***Информационный меморандум***

**Полное и краткое наименование ОАО:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Открытое акционерное общество «Ставокское»  ОАО «Ставокское» | | |
| **Адрес (место нахождения):**  Брестская область, Пинский район, д. Ставок, улица Советская, 5 | |
| **Сайт, e-mail: spk\_stavok@tut.by**    **Данные о государственной регистрации** | |
| Общество зарегистрировано Пинским районным исполнительным комитетом 27 декабря 2016 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 200112136, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации № 0088885. |
| **Информация о руководстве организации, контактные телефоны:**  Директор – Новик Александр Александрович (тел. 8 (0165) 62-21-13)  Председатель наблюдательного совета – : Жидецкий Сергей Степанович (тел. 8 (0165) 36-35-04) |

**I. Общая информация об организации**

**1)** Колхоз «Ставокский», зарегистрированный решением Пинского районного исполнительного комитета от 17 декабря 1996 г. № 526, был реорганизован в СПК «Ставокский» в 2003 году. В 2007 году путем реорганизации к хозяйству был присоединен СПК «Полесский». 27 декабря 2016 года СПК «Ставокский» был преобразован в ОАО «Ставокское».

2) **Основным видом деятельности** является смешанное сельское хозяйство, код по ОКЭД 01500

3) **Прочие виды деятельности**, осуществляемые предприятием.

Также ОАО «Ставокское» осуществляет следующие виды деятельности:

- выращивание зерновых и зернобобовых (код по ОКЭД 01111);

- выращивание сахарной свеклы (код по ОКЭД 01132);

- выращивание кормовых культур (код по ОКЭД 01191);

- выращивание масличных культур (код по ОКЭД 01112);

- сдача в наём собственного недвижимого имущества (код по ОКЭД 68200).

**II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Стоимость чистых активов, тыс. руб. | 16819 | 19307 | 42198 |
| Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 11665 | 14171 | 23951 |
| Прибыль всего (стр. 150 отчета о прибылях и убытках), тыс. руб. | 2170 | 2488 | 4118 |
| Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб. | 1932 | 2284 | 3324 |
| Прибыль чистая, тыс. руб. | 2170 | 2488 | 4118 |
| Рентабельность реализованной продукции, работ,  услуг, % | 19,8 | 19,2 | 16,1 |
| Дебиторская задолженность\*, тыс. руб. | 1406 | 1817 | 1940 |
| Кредиторская задолженность\*, тыс. руб. | 3305 | 4309 | 8720 |
| Средняя заработная плата, руб. | 966,9 | 933,8 | 1128,4 |

\* - Дебиторскую и кредиторскую задолженность показать по состоянию на 01.01.2021, на 01.01.2022, на 01.01.2023 г.

**III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (**в укрупненной номенклатуре показать не более 10 видов**).**

**Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Продукция, работы, услуги**  **(по видам)** | **Объем выпуска** | **Год** | | |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| Зерно | тонн | 7285 | 6415 | 8603 |
| Семена рапса | тонн | 489 | 219 | 692 |
| Сахарная свекла | тонн | 18685 | 14124 | 14861 |
| Молоко | тонн | 10392 | 12176 | 16773 |
| КРС в живом весе | тонн | 886 | 928 | 1249 |

**IV. Реализуемые (**либо реализованные за последние 3 года) **инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

Использовано инвестиций в основной капитал в 2022 году 6195 тыс. рублей.

**V. Структура работающих:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Возраст** | | | | | | | **Всего** |
| -25 | 25-35 | 35-40 | 40-45 | 45-50 | 50-55 | 55+ |
| Численность, в т.ч. | 23 | 24 | 24 | 52 | 63 | 43 | 53 | 282 |
| - численность работников с высшим образованием | 10 | 8 | 5 | 4 | 3 | 1 | 4 | 35 |
| - со средним специальным образованием | 7 | 7 | 5 | 15 | 9 | 10 | 9 | 62 |
| - с профессионально-техническим образованием | 4 | 5 | 4 | 11 | 5 | 2 | 10 | 41 |
| - со средним образованием | 2 | 4 | 10 | 20 | 39 | 23 | 25 | 123 |
| - с базовым образованием |  |  |  | 2 | 7 | 7 | 5 | 21 |

|  |  |
| --- | --- |
| Численность работающих всего: | 282 |
| - численность аппарата управления | 47 |
| -численность промышленно-производственного персонала, | 235 |
| в т.ч. численность основных рабочих | 235 |

**VI. Структура реализации работ (услуг) :**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Структура (в %)** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Внутренний рынок | 100 | 100 | 100 |
| Внешний рынок |  |  |  |
| Итого | 100 | 100 | 100 |

**VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Место нахождения участка** | **Площадь, га** | **Право (постоянное/временное пользование, аренда,**  **в собственности)** | **Акт землепользования**  **(№, дата)** |
| Брестская область.  Пинский р-н участок №16 | 17,1191 га | аренда | №130/1645-2691 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №17 | 3,3200 га | аренда | №130/1645-2692 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №18 | 1,5980 га | аренда | №130/1645-2693 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №19 | 34,4749 га | аренда | №130/1645-2694 |
| Брестская обл. Пинский р-н  участок №20 | 3,6685 га | аренда | №130/1646-2695 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №21 | 2,2640 | аренда | №130/1645-2696 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №22 | 10,9576 га | аренда | №130/1645-2697 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №23 | 135,3489 га | аренда | №130/1645-2698 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №24 | 135,6658 га | аренда | №130/1645-2699 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №25 | 298,1363 га | аренда | №130/1645-2700 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №26 | 1736,6373 га | аренда | №130/1645-2701 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №27 | 2042,8648 га | аренда | №130/1645-2702 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №28 | 9,8029 га | аренда | №130/1645-2703 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №29 | 5,5041 га | аренда | №130/1645-2704 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №30 | 0,0971 га | аренда | №130/1645-2705 |
| Брестская обл.  Пинский р-н Мерчицкий с/с | 0,1403 га | аренда | №130/1645-2706 |
| Брестская обл.  Пинский р-н Мерчицкий с/с | 1,1452 га | аренда | №130/1645-2707 |
| Брестская обл.  Пинский р-н Мерчицкий с/с | 0,4132 га | аренда | №130/1438-5793 |
| Брестская обл.  Пинский р-н Мерчицкий с/с | 1,5641 га | аренда | №130/1438-5792 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №1 | 77,2448 га | аренда | №130/1438-5776 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №2 | 36,2093 га | аренда | №130/1438-5777 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №3 | 632,1095 га | аренда | №130/1438-5778 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №4 | 5,1776 га | аренда | №130/1438-5779 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №5 | 3,8452 га | аренда | №130/1438-5780 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №6 | 282,8772 га | аренда | №130/1438-5782 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №7 | 171,8474 га | аренда | №130/1438-5783 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №8 | 57,1156 га | аренда | №130/1438-5784 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №9 | 849,4803 га | аренда | №130/1438-5785 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №10 | 311,7338 га | аренда | №130/1438-5786 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №11 | 319,7413 га | аренда | №130/1438-5787 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №12 | 1731,7820 га | аренда | №130/1438-5788 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №13 | 12,4235 га | аренда | №130/1438-5789 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №14 | 5,9113 га | аренда | №130/1438-5790 |
| Брестская обл.  Пинский р-н участок №15 | 19,2963 га | аренда | №130/1438-5791 |

**VIII.** **Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование (назначение), место нахождения,**  **свидетельство о регистрации (№, дата)** | **Год**  **постройки** | **Этаж-**  **ность** | **Пло-щадь, м2** | **Площадь, сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды** | | **Общее**  **состо-яние**  **\*** | |
| Коровник д.Ставок | 1958 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д.Ставок | 1978 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Ставок | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Красиево | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Новоселье | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Новоселье | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Кривчицы | 1968 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Кривчицы | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Кривчицы | 1975 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Кривчицы | 1993 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Ставок | 1964 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Красиево | 1965 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Красиево | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Красиево | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Новоселье | 1983 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Новоселье | 1978 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Кривчицы | 1967 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Кривчицы | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Рудавин | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Рудавин | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Рудавин | 1975 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Рудавин | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Конюшня д. Ставок | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Конюшня д. Новоселье | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Навес гр кормов д.Ставок | 1995 | 1 |  |  |  | |
| Навес гр кормов д.Новоселье | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Телятник (после реконструкции) | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад семенохранилище д.Ставок | 1950 | 1 |  |  |  | |
| Зерноскл. Семеноскл. КЗС-10 д. Кривчицы | 1971 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад д. Красиево | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад д. Красиево | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад д. Новоселье | 1983 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад КЗС-10 д. Новоселье | 1968 | 1 |  |  |  | |
| Семяочистительная линия Красиево | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Зерноплощадка | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Склад гр кормов д.Ставок | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Склад гр кормов д. Красиево | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Склад гр кормов д. Новоселье | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Склад гр кормов д. Кривчицы | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Склад гр кормов л. Рудавин | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Склад запчастей д.Новоселье | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Гаражи д. Новоселье | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Рем мех двор Новоселье | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Пункт техобслуживания | 2014 | 1 |  |  |  | |
| Навес для комбайнов | 1993 | 1 |  |  |  | |
| Пункт техобслуживания машин | 1975 | 1 |  |  |  | |
| Склад ГСМ нефтебаза | 1968 | 1 |  |  |  | |
| Склад матер и цем | 1964 | 1 |  |  |  | |
| Склад минер удобрений Новоселье | 1972 | 1 |  |  |  | |
| Склад стройматер Новоселье | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Столярные мастерские | 1977 | 1 |  |  |  | |
| Картофелесортирующий пункт | 1996 | 1 |  |  |  | |
| Склад комбикормов Рудавин | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Красный уголок Красиево | 1968 | 1 |  |  |  | |
| Красный уголок Новоселье | 1950 | 1 |  |  |  | |
| Красный уголок Кривчицы | 1978 | 1 |  |  |  | |
| Диспетчерская | 2013 | 1 |  |  |  | |
| Весовая 30т д.Ставок | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Весовая 30т д. Красиево | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Весовая для скота Красиево | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Весовая 30т д.Новоселье | 1983 | 1 |  |  |  | |
| Весовая для скота Новоселье | 1983 | 1 |  |  |  | |
| Весовая 30т Кривчицы | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Весовая для скота Кривчицы | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Весовая для скота Рудавин | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Доильно молочный блок (Комплекс) | 2009 | 1 |  |  |  | |
| Весовая автомоб д. Рудавин | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Весовая Ставок | 2007 | 1 |  |  |  | |
| Весовая 10т | 2007 | 1 |  |  |  | |
| Доильно молочный блок с коровниками | 2009 | 1 |  |  |  | |
| Коровник нетелей с цехом раздоя (Комплекс) | 2009 | 1 |  |  |  | |
| Проходная (Комплекс) | 2009 | 1 |  |  |  | |
| Крытый дизбарьер (Комплекс) | 2009 | 1 |  |  |  | |
| Навес для молодняка КРС (Кривчицы) | 2017 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Ставок (360 гол.) | 2019 | 1 |  |  |  | |
| ДМД с коровником (Ставок) | 2020 | 1 |  |  |  | |
| Дезбарьер (Ставок) | 2020 | 1 |  |  |  | |
| Здание пожарного депо ( д. Мерчицы) | 2018 | 1 |  |  |  | |
| Уборная ( д. Мерчицы) | 2018 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д. Рудка | 1959 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад арочник д. Мерчицы | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Помещение водокачки д. Лисятичи | 1959 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Бастычи | 1960 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д.Рудка | 1960 | 1 |  |  |  | |
| Свинарник д. Лисятичи | 1973 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Бастычи | 1963 | 1 |  |  |  | |
| Склад минеральных удобрений д. Лисятичи | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Сенохранилище д.Лисятичи | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Бастычи | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Навес для кормов Рудка | 1993 | 1 |  |  |  | |
| Телятник д. Бастычи | 1963 | 1 |  |  |  | |
| Мех мастерская Мерчицы | 1980 | 1 |  |  |  | |
| Мельница Рудка | 1993 | 1 |  |  |  | |
| Навес для хранения техники Мерчицы | 1980 | 1 |  |  |  | |
| Коровник д.Рудка | 1991 | 1 |  |  |  | |
| Картофелехранилище д. Мерчицы арочник | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Коровник с молочным блоком д.Рудка | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Родилка | 1975 | 1 |  |  |  | |
| Склад минеральных удобрений | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Мельница | 1960 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1971 | 1 |  |  |  | |
| Кормоцех для свиней | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Картофелехранилище | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Убойный цех | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Ворохосушилка | 1982 | 1 |  |  |  | |
| Склад запасных частей | 1979 | 1 |  |  |  | |
| Здание для автомобильных весов | 1971 | 1 |  |  |  | |
| Зернохранилище | 1976 | 1 |  |  |  | |
| Зернохранилище | 1975 | 1 |  |  |  | |
| Баня | 1962 | 1 |  |  |  | |
| Коровник | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Административное здание | 1978 | 1 |  |  |  | |
| Склад стройматериалов | 1960 | 1 |  |  |  | |
| Здание для автомобильных весов | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Телятник кирпичный | 1997 | 1 |  |  |  | |
| Здание для скотских весов | 1967 | 1 |  |  |  | |
| Здание ДКУ | 1972 | 1 |  |  |  | |
| Здание автомобильных весов | 1955 | 1 |  |  |  | |
| Зернохранилище | 1980 | 1 |  |  |  | |
| Коровник | 1974 | 1 |  |  |  | |
| Искуственник | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1976 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1968 | 1 |  |  |  | |
| Насосная станция | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1997 | 1 |  |  |  | |
| Гараж для хранения автомобилей | 1981 | 1 |  |  |  | |
| Гараж для хранения автомобилей | 1980 | 1 |  |  |  | |
| Здание нефтебазы | 1984 | 1 |  |  |  | |
| Красный уголок | 1985 | 1 |  |  |  | |
| Ремонтная мастерская | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Пожарный гараж | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Навес для комбайнов | 1959 | 1 |  |  |  | |
| Склад для газовых балонов | 1970 | 1 |  |  |  | |
| Пристройка к мельнице | 1960 | 1 |  |  |  | |
| Склад сена | 2013 | 1 |  |  |  | |
| Склад плющенного зерна | 2013 | 1 |  |  |  | |
| Проходная с дезборъером | 2013 | 1 |  |  |  | |
| Автовесовая | 2013 | 1 |  |  |  | |
| Свинарник | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Коровник | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Коровник | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Навес для с/х машин | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Склад материальных ценностей | 1986 | 1 |  |  |  | |
| Телятник | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Ворохосушилка | 1988 | 1 |  |  |  | |
| Зернохранилище приспособленное | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Телятник кирпичный | 1993 | 1 |  |  |  | |
| Подстанция | 1989 | 1 |  |  |  | |
| Здание весовой | 1990 | 1 |  |  |  | |
| Картофелехранилище на 2000 тонн | 2011 | 1 |  |  |  | |
| Коровник № 1 | 2012 | 1 |  |  |  | |
| Коровник № 2 | 2015 | 1 |  |  |  | |
| Доильно-молочный блок № 3 | 2012 | 1 |  |  |  | |
| Коровник № 1 | 1997 | 1 |  |  |  | |
| Ремонтная мастерская | 1994 | 1 |  |  |  | |
| Свинарник | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Зерносклад | 1998 | 1 |  |  |  | |
| Свинарник | 1969 | 1 |  |  |  | |
| Склад материальных ценностей | 1996 | 1 |  |  |  | |
| КЗС-25 | 1996 | 1 |  |  |  | |
| Молочный блок | 1989 | 1 |  |  |  | |

\* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

**IX. Информация о машинах и оборудовании:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование оборудования, производитель оборудования, мощность** | **Кол-во единиц** | | | **Предна-значение** | | **Год**  **ввода** | **Состояние (% износа)** | |
| Трактор К-701 | | 1 |  | | Декабрь 1987 | |  | 100 |
| Трактор Т-150К | | 1 |  | | Июнь 2013 | |  | 95,7 |
| Трактор МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор Беларус МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-80.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-80.1 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Март 2008 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-82.1 | | 1 |  | | Март 2008 | |  | 100 |
| Трактор Беларус-82.1 | | 1 |  | | Май 2019 | |  | 32,6 |
| Трактор Беларус-1221,2 | | 1 |  | | Май 2019 | |  | 35,8 |
| Трактор Беларус-1221,2 | | 1 |  | | Май 2019 | |  | 35,8 |
| Трактор Беларус-82.1 | | 1 |  | | Ноябрь 2019 | |  | 28,0 |
| Трактор Беларус-82.1 | | 1 |  | | Октябрь 2020 | |  | 19,7 |
| Трактор Беларус -921-3 с ПНУ | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Декабрь 2012 | |  | 90,9 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Декабрь 2012 | |  | 90,9 |
| Трактор Беларус 952 | | 1 |  | | Май 2015 | |  | 68,9 |
| Трактор Беларус 952 | | 1 |  | | Май 2015 | |  | 68,9 |
| Трактор Беларус 2022В | | 1 |  | | Май 2015 | |  | 68,9 |
| Трактор Беларус 921.3 с отвалом ОН 921 | | 1 |  | | Май 2019 | |  | 32,6 |
| Трактор Беларус 1221.3 | | 1 |  | | Июнь 2021 | |  | 15,0 |
| Трактор Беларус 1221.3 | | 1 |  | | Июль 2021 | |  | 14,2 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Январь 2022 | |  | 8,3 |
| Трактор Беларус 1221.3 | | 1 |  | | Август 2022 | |  | 3,3 |
| Трактор Беларус 1221.3 | | 1 |  | | Декабрь 2022 | |  | - |
| Трактор МТЗ-1221В | | 1 |  | | Апрель 2000 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 3022 ДЦ1-39/131 | | 1 |  | | Август 2009 | |  | 100 |
| Трактор 8420 JOHN DEER | | 1 |  | | Август 2006 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 2022.5 | | 1 |  | | Апрель 2009 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 3022 ДЦ-1-39-131 | | 1 |  | | Октябрь 2010 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 3522-39/131-46/461 | | 1 |  | | Август 2013 | |  | 93,3 |
| Трактор Беларус 3522-39/131 | | 1 |  | | Декабрь 2013 | |  | 90,0 |
| Трактор Massey | | 1 |  | | Март 2021 | |  | 17,5 |
| Трактор МТЗ-82 | | 1 |  | | Январь 1999 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-82 | | 1 |  | | Апрель 2002 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-1221 | | 1 |  | | Июнь 2005 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-1221В | | 1 |  | | Июль 2007 | |  | 100 |
| Трактор МТЗ-1221В | | 1 |  | | Июль 2007 | |  | 100 |
| Трактор Беларус-1221 | | 1 |  | | Апрель 2006 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 3522-39 | | 1 |  | | Март 2014 | |  | 87,5 |
| Трактор Беларус 3522 | | 1 |  | | Сентябрь 2021 | |  | 13,3 |
| Трактор Беларус-320,4 вком-те с навесным обор. | | 1 |  | | Июнь 2014 | |  | 100 |
| Трактор Беларус -82,1 | | 1 |  | | Сентябрь 2008 | |  | 100 |
| Трактор Беларус -82,1 | | 1 |  | | Сентябрь 2008 | |  | 100 |
| Трактор Беларус -3022 ДУ | | 1 |  | | Апрель 2010 | |  | 100 |
| УЭСМ010 «РОСА»-01 | | 1 |  | | Март 2011 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 82,1 | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Декабрь 2012 | |  | 90,9 |
| Трактор Беларус 82.1 | | 1 |  | | Декабрь 2012 | |  | 90,9 |
| Трактор Беларус-3522 | | 1 |  | | Декабрь 2022 | |  | 0,8 |
| Погрузчик универсальный Амкодор 352С-02 | | 1 |  | | Октябрь 2021 | |  | 15,6 |
| Амкадор -332001С | | 1 |  | | Сентябрь 2006 | |  | 100 |
| Комбайн картофелеуборочный полуприцепной ПКК-2-05 | | 1 |  | | Август 2013 | |  | 100 |
| Косилка-плющилка навесная КПР-9 «Палессе» | | 1 |  | | Май 2013 | |  | 80,0 |
| Комплекс кормоубор. КВК-800-36 Полесье FS80-5 | | 1 |  | | Май 2013 | |  | 79.2 |
| Погрузчик Амкодор 352с-02 с ковшом | | 1 |  | | Октябрь 2013 | |  | 100 |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-1218-11 | | 1 |  | | Июль 2014 | |  | 70,1 |
| КВК-800-12 комплекс кормоубор. | | 1 |  | | Январь 2020 | |  | 35,4 |
| Смеситель раздатчик кормов СРК-12В «Хозяин» | | 1 |  | | Ноябрь 2020 | |  | 29,8 |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-10К-23 | | 1 |  | | Июль 2010 | |  | 100 |
| Автомобиль легковой Renalt Duster | | 1 |  | | Май 2014 | |  | 100 |
| Автомобиль МАЗ-555142 | | 1 |  | | Апрель 2008 | |  | 100 |
| Автомобиль Шевроле-Нива LVIN | | 1 |  | | Март 2010 | |  | 100 |
| Автомобиль LADA 21214-147-20 | | 1 |  | | Декабрь 2010 | |  | 100 |
| Автомобиль ГАЗ-32213-388 | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Автомобиль-самосвал МАЗ-457043-337 | | 1 |  | | Август 2012 | |  | 100 |
| Погрузчик универсальный Амкодор 332С4 | | 1 |  | | Апрель 2015 | |  | 95,8 |
| Телескопический погрузчик Wiedeman | | 1 |  | | Декабрь 2020 | |  | 25,0 |
| Амкодор -332С-01 | | 1 |  | | Май 2005 | |  | 100 |
| Погрузчик Амкадор 134-01 | | 1 |  | | Октябрь 2020 | |  | 27,1 |
| Погрузчик Амкадор 134-01 | | 1 |  | | Декабрь 2022 | |  | - |
| Погрузчик Амкадор 352С-02 | | 1 |  | | Май 2022 | |  | 6,9 |
| Погрузчик Амкадор 352С-02 | | 1 |  | | Август 2013 | |  | 100 |
| Эскаватор ЭО-3223 | | 1 |  | | Февраль 2008 | |  | 100 |
| Погрузчик ПО-26 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Погрузчик ПО-26 | | 1 |  | | Январь 2008 | |  | 100 |
| Погрузчик фронтальный ВМЕ-1560 | | 1 |  | | Март 2009 | |  | 100 |
| Погрузчик-транспортировщик рулонов ТП-10 | | 1 |  | | Май 2012 | |  | 100 |
| Машина для внесения минер. удобрений | | 1 |  | | Май 2012 | |  | 100 |
| Погрузчик ВМЕ-1565 | | 1 |  | | Январь 2013 | |  | 100 |
| КВК-800-56 | | 1 |  | | Январь 2022 | |  | 7,6 |
| К-Г-6-К46 Полесье | | 1 |  | | Апрель 2008 | |  | 100 |
| Зерноуборочный комбайн КЗС-1218-10 «Полесье» | | 1 |  | | Май 2008 | |  | 100 |
| Жатка для груб.к-р ЖГР-4,51Е | | 1 |  | | Январь 2022 | |  | 18,3 |
| КЗС-10-К-07 «Полесье» | | 1 |  | | Июнь 2009 | |  | 100 |
| ПР-6 Приспособление для уборки рапса | | 1 |  | | Июнь 2006 | |  | 100 |
| Жатка для трав КВК-6025 | | 1 |  | | Январь 2022 | |  | 18,3 |
| Раздатчик кормов ИСРК-12 «Хозяин» | | 1 |  | | Ноябрь 2016 | |  | 76,0 |
| Агрегат АПП-6АБ | | 1 |  | | Март 2010 | |  | 100 |
| Раздатчик кормов ИСРК-12 «Хозяин» | | 1 |  | | Ноябрь 2016 | |  | 76,0 |
| Измельчитель-смеситель-раздатчик кормов ИСРВ-12 | | 1 |  | | Июнь 2010 | |  | 100 |
| Комбайн зерноуборочный КЗС-10-К-23 «Палессе GS10» | | 1 |  | | Июль 2010 | |  | 100 |
| КЗС-1218 «Палесье GS12» | | 1 |  | | Май 2012 | |  | 100 |
| Самоходный свеклоочист. Погрузчик RL200SF MAUS» | | 1 |  | | Октябрь 2011 | |  | 100 |
| КВК-800-36 «Полесье FS80-5» | | 1 |  | | Май 2013 | |  | 80,5 |
| РСК-12 «Белмикс» раздатчик-смеситель кормов | | 1 |  | | Декабрь 2013 | |  | 100 |
| Комбайн зерноуб. КЗС-1218-11 | | 1 |  | | Июль 2014 | |  | 100 |
| Кормораздатчик ИСРК-12 «Хозяин» | | 1 |  | | Апрель 2018 | |  | 58,3 |
| Комбайн кормоуб. «Ягуар 850» | | 1 |  | | Июнь 2018 | |  | 37,5 |
| Кормоуб. Комбайн КЗС-2-121801 | | 1 |  | | Июль 2018 | |  | 55,2 |
| Смеситель раздатчик СРК-14В | | 1 |  | | Октябрь 2020 | |  | 27,1 |
| Смеситель раздатчик СРК-14В | | 1 |  | | Октябрь 2020 | |  | 27,1 |
| Зерноубор. Комбайн КЗС 1218А-1 с жаткой | | 1 |  | | Июнь 2022 | |  | 5,2 |
| Погрузчик ВМЕ-1565 | | 1 |  | | Август 2021 | |  | 19,0 |
| Зерноуб. Комбайн КЗС-1218А-1-02 с жаткой | | 1 |  | | Июнь 2022 | |  | 5,2 |
| Автомобиль МАЗ-457043 | | 1 |  | | Апрель 2011 | |  | 100 |
| Автомобиль ГАЗ-32213-511 | | 1 |  | | Декабрь 2007 | |  | 100 |
| Автомобиль ГАЗ-САЗ-35071 | | 1 |  | | Декабрь 2007 | |  | 100 |
| КАМАЗ-5320 92-18 | | 1 |  | | 1988 | |  | 100 |
| Автоцистерна АЦИП-3,9 (молоковоз ГАЗ 3309) | | 1 |  | | Март 2008 | |  | 100 |
| Автомобиль Шевроле нива LC | | 1 |  | | Ноябрь 2011 | |  | 100 |
| Автомашина ЛАДА 21214 | | 1 |  | | Январь 2013 | |  | 100 |
| УАЗ-220695-420 | | 1 |  | | Декабрь 2012 | |  | 100 |
| Автомашина ЛАДА21214 | | 1 |  | | Январь 2013 | |  | 100 |
| Автомашина Lada 21901 | | 1 |  | | Апрель 2013 | |  | 100 |
| Автомобиль Renault Duster | | 1 |  | | Ноябрь 2013 | |  | 100 |
| Автомобиль МАЗ-650108 | |  |  | | Май 2015 | |  | 100 |
| Автомобиль УАЗ-390945-440 | | 1 |  | | Август 2015 | |  | 81,5 |
| Автомобиль Лада Ларгус | | 1 |  | | Июнь 2015 | |  | 100 |
| Автомобиль Ford Transit | | 1 |  | | Май 2016 | |  | 73,1 |
| Автомобиль Kia Sportage | | 1 |  | | Август 2016 | |  | 90,5 |
| МАЗ-5551 А2 | | 1 |  | | Апрель 2018 | |  | 66,7 |
| Автомобиль Лада Гранта | | 1 |  | | Август 2019 | |  | 47,6 |
| Автомобиль Лада Гранта | | 1 |  | | Февраль 2020 | |  | 40,5 |
| Автомобиль Лада 21214 | | 1 |  | | Март 2021 | |  | 25,0 |
| Микроавтобус | | 1 |  | | Апрель 2021 | |  | 18,5 |
| Автомобиль МАЗ-6501с9 | | 1 |  | | Апрель 2021 | |  | 23,8 |
| Легковой автомобиль Nissan X-TRAIL | | 1 |  | | Апрель 2021 | |  | 23,8 |
| Автомобиль Renault Duster | | 1 |  | | Август 2021 | |  | 19,0 |
| Автомобиль ГАЗ3309 (б/у) | | 1 |  | | Май 2022 | |  | 19,4 |
| Автобус ГАЗ-А65R33-60 Газель | | 1 |  | | Декабрь 2022 | |  | - |
| Автомобиль-самосвал МАЗ-551605-4275РБ | | 1 |  | | Октябрь 2013 | |  | 100 |
| Автомашина МАЗ-555142-4231 с прицепом | | 1 |  | | Сентябрь 2009 | |  | 100 |
| А/м МАЗ-555102-223 | | 1 |  | | Июнь 2005 | |  | 100 |
| А/м МАЗ-555102-225 | | 1 |  | | Июнь 2005 | |  | 100 |
| А/м МАЗ-555102-225 | | 1 |  | | Июнь 2005 | |  | 100 |
| Бензовоз (ГАЗ 3307) | | 1 |  | | Сентябрь 1993 | |  | 100 |
| Автомобиль Лада Гранта 21911 | | 1 |  | | Апрель 2019 | |  | 52,4 |
|  | |  |  | |  | |  |  |
|  | |  |  | |  | |  |  |

Руководитель предприятия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Новик

М.П.

Гл. бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Степанюк

**Information Memorandum**

**Full and short name of JSC:**

Open Joint-Stock Company "Stavokskoe"

JSC "Stavokskoe"

**Address (location):**

  Brest region, Pinsk district, Stavok village, Sovetskaya street, 5

**Website, e-mail: spk\_stavok@tut.by**

**Data on state registration**

The Company was registered by the Pinsk District Executive Committee on December 27, 2016 in the Unified State Register of Legal Entities and Individual Entrepreneurs for No. 200112136, which was issued with the certificate of state registration No. 0088885.

**Information about the organization's management, contact phone numbers:**

Director - Novik Alexander Aleksandrovich (phone 8 (0165) 62-21-13)

Chairman of the Supervisory Board - Zhidetsky Sergey Stepanovich

(phone 8 (0165) 36-35-04))

**I. General information about the organization**

1) The collective farm "Stavoksky", registered by the decision of the Pinsk district executive committee of December 17, 1996, No. 526, was reorganized into the SEC "Stavoksky" in 2003. In 2007, through the reorganization of the farm was joined SEC "Polessky". On December 27, 2016, SPK Stavoksky was reorganized into JSC Stavokskoye.

2) The main activity of JSC "Stavokskoye" is the breeding of dairy cattle. The code on OKRB 005-2011 OKED 01410.

3) Other activities carried out by the enterprise.

Also JSC "Stavokskoe" carries out the following activities:

- growing grain and legumes (code for OKED 01111);

- growing sugar beet (code for OKED 01132);

- growing fodder crops (code for OKED 01191);

- growing of oilseeds (code on OKED 01112);

- renting out your own real estate (code for OKED 68200).

**II. Financial indicators of the economic activity of the organization**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Indicator** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Net asset value, thousand rubles. | 16819 | 19307 | 42198 |
| Proceeds from sales of products, works, services, thousand rubles. | 11665 | 14171 | 23951 |
| Profit of only, thousand rubles. | 2170 | 2488 | 4118 |
| Profit from sales of products, works, services, thousand rubles. | 1932 | 2284 | 3324 |
| The profit is net, thousand rubles. | 2170 | 2488 | 4118 |
| Profitability of products, works,Services,% | 19,8 | 19,2 | 16,1 |
| Accounts receivable, thousand rubles. | 1406 | 1817 | 1940 |
| Accounts payable, thousand rubles. | 3305 | 4309 | 8720 |
| Average wages, rubles. | 966,9 | 933,8 | 1128,4 |

**III. The enlarged nomenclature of production, works, rendered services.**

Information on the products manufactured, works, services provided:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Products, works, services**  **(By type)** | **Issue volume** | **Year** | | |
| **2020** | **2021** | **2022** |
| Corn | Tons | 7285 | 6415 | 8603 |
| Seeds of rapeseed | Tons | 489 | 219 | 692 |
| Sugar beet | Tons | 18685 | 14124 | 14861 |
| Milk | Tons | 10392 | 12176 | 16773 |
| Cattle in live weight | Tons | 886 | 928 | 1249 |

**IV. Investments in fixed assets in 2022 amounted to 6195 thousand rubles.**

**V. Structure of workers:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Age** | | | | | | | | **Total** |
| -25 | 25-35 | 35-40 | 40-45 | 45-50 | | 50-55 | 55+ |
| Number, incl. | 23 | 24 | 24 | 52 | 63 | | 43 | 53 | 282 |
| - Number of employees with higher education | 10 | 8 | 5 | 4 | 3 | | 1 | 4 | 35 |
| - with secondary special education | 7 | 7 | 5 | 15 | 9 | | 10 | 9 | 62 |
| - with vocational education | 4 | 5 | 4 | 11 | 5 | | 2 | 10 | 41 |
| - with secondary education | 2 | 4 | 10 | 20 | 39 | | 23 | 25 | 123 |
| - with basic education |  |  |  | 2 | 7 | | 7 | 5 | 21 |
| Number of employees: | | | | | | 282 | | | | |
| - number of administrative staff | | | | | | 47 | | | | |
| - the number of industrial and production personnel, | | | | | | 235 | | | | |
| -number of main workers | | | | | | 235 | | | | |

**VI. Structure of works (services):**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Structure (%)** | **2020** | **2021** | **2022** |
| Domestic market | 100 | 100 | 100 |
| Foreign market |  |  |  |
| Total | 100 | 100 | 100 |

**VII. Information on land plots in use, lease, property:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Location of the site** | **Area, hectares** | **Law (permanent / temporary use, tenancy,**  **In the property)** | **Land Use Act**  **(№, date)** |
| Brest region.  Pinsk district plot №16 | 17,1191 hectares | tenancy | №130/1645-2691 |
| Brest region  Pinsk district plot №17 | 3,3200 hectares | tenancy | №130/1645-2692 |
| Brest region  Pinsk district plot №18 | 1,5980 hectares | tenancy | №130/1645-2693 |
| Brest region  Pinsk district plot №19 | 34,4749 hectares | tenancy | №130/1645-2694 |
| Brest region Pinsk district  plot №20 | 3,6685 hectares | tenancy | №130/1646-2695 |
| Brest region  Pinsk district plot №21 | 2,2640 | tenancy | №130/1645-2696 |
| Brest region  Pinsk district plot №22 | 10,9576 hectares | tenancy | №130/1645-2697 |
| Brest region  Pinsk district plot №23 | 135,3489 hectares | tenancy | №130/1645-2698 |
| Brest region  Pinsk district plot №24 | 135,6658 hectares | tenancy | №130/1645-2699 |
| Brest region  Pinsk district plot №25 | 298,1363 hectares | tenancy | №130/1645-2700 |
| Brest region  Pinsk district plot №26 | 1736,6373 hectares | tenancy | №130/1645-2701 |
| Brest region  Pinsk district plot №27 | 2042,8648 hectares | tenancy | №130/1645-2702 |
| Brest region  Pinsk district plot №28 | 9,8029 hectares | tenancy | №130/1645-2703 |
| Brest region  Pinsk district plot №29 | 5,5041 hectares | tenancy | №130/1645-2704 |
| Brest region  Pinsk district plot №30 | 0,0971 hectares | tenancy | №130/1645-2705 |
| Brest region  Pinsk district Merchitsky village council | 0,1403 hectares | tenancy | №130/1645-2706 |
| Brest region  Pinsk district Merchitsky village council | 1,1452 hectares | tenancy | №130/1645-2707 |
| Brest region  Pinsk district Merchitsky village council | 0,4132 hectares | tenancy | №130/1438-5793 |
| Brest region  Pinsk district Merchitsky village council | 1,5641 hectares | tenancy | №130/1438-5792 |
| Brest region  Pinsk district plot №1 | 77,2448 hectares | tenancy | №130/1438-5776 |
| Brest region  Pinsk district plot №2 | 36,2093 hectares | tenancy | №130/1438-5777 |
| Brest region  Pinsk district plot №3 | 632,1095 hectares | tenancy | №130/1438-5778 |
| Brest region  Pinsk district plot №4 | 5,1776 hectares | tenancy | №130/1438-5779 |
| Brest region  Pinsk district plot №5 | 3,8452 hectares | tenancy | №130/1438-5780 |
| Brest region  Pinsk district plot №6 | 282,8772 hectares | tenancy | №130/1438-5782 |
| Brest region  Pinsk district plot №7 | 171,8474 hectares | tenancy | №130/1438-5783 |
| Brest region  Pinsk district plot №8 | 57,1156 hectares | tenancy | №130/1438-5784 |
| Brest region  Pinsk district plot №9 | 849,4803 hectares | tenancy | №130/1438-5785 |
| Brest region  Pinsk district plot №10 | 311,7338 hectares | tenancy | №130/1438-5786 |
| Brest region  Pinsk district plot №11 | 319,7413 hectares | tenancy | №130/1438-5787 |
| Brest region  Pinsk district plot №12 | 1731,7820 hectares | tenancy | №130/1438-5788 |
| Brest region  Pinsk district plot №13 | 12,4235 hectares | tenancy | №130/1438-5789 |
| Brest region  Pinsk district plot №14 | 5,9113 hectares | tenancy | №130/1438-5790 |
| Brest region  Pinsk district plot №15 | 19,2963 hectares | tenancy | №130/1438-5791 |

**Head of the enterprise \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Novik**

**Chief Accountant \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.N. Stepaniuc**