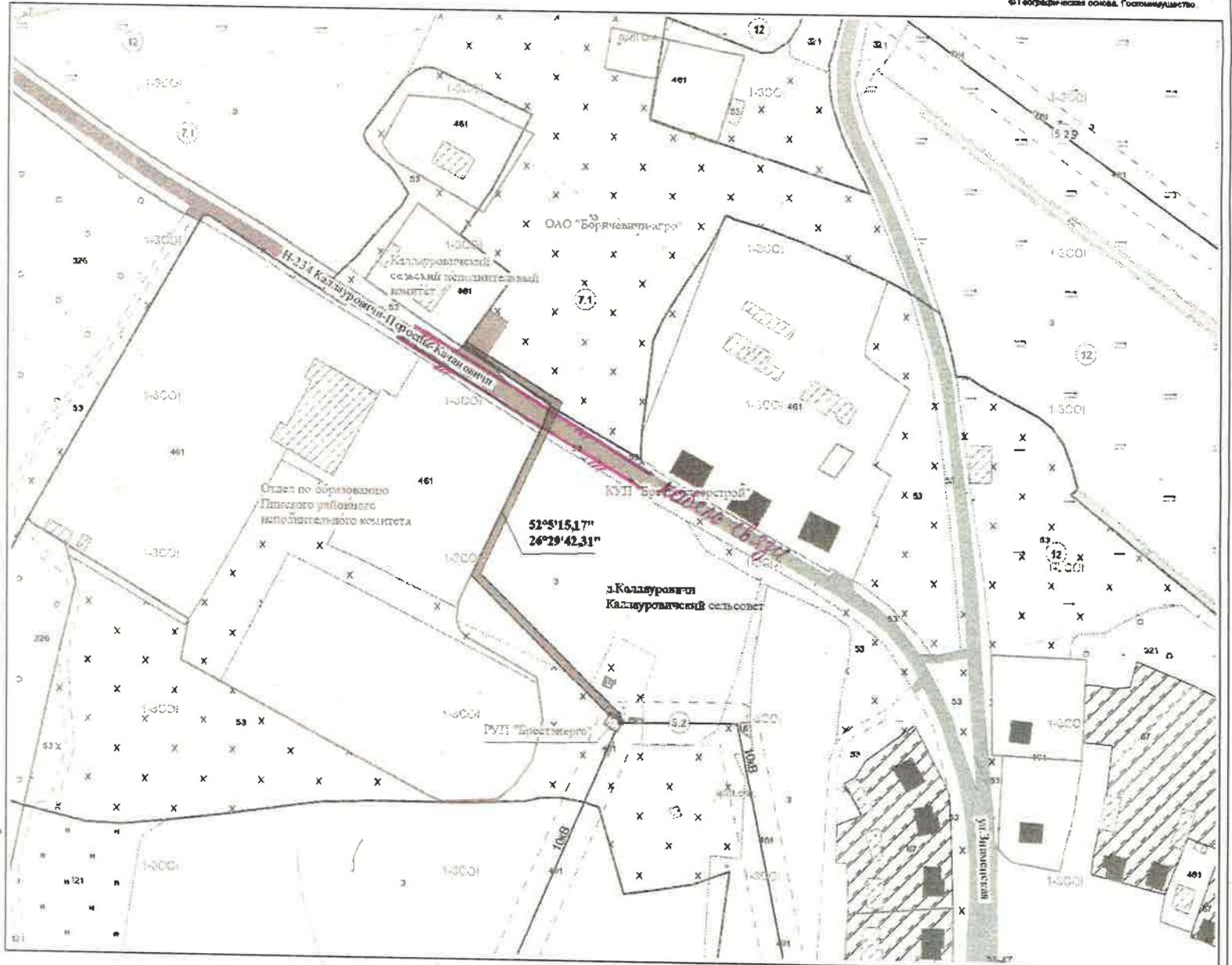
Начальник Пинского ЗУЭС



А.Д.Омельянчук

Земельно-кадастровый план земель землепользователей  
Пинского района

Выявление несоответствия с Геопорталом ЗИС  
Сметки копий (размещены) и использование информации  
плана для создания других планов допускается  
с разрешения УП "Проектный институт Белгипрозем"  
Ф. Географическая служба, Госстаткомитет



Условные обозначения:

 испрашиваемый земельный участок



Исходящий номер: 796713

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь		
Дочернее унитарное предприятие "Проектный институт Брестгипрозем" республиканского унитарного предприятия "Проектный институт Белгипрозем"		
Составил	инж. 2 кат.	А.С.Ничипорук
Проверил	гл. спец.	Н.М.Гусенцова
2023 год	точность цифровых координат соответствует масштабу 1:10000	Масштаб 1:2000

ДУП «Проектный институт  
Брестгипрозем»  
РУП «Проектный институт  
Белгипрозем»

16.10.2023 № 22-20/942  
На № 24251п ад 13.10.2023

**О согласовании места  
размещения земельного  
участка**

Согласно запроса № 07-05/24251п от 13.10.2023 г о согласовании места размещения земельных участков, испрашиваемых дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству «УКС города Пинска» для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул.Гагарина, 1 в д.Калауровичи Пинского района»:

согласно правил охраны линий, сооружений связи и радиодификации в Республике Беларусь, утверждённых постановлением Совета Министров РБ №1058 от 19.08.2006 г.:

п.3.1 устанавливаются границы охранных зон линий связи в виде земельного участка вдоль этих линий определяемого параллельными прямыми, отстоящими от трассы кабельной канализации, подземного кабеля или от крайних проводов воздушных линий электросвязи по 2 метра с каждой стороны.

п.19 юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане при отводе им земельных участков, по которым проходят линии сооружения электросвязи и радиодификации обязаны получить технические условия на выполнение работ по сохранности линий сооружений электросвязи и радиодификации или вынос их из зоны работ.

п.14 запрещается осуществлять всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий электросвязи и радиодификации.

При размещении данного участка, **требуется совместный выезд** на местность с представителем Пинского КУ ЛТЦ ЗТС и представителем проектной организации для определения границ охранных зон кабельных линий связи, для последующей установки ограничений в использовании земельного участка.

Размещение данного земельного участка возможно при соблюдении вышеперечисленных условий.

Начальник Пинского КУ ЛТЦ ЗТС

Кирпач И.И.

Исполнитель 32-33-32



Пинский филиал УП «Проектный институт Брестгипрозем»		
Вход. №	22887 П	
17	10	20 23

Вытворчае рэспубліканскае  
унітарнае прадпрыемства  
«Брэстаблгаз»  
(УП «Брэстаблгаз»)



Філіял «Пінскае вытворчае  
упраўленне»  
(ВУ «ПІНСКГАЗ»)

вул. Чырвонаярмейская, 12, 225710, г. Пінск  
Брэсцкая вобласць  
тэл/факс +375 (165) 64 83 77  
pinsk@brest.gas.by  
р/рахунак ВУ14АКВВ30122789028521200000  
ААТ «ААБ Беларусбанк»  
БІК АКВВВУ2Х  
УНП 200274574, ОКПО 03000974

Прамысловое рэспубліканскае  
унітарнае прадпрыемства  
«Брэстаблгаз»  
(УП «Брэстаблгаз»)

Філіял «Пінскае прамысловое  
упраўленне»  
(ПУ «ПІНСКГАЗ»)

ул. Красноармейская, 12, 225710, г. Пінск  
Брэсцкая вобласць  
тэл/факс +375 (165) 64 83 77  
pinsk@brest.gas.by  
р/счет ВУ14АКВВ30122789028521200000  
ОАО «АСБ Беларусбанк» г. Пінск  
БІК АКВВВУ2Х  
УНП 200274574, ОКПО 03000974

16.10.2023 № 03-05/1/1838  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику  
Пінскага філіяла  
дочернага унітарнага  
прадпрыемства «Праектны  
інстытут Брэстгіпрозем»  
Линкевичу А.С.

На Ваш ісх. № 07-05/24248П от 13.10.2023г., ПУ «Пінскгаз»,  
рассмотрев материалы о возможности размещения земельного участка,  
испрашиваемого дочерним коммунальным унитарным предприятием по  
капитальному строительству «УКС города Пинска», для строительства  
подземной кабельной линии электроснабжения 0,4 кВ по объекту  
«Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических  
конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского  
района» поясняет, что на испрашиваемом земельном участке, согласно  
предоставленного плана, сети газоснабжения отсутствуют.

Директор управления

А.В.Синкевич

Климович  
8016564364



Міністэрства  
жытлева-камунальнай гаспадаркі  
Рэспублікі Беларусь  
БАУП «Упраўленне ЖКГ»  
Камунальнае унітарнае  
Шматгаліновае вытворчае  
прадпрыемства  
жытлева-камунальнай гаспадаркі  
«Пінская раённая ЖКГ»

Министерство  
жилищно-коммунального хозяйства Рес-  
публики Беларусь  
БОУП «Управление ЖКХ»  
Коммунальное унитарное  
многоотраслевое производственное  
предприятие  
жилищно-коммунального хозяйства  
«Пинское районное ЖКХ»

ул. Юная, 8, 225750, д. Галево, Пинский р-н, Брестская обл., телефоны: приемная (факс) -66-32-77,  
гл. бухгалтер – 66-91-47, р/сВУ04ВАРВ30124705200110000000 Региональная дирекция по Брестской области  
ОАО «Белагпромпобанк», ЦБУ № 137 в г. Пинске, БИК ВАРВВУ2Х, УНП 200111780  
e-mail: pinskrajkh@brest.by

№ 1-11/1057 от 16. 10. 2023 г.  
На 07-05/ 24249 П от 13. 10. 2023г.

Пинский филиал  
УП «Проектный институт  
«Брестгипрозем»

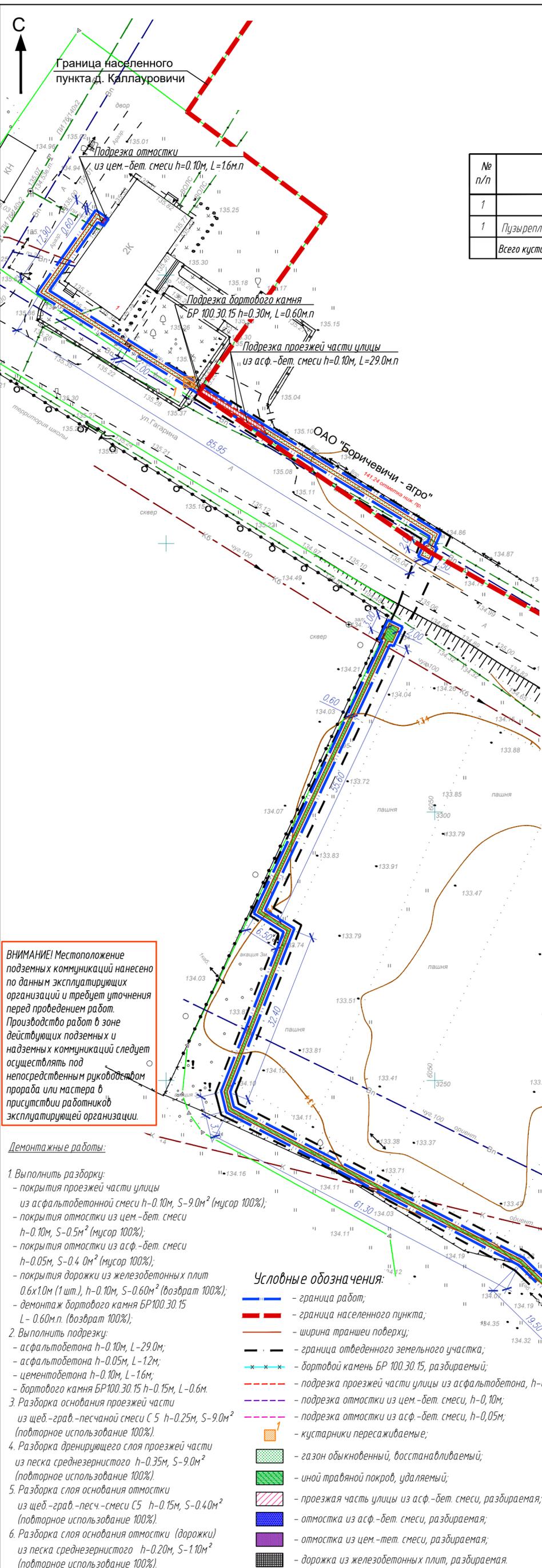
КУМПП «Пинское районное ЖКХ» согласовывает место размещения земельного участка, испрашиваемого дочерним коммунальным унитарным предприятием по капитальному строительству «УКС города Пинска» для строительства подземной кабельной линии электропередачи напряжением 0,4 кВ по объекту «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района» при условии: соблюдать охранные зоны водопроводных, тепловых сетей находящихся на балансе и обслуживании нашего предприятия.

Дополнительно сообщаем, что испрашиваемый земельный участок находится в зоне санитарной охраны водозаборной скважины № 32737/83 водозабора д. Каллауровичи.

Директор предприятия

В.Н. Гладкий





**Ведомость существующих деревьев и кустарников** Табл.1

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,2	-	удовлетворительное	пересадка, стр. работы
Всего кустарников, шт.		1				

**Ведомость пересаживаемых деревьев и кустарников** Табл.2

№ п/п	Порода, вид	Кол-во, шт.	Высота, м	Диаметр ствола, см	Качественное состояние	Размер кома, м	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Пузыреплодник (кустарник)	1	1,2	-	удовлетворительное	0,8м х 0,8м х 0,5м	с внесением раст. грунта 100%
Всего кустарников, шт.		1					

**Ведомость удаляемых цветников, газонов, иного травяного покрова** Табл.3

Поз.	Вид	Качественное состояние	Площадь, м2	Компенсационные посадки (выплаты)	Примечание
1	Иной травяной покров	---	114,0	-	см. примечание п.3
2	Газон обыкновенный	удовлетворительное	31,0	31,0 м2 газон обыкновенный	см. примечание п.4
3	Газон обыкновенный	удовлетворительное	27,0	-	см. примечание п.4
4	Газон обыкновенный	удовлетворительное	2,0	-	см. примечание п.4

**Баланс существующих деревьев и кустарников** Табл.4

Проектные предложения	Деревья, шт.			Кустарники		
	Всего	в том числе		Кусты, шт.	Живая изгородь, м	
		лиственные декоративные	плодовые		хвойные	однорядная
Сохраняемые	-	-	-	-	-	-
Пересаживаемые	-	-	-	1	-	-
Вырубаемые	-	-	-	-	-	-
<b>Итого:</b>	-	-	-	1	-	-

**Баланс существующих цветников, газонов, иного травяного покрова** Табл.5

Проектные предложения	Площадь, м2		
	Цветники	Газоны	Иной травяной покров
Сохраняемые	-	-	-
Восстанавливаемые	-	-	-
Удаляемые	-	60,0	114,0
<b>Итого</b>	-	60,0	114,0

**Планируемый баланс объектов растительного мира на территории объекта строительства** Табл.6

Площадь территории объекта строительства, м2	Планируемый баланс территории объекта строительства, % (м2)		Деревья шт.	Кустарники	
	Объекты растительного мира	Здания, сооружения иные объекты		Кусты, шт.	Живая изгородь, м
				однорядная	двухрядная
184,5	174,0	10,5м2 - Спор.	-	-	-

**Примечания (таксационный план):**

- Компенсационные выплаты и посадки объектов растительного мира определены и рассчитаны на основании постановления Совета Министров РБ от 25.10.2011 № 14.26 "О некоторых вопросах обращения с объектами растительного мира".
- Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").
- Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0 м<sup>2</sup>. Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).
- Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства - 60,0 м<sup>2</sup> в том числе:
  - на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31 м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31,0 м<sup>2</sup>.
  - на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0 м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;
  - на землях общего пользования (земли заняты улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2 м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).
- Перед началом производства работ выполнить срезку плодородного слоя почвы hcr - 0,50м с последующим повторным применением.

**317-23-ГП**

Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических кондукторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Якобсон				15.11.2023
Проверил	Кругляк				15.11.2023
Н. контроль	Тунник				15.11.2023
Утвердил	Сороковик				15.11.2023

Стадия	Лист	Листов
С	2	

Таксационный план. Демонтажный план М1500

УП "УКС города Пинска" Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий

Формат А2

**ВНИМАНИЕ!** Местоположение подземных коммуникаций нанесено по данным эксплуатирующих организаций и требует уточнения перед проведением работ. Производство работ в зоне действующих подземных и надземных коммуникаций следует осуществлять под непосредственным руководством прораба или мастера в присутствии работников эксплуатирующей организации.

- Демонтажные работы:**
- Выполнить разборку:
    - покрытия проезжей части улицы из асфальтобетонной смеси h=0.10м, S=9.0м<sup>2</sup> (мусор 100%);
    - покрытия откоски из цем.-бет. смеси h=0.10м, S=0.5м<sup>2</sup> (мусор 100%);
    - покрытия откоски из асф.-бет. смеси h=0.05м, S=0.4 м<sup>2</sup> (мусор 100%);
    - покрытия дорожки из железобетонных плит 0.6x1.0м (1 шт.), h=0.10м, S=0.60м<sup>2</sup> (возврат 100%);
    - демонтаж бортового камня БР100.30.15 L=0.60м.п. (возврат 100%);
  - Выполнить подрезку:
    - асфальтобетона h=0.10м, L=29.0м;
    - асфальтобетона h=0.05м, L=1.2м;
    - цементобетона h=0.10м, L=1.6м;
    - бортового камня БР100.30.15 h=0.15м, L=0.6м.
  - Разборка основания проезжей части из щеб.-грав.-песчаной смеси С5 h=0.25м, S=9.0м<sup>2</sup> (повторное использование 100%)
  - Разборка дренажного слоя проезжей части из песка среднезернистого h=0.35м, S=9.0м<sup>2</sup> (повторное использование 100%)
  - Разборка слоя основания откоски из щеб.-грав.-песч.-смеси С5 h=0.15м, S=0.40м<sup>2</sup> (повторное использование 100%).
  - Разборка слоя основания откоски (дорожки) из песка среднезернистого h=0.20м, S=1.10м<sup>2</sup> (повторное использование 100%).

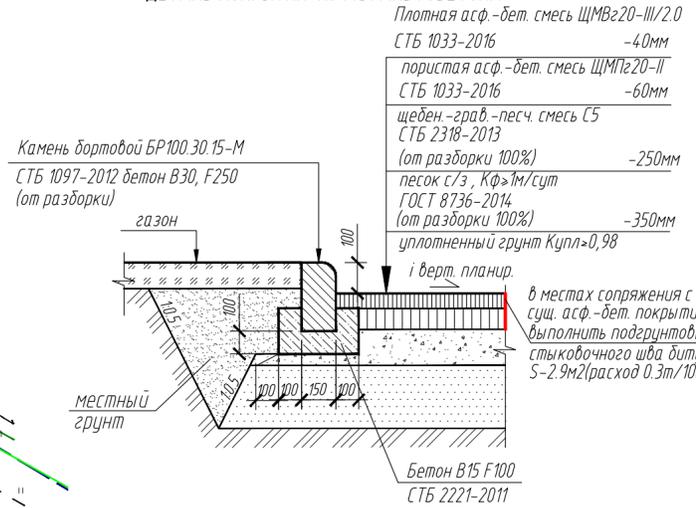
- Условные обозначения:**
- граница работ;
  - граница населенного пункта;
  - ширина траншеи поверху;
  - граница отведенного земельного участка;
  - бортовой камень БР 100.30.15, разбираемый;
  - подрезка проезжей части улицы из асфальтобетона, h=0,10м;
  - подрезка откоски из цем.-бет. смеси, h=0,10м;
  - подрезка откоски из асф.-бет. смеси, h=0,05м;
  - кустарники пересаживаемые;
  - газон обыкновенный, восстанавливаемый;
  - иной травяной покров, удаляемый;
  - проезжая часть улицы из асф.-бет. смеси, разбираемая;
  - откоска из асф.-бет. смеси, разбираемая;
  - откоска из цем.-бет. смеси, разбираемая;
  - дорожка из железобетонных плит, разбираемая.

Поз.	Условное обозначение	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1		Проезжая часть улицы (съезд) БР 100.30.15 L дорт=0,60м.п (применить от разборки)	1	9,0	
2		Отмостка из асф.-бет. смеси	2	0,4	
3		Отмостка из цем.-бет. смеси	3	0,5	
4		Дорожка из ж/б плит	4	0,6	применить повторно ж/б плиты от разборки 10,6м x 1,0м - 1шт
5		Газон обыкновенный		60,0	мятлик луговой - 30% обсыпная крапчая - 50% раверас пастбищный - 20%
6		Планировка плодородного слоя (Нср=0,50м)		114,0	

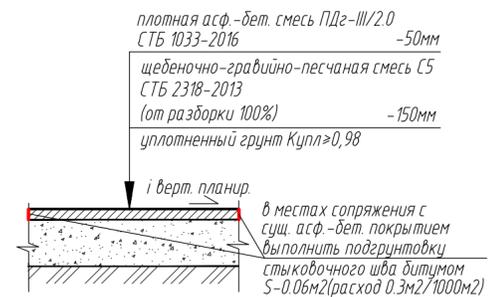
**Примечания:**

1. Перед началом производства работ плодородный слой срезать (S=174.0м<sup>2</sup>, Нср=0,50м), переместить и применить повторно для озеленения территории.
2. Согласно акта осмотра элементов благоустройства проектом предусмотрено восстановление газона обыкновенного - 60м<sup>2</sup>. С южной стороны от ул. Гагарина на территории травяного покрова выполнено восстановление плодородного слоя почвы без посева трав - 114м<sup>2</sup>.
3. При устройстве покрытия проезжей части улицы выполнить проливку битумом: - между слоями покрытий из асфальтобетона - 0,3т/1000м<sup>2</sup>.

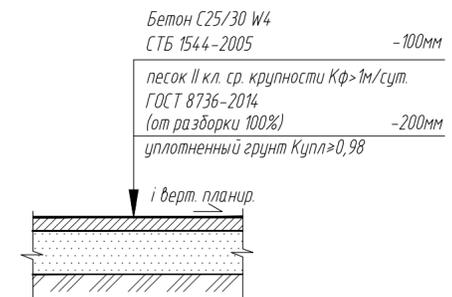
**ТИП 1  
ДЕТАЛЬ ПОКРЫТИЯ ИЗ АСФАЛЬТОБЕТОНА**



**ТИП 2  
ДЕТАЛЬ ПОКРЫТИЯ ОТМОСТКИ**



**КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ, ТИП 3**

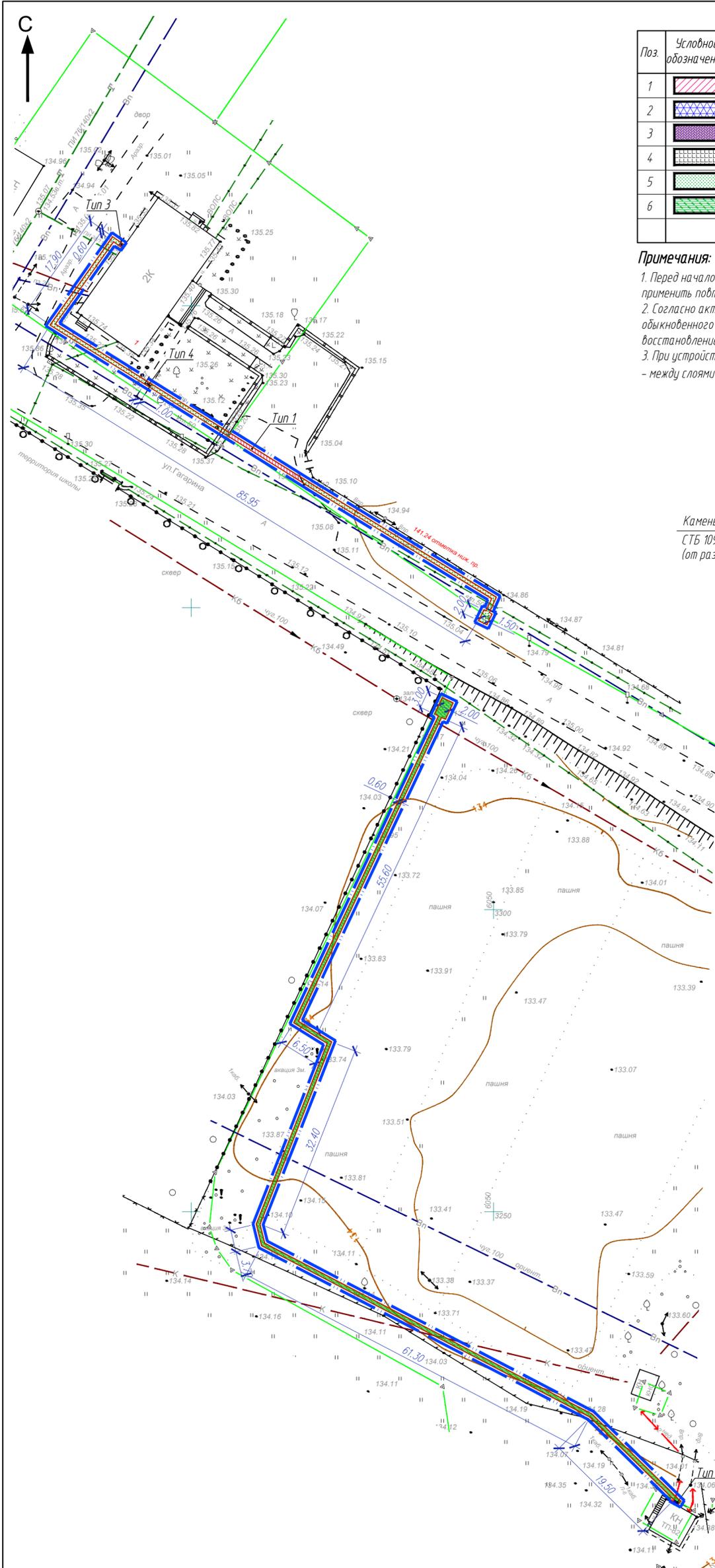


**ДЕТАЛЬ ПОКРЫТИЯ ДОРОЖКИ**



**Условные обозначения:**

- граница работ;
- ширина траншеи поверху;
- бортовой камень БР 100.30.15, восстанавливаемый.



**ВНИМАНИЕ!** Местоположение подземных коммуникаций нанесено по данным эксплуатирующей организации и требует уточнения перед проведением работ. Производство работ в зоне действующих подземных и надземных коммуникаций следует осуществлять под непосредственным руководством прораба или мастера в присутствии работников эксплуатирующей организации.

317-23-ГП				
Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района				
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Якобсон			8.11.2023
Проверил	Кругляк			8.11.2023
Н.Контроль	Тучик			8.11.2023
Утвердил	Сороковик			8.11.2023
План восстановления покрытий М1:500			Стандия	Лист
			С	3
			Листов	
			УП "УКС города Пинска" Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий	

ДОЧЕРНЕЕ КОММУНАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
ПО КАПИТАЛЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ «УКС ГОРОДА ПИНСКА»  
ОТДЕЛ ПРОЕКТИРОВАНИЯ, ОБСЛЕДОВАНИЯ  
И ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ



**РЕЗЮМЕ**  
**нетехнического характера отчета**

«Оценка воздействия на окружающую среду (ОВОС)» по объекту:  
**«Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района»**

**ЗАКАЗЧИК:** Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска»

Заместитель директора

Начальник отдела

Главный инженер проекта



А.Н. Барановский

А.В. Кругляк

Е.М. Сороковик

Пинск 2023

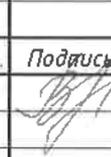
## СОДЕРЖАНИЕ

1	Краткая характеристика планируемой деятельности	3
2	Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности	4
3	Краткая оценка существующего состояния окружающей среды, социально-экономических условий	5
4	Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности на окружающую среду	6
5	Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, социально – экономических условий	8
6	Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций	9
7	Мероприятия по предотвращению, минимизации и компенсации воздействия	9
8	Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности	10
9	Основные выводы по результатам проведения оценки воздействия.	10


Взам. инв. №	
--------------	--

Подпись и дата	
----------------	--

Инв. № подл.	
--------------	--

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Войтеховская				

317-23 ОВОС			
Резюме нетехнического характера			
Стадия	Лист	Листов	
С	1	10	
УП "УКС города Пинска" Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий			

## Резюме нетехнического характера

Резюме нетехнического характера по оценке воздействия на окружающую среду объекта «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района» подготовлено с целью представления общественности информации о планируемой хозяйственной деятельности по строительству электрических сетей 0,4кВ к зданию сельисполкома расположенного по адресу: Пинский р-н, д. Каллауровичи, ул. Гагарина,1, состоянию окружающей среды в рассматриваемом районе города, ожидаемых воздействиях на компоненты природной среды при реализации проекта, прогнозных изменениях, привносимых в среду обитания человека, обусловленных изменениями экологических параметров в зоне строительства сетей, которые располагается в пределах 2 километров от границ территорий, определенных в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971, а именно на Рамсарских территориях - Республиканского ландшафтного заказника "Средняя Припять".

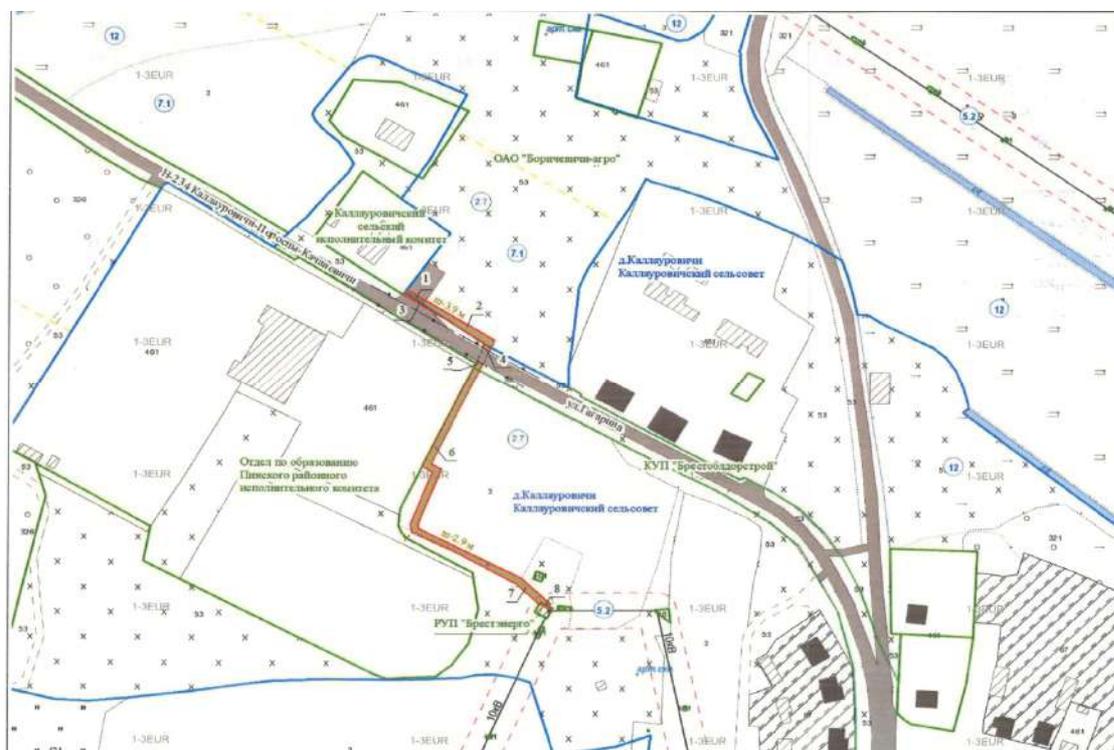


Схема расположения сетей

Лист									
2	317-23								
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## 1. Краткая характеристика планируемой деятельности.

Настоящая оценка воздействия на окружающую среду по объекту «**Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района**» произведена на основании выписки из решения Пинского РИК от 28.08.2023г. № 1158, Архитектурно-планировочное задание №75/2023 от 04.09.2023 и акта выбора места размещения земельного участка для строительства от 16.11.2023, утвержденного председателем Пинского районного исполнительного комитета И.М. Брилевичем 20.11.2023г.

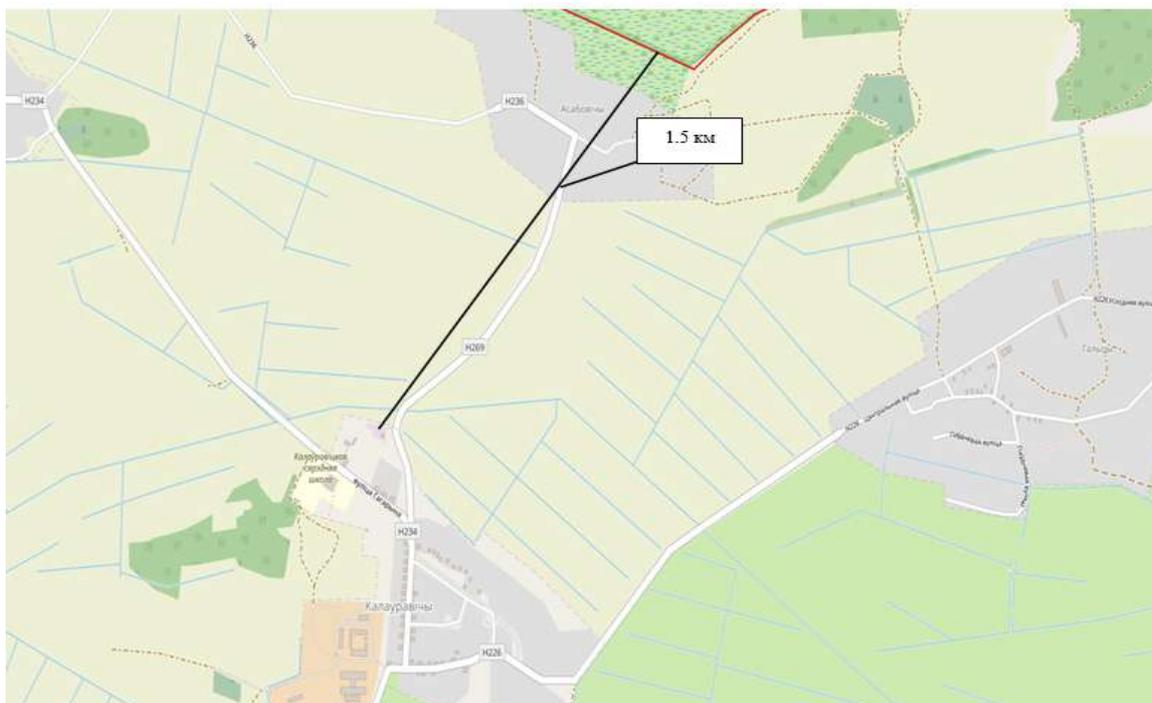
Реализация планируемой хозяйственной деятельности проводится за счет бюджетных средств.

Цель реализации данного проекта – перевод здания сельисполкома на электроотопление. В связи с ликвидацией котельной в деревни Каллауровичи, по ул. Гагарина, 1А которая являлась источником теплоснабжения здания сельисполкома проектом предусматривается перевод здания на электроотопление с использованием электроконвекторов.

По окончанию всех видов работ предусматривается восстановление всех элементов благоустройства.

Участок строительства располагается в пределах 2 километров от границ территорий, определенных в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971, а именно на Рамсарских территориях - Республиканского ландшафтного заказника "Средняя Припять".

При разработке проектной документации для объектов, размещение которых предусматривается в пределах 2 километров от границ Рамсарских территорий требуется **проведение оценки воздействия на окружающую среду** (Закон Республики Беларусь от 18 июля 2016 г № 399-З «О государственной экологической экспертизе, стратегической экологической оценке и оценке воздействия на окружающую среду» - статья 7, п. 1.32 - объекты хозяйственной и иной деятельности на территориях, определенных в рамках Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971, и в пределах 2 километров от их границ).



Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

### Общие сведения о заказчике планируемой деятельности

ЗАКАЗЧИК планируемой деятельности:

Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска» (УП «УКС города Пинска»)  
225710, Республика Беларусь, Брестская область, г.Пинск, ул.Кирова,22(почтовый)  
225710, Республика Беларусь, г.Пинск, Брестская область, ул.Студенческая,16 (юридический)  
Тел/факс 8 0165 62-40-62  
р/с BY75AKBB3012 4581 1392 4120 0000 в ЦБУ 121 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Пинске  
БИК АКВВ BY2X УНП 291246059  
Заместитель директора: С.В. Мотолько: +375 29 935 39 11 (А1)

### Общие сведения о проектировщике планируемой деятельности

Дочернее коммунальное унитарное предприятие по капитальному строительству «УКС города Пинска» (УП «УКС города Пинска») Отдел проектирования, обследования и инженерных изысканий  
225710, Республика Беларусь, Брестская область, г.Пинск, ул.Кирова,22(почтовый)  
225710, Республика Беларусь, г.Пинск, Брестская область, ул.Студенческая,16 (юридический)  
Тел/факс 8 0165 62-40-62, сайт: <http://pkmmars.by>  
р/с BY75AKBB3012 4581 1392 4120 0000 в ЦБУ 121 ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Пинске  
БИК АКВВ BY2X УНП 291246059  
Главный инженер проекта: Е.М. Сороковик: +375 29 969 64 01 (А1)

## 2. Альтернативные варианты технологических решений и размещения планируемой деятельности

В качестве альтернативных вариантов реализации планируемой хозяйственной деятельности рассмотрены следующие варианты:

### I вариант

В проектируемом объекте «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района, предусматривается строительство электрических сетей к зданию по ул. Гагарина,1 подземным способом.

В результате осуществления планируемой хозяйственной деятельности будет решен вопрос электроснабжение здания без оказания значительного воздействия на окружающую среду (основное воздействие ограничивается временным воздействием в части перемещения плодородного грунта и удаления частично газона и временным воздействием на животных на время проведения строительно-монтажных работ в части изъятия привычных биотопов)

### II вариант

Отказ от реализации планируемой хозяйственной деятельности – «нулевая» альтернатива.

Отказ от планируемой деятельности предусматривает электроснабжение здания по существующей воздушной линии, которая не обеспечит требуемую пропускную способность

Лист	317-23						
4							
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

потребления электроэнергии здания.

По результатам анализа прогнозируемого воздействия на окружающую среду с учетом социальных выгод выбран I вариант реализации планируемой деятельности.

### 3. Краткая оценка существующего состояния окружающей среды, социально-экономических условий.

Пинский район – административная единица на юге Брестской области Беларуси. Административный центр – город Пинск. Численность постоянно проживающего населения (на 01.01.2019 г.) составляет 46 537 человек.

Район расположен на юге республики. Граничит: на востоке с Лунинецким районом, юго-востоке – Столинским, юге – Заречнянским (Украина), западе – Ивановским, севере – Ивацевичским и Ганцевичским районами Брестской области.

Для Пинского района характерен умеренно-континентальный климат. Основное влияние на погоду оказывают воздушные массы Атлантического океана (45%), меньше – внутриматериковые (38%) и арктические (17%).

Продолжительность вегетационного периода составляет 200 дней, комфортный летний период длится 103 дня, зимний комфортный период неустойчив, продолжительностью 28 дней. Район характеризуется умеренным увлажнением с некоторой тенденцией к засушливости в теплый период года.

Условия рассеивания загрязняющих веществ в Пинском районе принимаются как удовлетворительные. Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, равен 160.

Существующий уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивается на основании информации о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе – количествах загрязняющих веществ, содержащихся в единице объема природной среды, подверженной антропогенному воздействию.

Качество подземных вод в бассейне р. Припять в основном соответствует установленным нормам. Значительных изменений по химическому составу подземных вод не выявлено.

Ближайший водный объект (р. Припять) располагается южнее на расстоянии порядка 2400 м от границы проектируемой площадки, **проектные работы согласно выбору земельного участка не затрагивают водоохранную зону р. Припять.**

Пинский район располагает достаточными запасами водных ресурсов для бесперебойного обеспечения населения, промышленного производства, сельского хозяйства водой. Район является одним из самых водных в Брестской области.

Крупнейшей рекой Пинского района является река Припять с притоками Ясельда, Пина, Бобрик, Стыр.

В бассейне реки Припять на основании постановления Совета Министров Республики Беларусь от 19.07.1999 №1105 на территории Пинского, Лунинецкого, Столинского районов Брестской области и Житковичского района Гомельской области в целях сохранения уникальной пойменной экосистемы реки Припять с комплексами редких и исчезающих видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Республики Беларусь *был создан Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять».*

В 2013 году Республиканский ландшафтный заказник «Средняя Припять» преобразован постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 ноября 2013 г. № 1008. В результате преобразования площадь заказника увеличилась на 2615,15 га за счет присоединения к территории заказника отдельных участков, естественной луговой поймы реки Припять, открытых низинных болот и водных угодий высокой природоохранной значимости. Теперь территория заказника составляет 93062,15 га (до преобразования – 90447 га), из них на территории Пинского района 13635 га).

).

*Река Ясельда* – левый приток реки Припять. Река Ясельда берет начало 3 км севернее д. Клепачи Пружанского района. Длина реки 214 км, из них на территории Пинского района ее протяженность составляет 83 км. Площадь водосбора реки – 7790 км<sup>2</sup>. На реке Ясельда у н.п. Селец построено водохранилище Селец.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
									5
Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			414-21	



Рисунок 3 - Река Ясельда у н. п. Масевичи

#### 4. Краткое описание источников и видов воздействия планируемой деятельности на окружающую среду

Воздействие на атмосферу планируемого объекта будет проходить на стадии строительства объекта.

Источниками воздействия на атмосферу на стадии строительства являются строительная техника, автомобильный транспорт, используемые в процессе производства строительномонтажных работ.

Основными загрязняющими веществами, выбрасываемыми в атмосферный воздух при проведении строительных работ на основании типовых технологий являются: летучие органические соединения, пыль неорганическая, твердые частицы суммарно, сварочные аэрозоли, углерода оксид, азота диоксид, серы диоксид, углеводороды предельные C<sub>1</sub>-C<sub>10</sub>, углеводороды предельные C<sub>11</sub>-C<sub>19</sub>.

Объемы выбросов загрязняющих веществ на стадии строительства являются маломощными, выбросы носят разовый, временный характер, воздействие на атмосферу данных источников принимается незначительным, непостоянным.

Проектом предусматривается:

- дополнительный монтаж рубильника с предохранителями в ТП-82;
- устройство учета электроэнергии на фасаде ТП-82;
- строительство кабельной линии КЛ-0,4кВ от ТП-82 до здания сельисполкома;
- реконструкция электрической сети здания в части устройства электроотопления:
  - замена вводного устройства в здании сельисполкома;
  - устройство электрической сети для подключения электроконвекторов;
  - переключение существующей электрической сети на проектируемое ВРУ;
  - устройство ОСУП;
- демонтажные работы.

Проектируемая сеть электроснабжения проходит вдоль центральной улицы д. Каллауровичи (ул. Гагарина) пересекает ее и идет по закрытой территории сельсовета. Для беспрепятственного движения автомобильного транспорта вдоль улицы Гагарина участки проектируемой сети (переходы) предусмотрены закрытым способом (методом горизонтальнонаправленного бурения).

Проектом предусматривается:

Лист	317-23						
6							
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

- восстановление покрытия проезжей части улицы (съезд) из асфальтобетона;
  - восстановление отмостки из цементобетонной смеси;
  - восстановление отмостки из асфальтобетонной смеси;
  - восстановление покрытия дорожки из железобетонных плит;
  - демонтаж бортового камня БР100.30.15 в границах производства работ с последующим восстановлением;
  - восстановление всех поврежденных элементов благоустройства и газона после прокладки инженерных сетей.
  - восстановление плодородного слоя почвы без посева трав с южной стороны от ул. Гагарина в границах работ.
- Воздействие на озоновый слой от проектируемого объекта отсутствует.

### Определение размеров санитарно – защитной зоны (СЗЗ)

Размер санитарно – защитной зоны устанавливается в соответствии с санитарной классификацией на основании «Специфических санитарно-эпидемиологических требований к установлению санитарно-защитных зон объектов, являющихся объектами воздействия на здоровье человека и окружающую среду», утвержденных Постановлением Совета Министерства Республики Беларусь от 11.12.2019 №847.

Для проектируемого объекта «Реконструкция сетей электроснабжения с установкой электрических конвекторов в здании по ул. Гагарина, 1 в д. Каллауровичи Пинского района» согласно Специфических санитарно-эпидемиологических требований нормативный размер санитарно-защитной зоны не назначается.

### 5. Прогноз и оценка возможного изменения состояния окружающей среды, социально – экономических условий

Эксплуатация проектируемых инженерных сетей электроснабжения не предполагает создания источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, изъятия питьевой воды и сброса сточных вод в окружающую среду, образование производственных отходов. В данном проекте источником выбросов не предусматривается.

Таким образом, в результате реализации проектных решений изменение состояния окружающей среды по основным компонентам незначительные.

Ливневые и талые воды отводятся по существующей вертикальной планировке на прилегающие зеленые зоны.

Проектом предусматривается восстановления удаляемого иного травяного покрова.

Непосредственно в зоне расположения инженерных сетей отмечены галки, грачи, серые вороны, сороки, воробьи, синицы, дикие голуби, аисты.

Стабильные местообитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь в полосе непосредственного строительства не зарегистрированы.

Проектными решениями не предусмотрено прямое изъятие и перемещение особей.

Строительным проектом предусматриваются мероприятия, направленные на предупреждение негативного воздействия на объекты животного мира.

- **Воздействие на почвы** - плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

- **Проектом не предусматриваются постоянные источники теплового излучения, источники инфразвука и ультразвука.**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			414-21							7
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

## 6. Прогноз и оценка последствий возможных проектных и запроектных аварийных ситуаций

Эксплуатация проектируемого объекта с соблюдением техники безопасности обеспечит исключение возможности возникновения аварийных ситуаций и запроектных аварий.

## 7. Мероприятия по предотвращению, минимизации и компенсации воздействия

В целом, для предотвращения и снижения потенциальных неблагоприятных воздействий на природную среду и здоровье населения при строительстве и эксплуатации объекта планируемой деятельности необходимо:

1. В ходе строительства верхний плодородный слой почвы не смешивать с материнской породой (песок, супесь).

Использование плодородного слоя грунта для устройства подсыпок, перемычек и других временных земляных сооружений для строительных целей не допускается.

Плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

2. Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").

### **Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

### **Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства- 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31,0м<sup>2</sup>.

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

3. В границах работ предусматривается пересадка кустарника пузыреплодник. Категорически запрещается удаление либо пересадка всех элементов растительных сообществ не в границах согласованного таксационного плана.

4. Исключение использования воды на хоз-питьевые и производственные нужды, а также образование каких-либо сточных вод в процессе эксплуатации инженерных сетей.

5. Выбросы загрязняющих веществ в процессе эксплуатации проектируемого объекта не предусматриваются.

Лист						
8	317-23					
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись
						Дата

6. В ходе транспортных перемещений и строительных работ следует предпринять необходимые меры по сохранению целостности прилегающих древостоев от возможного повреждения элементами техники и строительными конструкциями (обдиров коры деревьев, уничтожения подроста и подлеска).

7. В ходе устройства ям и обнаружении крупных (d-10 см и крупнее) корней, предусмотреть сохранность таких корней.

8. В ходе транспортных перемещений и строительных работ следует предотвратить засыпание отвалами грунта корневых шеек крупномерных экземпляров деревьев, произрастающих рядом с полосой строительства;

9. Не допускается повреждение дерново-растительного покрова, выполнение планировочных и землеройных работ за пределами территорий, отведённых для строительства.

Для снижения общего негативного воздействия от проведения строительных работ на состояние окружающей среды участка размещения объекта предусматривается:

1. Работа используемых при строительстве механизмов и транспортных средств только в пределах отведенного под строительство участка;

2. Применение современных машин и механизмов, создающих минимальный шум при работе и рассредоточение работы механизмов по времени и в пространстве для минимизации значения фактора беспокойства;

3. Соответствие строительных машин экологическим и санитарным требованиям: по выбросам отработанных газов, по шуму, по производственной вибрации;

4. Постоянный контроль за используемой техникой с целью исключения загрязнения водных систем нефтепродуктами и возгораний сухой растительности.

5. Выбор оптимального режима работы оборудования и технологий, обеспечивающих соблюдение нормативов предельно допустимых выбросов (ПДВ).

В целом необходимо:

– соблюдение требований законодательства в области охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов;

– соблюдение проектных решений.

При выявлении фактов нарушения природоохранного законодательства, аварийных ситуаций, повлекших за собой нанесение ущерба окружающей среде, природопользователь обязан принять меры по ликвидации выявленных нарушений.

## 8. Оценка возможного значительного вредного трансграничного воздействия планируемой деятельности

При отсутствии, в соответствии с проектными решениями, аварийных выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и их трансграничного переноса, отсутствие сбросов в трансграничные водотоки в месте размещения объекта, при проведении работ на значительном удалении от границы с Украиной (порядка 30 км), при реализации планируемой хозяйственной деятельности, не прогнозируется трансграничное воздействие.

## 9. Основные выводы по результатам проведения оценки воздействия

Проведенная оценка воздействия на окружающую среду позволяет сделать следующее заключение:

1) Принятые в проекте решения являются наиболее приемлемыми с экологической и экономической точки зрения для рассматриваемого объекта;

2) Выбросы загрязняющих веществ в процессе эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

3) Проектные решения не предусматривают использование воды и образование сточных вод в процессе эксплуатации инженерных сетей электроснабжения;

4) Воздействие физических факторов на окружающую среду не предусматривается.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист	
			4 14 - 21							9
			Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

5) Как негативный фактор воздействия, проектируемого объекта рассматривается:

- **временное изъятие земли под строительство электрических сетей;**
- **перемещение плодородного слоя грунта;**

Плодородный грунт на площадке размещения инженерных сетей перед началом строительства снимается в количестве 87,0 м<sup>3</sup>, затем используется для озеленения в количестве 87,0 м<sup>3</sup>.

- **удаление объектов растительного мира:**

**В границах работ предусматривается пересадка кустарника пузыреплодник.**

Пересадка объектов растительного мира осуществляется юридическим лицом в области озеленения либо юридическим лицом, ведущим лесное хозяйство, на основании гражданско-правового договора (ст. 37, закон Республики Беларусь "О растительном мире").

**Общая площадь удаляемого травяного покрова на участке строительства - 114,0м<sup>2</sup>**

Травяной покров расположен на землях общего пользования сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

**Общая площадь удаляемого газона обыкновенного на участке строительства- 60,0м<sup>2</sup>**

в том числе:

- на землях, выделенных для строительства и обслуживания Каллауровичского сельсовета - 31м<sup>2</sup>, компенсационными мероприятиями предусмотрено устройство газона обыкновенного - 31.0м<sup>2</sup>.

- на землях сельскохозяйственного назначения (другие виды земель) ОАО "Боричевичи-агро" за пределами населенных пунктов - 27,0м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении цветников, газонов, иного травяного покрова за пределами населенных пунктов;

- на землях общего пользования (земли, занятые улицами КУП "Брестоблдорстрой") - 2м<sup>2</sup>. Согласно ст. 38 Закона Республики Беларусь "О растительном мире" 14 июня 2003 г. № 205-3 компенсационные мероприятия не осуществляются при удалении объектов растительного мира, произрастающих на землях общего пользования населенных пунктов (за исключением парков, скверов, бульваров) сельских населенных пунктов с численностью населения до 5000 человек (д. Каллауровичи Пинского района 113 человек (2019)).

- **воздействие на животный мир:**

Непосредственно в зоне расположения инженерных сетей отмечены галки, грачи, серые вороны, сороки, воробьи, синицы, аисты, дикие голуби.

Стабильные местообитания видов животных, включенных в Красную книгу Республики Беларусь в полосе непосредственного строительства не зарегистрированы.

Проектными решениями не предусмотрено прямое изъятие и перемещение особей.

Строительным проектом предусматриваются мероприятия, направленные на предупреждение негативного воздействия на объекты животного мира.

На основании вышеизложенного, можно сделать вывод о том, что эксплуатация проектируемого объекта не приведет к нарушению природно-антропогенного равновесия, следовательно, реализация проектных решений с учетом экономических выгод и решения вопросов безопасной эксплуатации электроустановок возможна и экономически целесообразна.

Благодаря реализации предусмотренных проектом природоохранных мероприятий, при правильной эксплуатации и обслуживании объекта, негативное воздействие планируемой деятельности на окружающую природную среду будет незначительным и не представляющим угрозы для здоровья населения.

Лист									
10	317-23								
		Изм.	Колич.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		