



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ПИНСКОГО РАЙОНА



2021 г.

## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ РЕГИОНА



Пинский район образован 15 января 1940 г.

Расположен на юге Беларуси и является одним из крупнейших регионов Республики.

Площадь Пинского района составляет 325,3 тыс. гектаров.

Протяженность – 120 километров: с юга на север – 64 километра, с запада на восток – 50 километров.

Район расположен на юге республики. Граничит: на востоке с Лунинецким районом, юго-востоке – Столинским, юге – Заречнянским (Украина), западе – Ивановским, севере – Ивацевичским и Ганцевичским районами Брестской области.

По территории района протекает 20 рек, их общая протяженность более 350 км., Днепро-Бугский и Огинский каналы, расположено 9 озер. 14 процентов территории района занято болотами, 27,4 процента – бывшими болотами, которые были осушены в 1967-1977 годах, 32% территории занято лесом.

Население района составляет 43,1 тыс. человек, в том числе городское – 2,0 тыс. человек, сельское – 41,1 тыс. человек.

Территория делится на 24 сельсоветов. В районе 179 населенных пунктов.

Через территорию проходят дороги общегосударственного значения: Брест - Гомель (далее - Иванцевичи - Столин (Украина) и одна железная дорога Брест – Брянск.

На территории Пинщины имеется ряд охраняемых природных объектов:

заказники республиканского значения:

ландшафтные заказники «Простырь» (для сохранения эталонного участка естественных болотно-луговых угодий), «Средняя Припять» (сохранение естественных пойменных лугоболотных угодий, стабилизация гидрологического режима поймы р. Ясельда и реки Припять),

биологический заказник «Тырвовичи» (для сохранения лесных ценнейших формаций – грабовых, черноольховых, а также для защиты редких и исчезающих растений;

заказники местного значения:

ботанические заказники «Кончицы» и «Изин» (охраняются редкие виды растений),

биологический «Ермаки» (охраняются редкие виды животных – лебедь, выдра, бобр, ондатра, обитающие в выработанных карьерах и водоемах).

### LOCATION OF THE REGION

Pinsk district was formed January 15, 1940  
It is located in the south of Belarus and it is one of the largest regions of the Republic.

Pinsk district area is 325,3 thousand hectares.  
Length is 120 kilometers: from south to north is 64 kilometers, from west to east is 50 kilometers.

The area is located in the south of the republic. It borders to the east with Luninets district, in the south-east with Stolin, in the south with Zarechnyanskim (the Ukraine), in the west with Ivanovo, in the north with Ivatsevichi and Gantsevichi Brest region.

The district runs 20 rivers, their total length is 350 km., Dnieper-Bug and Oginski channels. There are 9 lakes. 14 percent of the area is occupied by marshes, 27.4 percent by the former swamps that were drained in the years 1967-1977, 32 % of the territory is occupied by forests.

The population of the district is 43,1 thousand people, including urban – 2,0 thousand people, rural – 41,1 thousand people.

The territory is divided into 24 Village Councils. In the area there are 179 settlements.

The roads of national importance pass through the area: Brest - Gomel (hereinafter in Russian) Ivantsevichy - Stolin (the Ukraine) and one railway Brest – Bryansk.

The proximity of the border with Poland and Ukraine provides the possibility of effective international cooperation.

The area is crisscrossed branch pipeline «Druzhba» and electrolysis of «Peace».

On the territory of Pinsk there is a number of protected natural objects: republican reserves:

landscape reserves «Prostyr» (to save the area of natural grassland, marshes), «Middle Prinyat» (conservation of natural floodplain meadow and marsh land, stabilization of hydrological regime of the floodplain of Yaselda and Pripyat)

biological reserve «Tyrvovichi» (to save the most valuable forest formations - hornbeam, black alder, as well as for the protection of rare and endangered plants;

reserves of local values:

botanical reserves «Konchitsy» and «Ising» (protected rare species) biological «Ermaki» (protected rare species - swan, otter, beaver, muskrat, living in depleted reservoirs and quarries).

## **ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ПОТЕНЦИАЛ**

### **Предпринимательство**

В районе на 1 апреля 2021 г. на налоговом учете состояло 1094 субъектов малого и среднего предпринимательства (284 микро- и малых организаций, 18 организаций среднего предпринимательства, 792 индивидуальных предпринимателя), от деятельности которых в бюджет района за январь-март 2021 г. поступило 8,6 млн. рублей (удельный вес – 59,2 процента).

Предприятия малого и среднего бизнеса выпускают мебель и столярные изделия, зеркала и пескоструйные стёкла, поролоновые изделия, швейные изделия, пружинные блоки, навесное оборудование транспортёры, доильные установки, световентиляционные коньки, запасные части к тракторам, медоборудование, окна ПВХ, оказывают услуги по ремонту автомобилей, бытовые услуги, производят муку, занимаются производством сборных железобетонных и бетонных конструкций и изделий.

### **Сельское хозяйство**

Ведущей отраслью экономики района является сельское хозяйство. Район специализируется на производстве молока и мяса в животноводстве, в растениеводстве - на выращивании зерновых культур, сахарной свеклы, картофеля и масло семян рапса. В общем объеме валовой продукции сельского хозяйства области Пинский район занимает 8,0 %.

За последние годы в районе проведена значительная работа по реформированию сельскохозяйственных предприятий, оптимизации их численности и в настоящее время сельхозпроизводством занимаются 20 предприятий различной формы собственности. В их числе 16 открытых акционерных обществ, 2 филиала, 1 коммунальное предприятие, 1 частное предприятие.

Количество действующих крестьянских (фермерских) хозяйств в районе – 78. Основная специализация К(Ф)Х – производство растениеводческой, плодоводческой продукции, выращивание цветочных растений и декоративных кустов и деревьев.

Сельскохозяйственные угодья составляют 134,6 тыс. га, в том числе пашни – 68,8 тыс. га, луговые угодья – 64,1 тыс. га, из них улучшенные - 53,5 тыс. га. Балл пашни – 29,3.

В составе машинно-тракторного парка насчитывается 668 тракторов, из которых 109 энергонасыщенных, в том числе импортных: 16 тракторов марки «Джон-Дир» и 6 – марки «Фендт». Имеется также 120 зерноуборочных комбайнов, 57 кормоуборочных, 6 импортных самоходных свеклоуборочных комбайнов, 55 комбинированных почвообрабатывающих посевных агрегатов, 306 грузовых автомобилей, а также другая сельхозтехника.

На территории района расположен ОАО «Рыбхоз Полесье». Основными видами деятельности являются производство рыбы и рыбопосадочного материала, переработка продукции собственного производства, услуги по организации любительского лова.

ОАО «Полесские журавины» - производство и выращивание ягоды клюквы крупноплодной, голубики высокорослой, смородины и прочей сельскохозяйственной продукции, а также заготовка дикорастущих ягод и грибов. В основном это черника, клюква болотная, гриб белый, лисичка и др. Оптовая и розничная торговля. Экспорт технологий возделывания клюквы крупноплодной и голубики высокорослой, включающий в себя разработку проектной документации, закладку плантации, обеспечение научного и информационного сопровождения ведения хозяйства.

## **Промышленность**

Промышленность района представлена 6 основными предприятиями, в их числе группа компаний ЗАО «Холдинговая компания» «Пинскдрев», ОАО «Пинский винодельческий завод», УП «Пинский кооппром», КУМПП «Пинское районное ЖКХ». Основной удельный вес в производстве промышленной продукции занимает ЗАО «Холдинговая компания «Пинскдрев» в объеме промышленного производства (мебель).

Предприятиями холдинга «Пинскдрев» по итогам 2020 года произведено продукции более чем на 45 млн. рублей. Это 54,1 % в общем объеме производства района. В качестве отдельного юридического лица осуществляют деятельность унитарные предприятия «Фабрика матрасов» и «МассМебеленд».

ОАО «Пинский винодельческий завод» произведена модернизация производства для выпуска новой продукции: водка зерновая, кальвадос, бренди, спиртные напитки.

Годовой объем производства продукции по району составляет более 78 млн. рублей. Численность занятых в промышленности – 1,5 тысяч человек.

## **Торговля и услуги**

Торговое обслуживание населения Пинского района по состоянию на 01.04.2021 года осуществляется 495 розничными торговыми объектами из них: 190 магазинов, 25 павильонов, 19 киосков, 79- неизолированных торговых объектов, 182 палатки и действует 10 аптек.

Активно в районе набирает обороты интернет - торговля, по данным Торгового реестра зарегистрировано 17 интернет-магазинов.

Также на территории района обслуживание населения осуществляется автомагазинами Пинского райпо – 5 ед., ОАО «Пинский мясокомбинат» - 1, «Остров чистоты» - 1, а также 2- автомагазина частной формы собственности.

Обеспеченность торговыми площадями на 01.04.2021 - 580,0 кв. м. на 1 тыс. человек (за 2019 - 550,2 кв. м. на 1 тыс. человек).

Крупнейшие торговые сети: «Белкоопсоюз»; ООО «Евроторг», сеть государственных аптек «Фармация» РУП «Белфармация», ЧТУП «Запад Хим Торг» (магазин «Остров чистоты»), ООО «Либретик» (магазин «Соседи»), ЗАО «Доброном» (магазин «Копеечка»), сеть киосков СЗАО «Энерго – Оил».

Объем розничного товарооборота торговли через все каналы реализации в сопоставимых ценах за 2020 г. составил 95,2 млн. руб., темп роста – 101,0 %, что на 3,7 п.п. меньше чем за 2019 г. при задании на 2020 г. 104,8%. За январь-февраль 2021 г. объем розничного товарооборота торговли через все каналы реализации в сопоставимых ценах составил 13,4 млн. руб., темп роста – 93,1 %

Продажа продовольственных товаров в сопоставимых ценах по району составила 102,8% (по области 102,8%), что на 1 п.п. больше чем за аналогичный период 2019 года. За январь-февраль 2021 г. продажа продовольственных товаров в сопоставимых ценах по району составила 96 %.

Продажа непродовольственных товаров в сопоставимых ценах - 97,3% (по области – 101,1%), что на 13,9 п.п. меньше чем за 2019 года. За январь-февраль 2021 г. продажа непродовольственных товаров в сопоставимых ценах составила 87,3 %.

За 2020 год реализация товаров отечественного производства организациями торговли в общем объеме составила 89,0%, что на 1,9 п.п. больше чем за 2019 г.

В том числе – продовольственных товаров – 88,5%, что на 3,8 п.п. больше чем за 2019 г.;

- непродовольственных товаров – 90%, что на 1,6 п.п. меньше чем за 2019 г.

За 2020 год розничный товарооборот полученный путем безналичного расчета составил – 25,4 млн. руб., или 30,4 %, что на 3,7 п.п. больше чем за 2019 г.

На 01.01.2021 г. по данным Торгового реестра зарегистрировано всего 67 объектов, осуществляющих общественное питание. Из них общедоступные – 32 объекта (1022 места).

Товарооборот общественного питания (без микроорганизаций) по району за январь – декабрь 2020 г. составил 2,8 млн. руб., темп роста в фактических ценах составил 104,1 %. За январь-февраль 2021 г. товарооборот общественного питания (без микроорганизаций) по району составил 357,6 тыс. рублей, темп роста в фактических ценах составил 112,4 %.

По Пинскому райпо в 2020 г. розничный товарооборот общепита на территории района составил 1,4 млн. руб., темп роста 118,9%.

### **Строительство**

По итогам работы за 2020 год объем строительно-монтажных работ по Пинскому району составил 84,1 млн. рублей, темп роста в сопоставимых ценах – 124,4%.

Строительный комплекс Пинского района представлен семью предприятиями, в том числе тремя ПМК общества «Пинсксовхозстрой», двумя «Пинскводстрой» и двумя объединения «Брестоблсельстрой» которыми выполняется весь комплекс общестроительных и специальных работ по строительству жилых домов, зданий, сооружений производственного, сельскохозяйственного и иного назначения. Выполняемые строительно-монтажные работы входят в технологическую структуру инвестиций в основной капитал, их удельный вес составляет до 60 %.

Одним из целевых показателей, доводимых Пинскому району Брестским облисполкомом, является обеспечение ежегодного запланированного объема ввода жилья. В 2020 году введено в эксплуатацию 26, 5 тыс. кв. метров жилья, что составляет – 115,3 % от годового задания (23 тыс. кв. метров).

Пинский район традиционно обеспечивает высокий показатель доли индивидуального жилищного строительства в общем вводе жилья – 83,2% или 22,1 тыс.кв.метров.

В 2020 году введен в эксплуатацию 40-квартирный жилой дом в аг. Молотковичи, в котором 10 квартир социального пользования предоставлено лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

Так же была выполнена реконструкция ранее неиспользуемого общежития, расположенного в д. Галево по ул. Юной, 7Б, под арендный 32- квартирный дом.

97 многодетных семей улучшили свои жилищные условия.

Пинскими сельскими районными электросетями в 2020 году произведены работы по капитальному ремонту воздушных линий общей протяженностью 338 км. В населенных пунктах района в 2020 году произведена замена 267 единиц опор.

Проводятся мероприятия по газификации природным газом населенных пунктов Пинского района. С начала газификации (2001 год) газифицировано 45 сельских населенных пунктов. Проложено 660,6 км газопроводов природного газа, газифицировано 4556 домов частного сектора, переведено на природный газ 7032 квартир.

В 2020 году были газифицированы деревни Камень и Торгошицы, пос. Садовый. В этих населенных пунктах проложено более 15 км распределительного газопровода с газопроводами-вводами. Стоимость работ составила более полумиллиона рублей (521 тыс.), из которых 70 %, а это 355 тыс.рублей – бюджетные средства. В результате 286 домовладений получили возможность подключения природного газа.

На балансе КУМПП «Пинское районное ЖКХ» находится 104,8 км тепловых сетей, переложено на предизолированную трубу 91,4 км., что составляет 87,2 % от общей протяженности.

В 2020 году переложено 5,7 км тепловых сетей: в деревнях Березовичи (0,8 км), Почапово (2,2 км) и Пинковичи (2,7 км). Освоено чуть менее 500 тыс.рублей средств

областного бюджета (498,69 тыс. рублей), и 252,1 тыс. рублей собственных средств предприятия. Благодаря вышеуказанным мероприятиям сократить тепловые потери до 9,8%, при установленном задании – 10%.

В 2020 году произведен капитальный ремонт трех жилых домов, расположенных в агрогородках Молотковичи и Оснежицы общей введенной площадью после капремонта 2 тыс. 350 кв.метров.

В целях обеспечения населения качественной питьевой водой в рамках реализации подпрограммы «Чистая вода» Государственной программы «Комфортное жилье и благоприятная среда на 2016-2020 годы» в 2019-2020 году построено девять станции обезжелезивания в агрогородках Молотковичи, Оснежицы, Новый Двор, Валище, Лопатино, деревнях Чухово, Камень, Купятичи, Ласицк. На реализацию данных мероприятий затрачено 1,8 млн. руб., в том числе в 2020 году 500,0 тыс. руб. из республиканского бюджета и 401,0 тыс. руб. из областного бюджета.

В прошедшем году завершена модернизация водозабора в д. Почапово (санаторий «Ясельда»), в результате которой увеличена производственная мощность существующей станции обезжелезивания.

### Туризм

Экспорт туристических услуг в 2020 году составил 75,3 тысяч долларов США, что составляет 94,1% к доведенному показателю (2016 - 151,7 тыс. долларов США; 2017 - 202,7 тыс. долларов США; 2018 - 313,9 тыс. долларов США; 2019 – 282,1 тыс. долларов США). *Снижение показателя экспорта в 2020 году обусловлено эпидемиологической ситуацией в мире, закрытием границ, рекомендациями правительств ряда стран воздержаться от иностранных поездок и запретами на выезд за рубеж, требованиями, связанными с необходимостью карантина при возвращении, что снизило мотивацию к путешествиям.*

В 2020 году Пинский район посетило 3,1 тыс. организованных туристов.

В районе в 2021 году зарегистрировано 25 агроусадеб (2016 – 24, 2017 – 24, 2018 – 24, 2019 – 25). Ежегодно агроусады района посещают более 5 тысяч туристов.

*(В 2020 году хозяевами агроусадеб заключено 944 договоров, было принято 9910 туристов, из них – 218 иностранных, оказано услуг на сумму 412315,50 рублей.)*

Для развития внутреннего туризма проведена определенная работа.

для информирования иностранных туристов о туристической инфраструктуре Пинского района создан интернет-сайт «Пинщина туристическая». Также информация о туристическом потенциале размещена на туристическом интернет-сайте Брестской области [www.bresttravel.by](http://www.bresttravel.by).

реализован проект «Дорогами экспедиции Луизы Арнер Бойд», в рамках которого разработан туристический маршрут, снята документальная лента, выпущен фотоальбом и установлен памятный знак;

реализован проект «Сохраним родники Пинского Полесья», включающий в себя разработку туристического маршрута, благоустройство родников, изготовление и установку информационных стендов и указателей, съёмку и монтаж 15-минутного промо-ролика о родниках Пинщины;

реализован проект международной технической помощи Беларусь-Украина «Трансграничные водные инспекторы: на пути к совместному мониторингу и развитию водных ресурсов бассейна реки Припять».

реализуется проект «Треугольник русской литературы Пинского Полесья». В данный момент проект согласован в Министерстве культуры Российской Федерации.

В 2020 году были подведены итоги областного конкурса «Лучшая агроусада Брестской области 2019 года», лауреатами которого в номинациях «Экоусада года», «Гостеприимство», «Белорусские традиции» стали агроусады Пинского района: «Подсолнух», «Орешек», «Река Богов».

Установлены информационные таблички с QR-кодами на объектах историко-культурного наследия района, представители туристических организаций района приняли участие в фестивале этнокультурных традиций «Зов Полесья».

В 2020 году в заказнике «Средняя Припять и Простырь» открылась экологическая тропа «К озеру Блудное», было принято 513 туристов, общая сумма туристско-экскурсионных услуг за 2020 год составила 2813,00 руб. В текущем году в заказнике на берегу озера Городищенское запланировано открытие зоны отдыха с малыми архитектурными формами и пунктом проката спортивного и туристического инвентаря.

Реализуется проект по строительству базы отдыха «Мельница». На данный момент проект прошел госстройэкспертизу и поданы документы для оформления материалов об изъятии и предоставлении земельных участков в РУП «Проектный институт Белгипрозем».

Главной задачей на 2021 год является развитие внутреннего туризма, создание новых туристических туров и маршрутов, представление района на международных туристических выставках, что позволит повысить эффективность данной сферы, увеличить долю экспорта туристических услуг. Так, в феврале текущего года Пинским райисполкомом совместно с Республиканским фондом развития туризма и поддержки дикой природы, а также Белорусским общественным объединением экскурсоводов и гидов-переводчиков были подведены итоги областного краеведческо-туристического конкурса «Магия Полесья», в котором приняло участие больше 100 юных жителей Брестской области, из которых победителями в различных номинациях стали 52 учащиеся общеобразовательных школ нашего района.

В мае-июне 2021 года планируется презентация водного туристического маршрута «Полесская Амазония», который пройдет по реке Припять по территориям Пинского, Столинского и Лунинецкого районов. В маршруте примут участие субъекты туристического бизнеса Республики Беларусь и представители средств массовой информации.

Развитие туристической деятельности будет способствовать решению таких важных вопросов, как занятость населения в сельской местности, восстановление и реставрация памятников историко-культурного наследия, а также более рациональному использованию земельных ресурсов.

## **ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ РЕГИОНА**

Пинский районный исполнительный комитет приглашает всех заинтересованных инвесторов к сотрудничеству в строительстве промышленных, торговых объектов, гостиничных комплексов, зон организованного отдыха, объектов придорожного сервиса.

Через район проходят автомобильные дороги республиканского значения: Брест – Гомель (далее в Россию), Ивацевичи – Столин (далее на Украину) и одна железнодорожная магистраль Брест – Брянск (протяженность по территории района 50 км).

Близость границ с Украиной и Польшей обеспечивает возможность эффективного международного сотрудничества.

Наличие железнодорожного сообщения гарантирует удобное и низко затратное грузоперемещение.

На территории района находится Днепро-Бугский канал, который является частью Днепро-Бугского водного пути.

Таким образом, Пинский район имеет:  
выгодное транспортно-географическое положение;  
развитая транспортная инфраструктура и наличие автомобильных трасс республиканского и международного значения;

возможность реализации инвестиционных проектов путем заключения инвестиционного договора между инвестором и Республикой Беларусь с предоставлением льгот в соответствии с законодательством;

разработка месторождения нового для Беларуси вида сырья – базальтов – с возможностью организации производства по его дальнейшей переработке

запасы месторождений глин для производства кирпича, песка и песчано-гравийного материала, сапропеля;

наличие водных объектов, источников минеральной воды;

политика, направленная на поддержку малого и среднего бизнеса;

высокий уровень спортивно-массовой работы в районе;

наличие исторических памятников;

наличие свободных инвестиционных площадок различного целевого назначения;

наличие потенциально свободной рабочей силы.

Инвестиционная деятельность в районе направлена на:

строительство цеха по дальнейшей переработке ягодной продукции в ОАО «Полесские журавины»;

строительство и реконструкцию молочно-товарных ферм;

строительство новых дошкольных учреждений;

строительство систем водоснабжения, станций обезжелезивания воды – КУМПП ЖКХ «Пинское районное ЖКХ»;

строительство жилья;

строительство овощехранилища и фруктохранилища;

техническое оснащение предприятий, организаций и учреждений;

организацию новых и модернизацию действующих производств;

вовлечение в производство незадействованных площадей;

создание новых рабочих мест.

Для строительства объекта промышленного назначения предлагаются свободные земельные участки, участки для организации торговли, придорожного сервиса, производства, а также для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства (приложение 1).

В приложении 2 приведен перечень неиспользуемого и неэффективно используемого имущества Пинского района, подлежащего продаже и сдаче в аренду, предоставления в безвозмездное пользование под создание рабочих мест.

В приложение 3 приведен перечень инвестиционных предложений Пинского района.

## **INVESTMENT OFFERS OF THE REGION**

Pinsk district executive committee invites all interested investors to cooperate in the construction of industrial, commercial properties, hotels, organized recreation areas, objects of roadside service.

Pinsk district is located in the south of the Republic of Belarus, is bordered on the east with Luninets, in the south-east with Stolín, in the west with Ivanovo, in the north with Gantsevichi and Ivatsevichi districts of Brest region of Belarus, in the south with Zarechnyanskim area of the Ukraine.

The roads of national importance pass through the area: Brest - Gomel (hereinafter in Russian) Ivantsevichy - Stolín (the Ukraine) and one railway Brest - Bryansk (length in the district 50 km).

The proximity of the borders with Ukraine and Poland allows for effective international cooperation.

The presence of the railway communication ensures convenient and low-cost cargo transportation.

The district has the Dnieper-Bug Canal, which is a part of the Dnieper-Bug waterway.

Thus, Pinsk district has:  
favorable transport and geographical location;  
transportation infrastructure and the availability of automotive runs of national and international importance;

possibility of realization of investment projects by the investment contract between the investor and the Republic of Belarus with the provision of benefits in accordance with the law;

development of a deposit of a new type of raw material for Belarus - basalt - with the possibility of organizing production for its further processing

reserves of brick clay, sand, and sand and gravel, sapropel;

the presence of water bodies, sources of mineral water;

policy to support small and medium-sized businesses;

a high level of sports activities in the area;

availability of historical monuments;

availability of investment sites for different purposes;

presence of a potentially free labor.

Investment activity in the area is aimed at:

construction of a workshop for further processing of berry products at JSC Polesskie Zhuraviny;

construction and reconstruction of dairy goods farms;

construction of new preschools;

construction of water supply, water iron removal plants - KUMPP Housing «Pinsk district Housing»;

housing construction;

construction of vegetable store and fruit store;

technical equipment - businesses, organizations and institutions;

organization of new and modernization of existing facilities;

involvement in the production of unused space;

creation of new job places.

For the construction of an industrial facility, free land plots are offered, plots for organizing trade, roadside service, production, as well as for running a peasant (farm) economy (Appendix 1).

Appendix 2 provides a list of unused and inefficiently used property of the Pinsk district, which is to be sold and leased, provided for free use for the creation of jobs.

Appendix 3 lists the investment proposals of the Pinsk district.

### **Открытое акционерное общество «Пинсксовхозстрой»**

Отрасль – строительство

Реквизиты предприятия

ОАО «Пинсксовхозстрой»

Республика Беларусь, Брестская область,

г. Пинск, ул. Иркутско-Пинской дивизии, д. 71, тел. (80165) 31-79-14,

факс (8-0165) 31-65-78, e-mail: psstroj@brest.by

Руководитель: Красовский М.Д.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество

Строительство и ввод производственных мощностей, объектов жилья, социально-культурных объектов; выполнение комплексов специальных и монтажных работ, оказание бытовых, транспортных, ремонтно-строительных, и других услуг населению и предприятиям. ОАО «Пинсксовхозстрой» является учредителем 6 унитарных предприятий. ОАО «Пинсксовхозстрой» имеет в наличии современные стационарные растворобетонные узлы и собственный полигон ЖБИ. Подсобные производства предприятий Общества осуществляют выпуск железобетонных изделий, строительных

растворов, бетонов, столярных изделий, деревянных и металлических конструкций для строительства.

Лучшим свидетельством наших возможностей и гарантией качества служат построенные за последние пять лет объекты такие как:

реконструкция очистных сооружений в г. Ганцевичи; квартал многоэтажной застройки по ул. Орловского г. Ганцевичи; канализационная насосная станция и канализационный коллектор по ул. Октябрьской г. Ганцевичи; реконструкция корпуса "Лазурный" и здания водогрязелечебницы ГП "Санаторий Приозерный"; капитальный ремонт с модернизацией объектов 9-й пограничной заставы в д. Теребунь; возведение хранилища техники с пунктом технического осмотра на территории в/ч 1280 г. Осиповичи; капитальный ремонт общежития по ул.Ленина, 10 в г.п. Логишин; капитальный ремонт с модернизацией штаба инв.№2/38 Войсковой части 71327 в д. Заслоново; текущий ремонт административного здания (Посольства) по ул. Куйбышева, 12 в г. Минске; ремонт зданий и сооружений филиала "Телеханы" РУП "Беларусьторг"; капитальный ремонт с элементами модернизации зданий и сооружений Пинского межрайонного отдела Следственного комитета Республики Беларусь в г.Пинске; «текущий ремонт столовой в ГУ «Республиканский санаторий «Ясельда» для ветеранов войны, труда и инвалидов» д. Почапovo; реконструкция КЗС №66 под площадку для размещения передвижной автозаправочной станции д. Невель; строительство АЗС по ул. Достоевского, 82 в г. Пинске; реконструкция общежития под жилой дом по ул. Ленина, 54 г. Ляховичи; капитальный ремонт с элементами модернизации помещений Ганцевичского р-ного отдела Следственного комитета РБ; реконструкция объектов центрального ботанического сада НАН Беларуси (строительство питомника дорастивания сажанцев г. Ганцевичи); цех по гранулированию комбикормов, в р-не Клепачи, Пружанского р-на; «Реконструкция существующий помещений под размещение ангиографической операционной учреждения здравоохранения «Пинская центральная больница» по ул. Первомайской, 191 в г. Пинске»; модернизация здания аэровокзального комплекса г.Минск, тер.Национальный аэропорт Минск; строительство объектов для массового отдыха населения и обустройство рекреационных зон на озерах Стусно, Снуды ГПУ НП "Браславские озера"; реконструкция базы отдыха "Слободка" ГПУ НП "Браславские озера";

реконструкция базы отдыха "Леошки" НП "Браславские озера"; реконструкция части складских помещений под прачечную ГПУ НП "Санаторий "Приозерный"; «Реконструкция универсального спортивного зала (катка) РУП «Республиканский горнолыжный центр «Силичи»; текущий ремонт помещений корпуса № 1 в официальной резиденции Президента Республики Беларусь «Заславль»; «Капитальный ремонт с модернизацией главного корпуса комплекса «Вискули» в ГПУ НП «Беловежская пушча» в д. Вискули Пружанского района Брестской области»; строительство павильона многоцелевого назначения ГПУ НП «Санаторий «Приозерный»; "Капитальный ремонт с модернизацией частичной реконструкцией корпуса Морской" с концертным залом ГУ "Санаторий "Юность" УД Президента Республики Беларусь"; станция обезжелезивание в аг. Мотоль Ивановского р-на;

реконструкция водозабора "Беленок г. Дрогичин; капитальный ремонт и модернизация ГУО «Средняя школа №2 г.п.Глуска»; многоквартирный жилой дом в агрогородке Молотковичи Пинского района Брестской области; 60-квартирный жилой дом по ул. Чкалова в г. Ляховичи; капитальный ремонт жилого дома по ул. Западная, 13 в г. Лунинец; многоквартирный жилой дом для семьи, воспитывающей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по ул. Чкалова в г. Ляховичи; капитальный ремонт жилого дома по ул. Советская, 18 в г.Лунинец; капитальный ремонт с элементами модернизации здания ГУО «Липовская средняя школа»; капитальный ремонт с элементами модернизации здания ГУО «Слободская средняя школа Мозырьского района» по ул. Комсомольская, 9, д. Слобода, Мозырьского района»; капитальный

ремонт с элементами модернизации здания ГУО «Копаткевичская средняя школа Петриковского района», расположенная по адресу: Петриковский район, н.п. Копаткевичи, ул. Советская, 9 (капитальный ремонт)».

Построенные за последние годы объекты свидетельствуют о высокой квалификации и качественной подготовке кадров.

**Open Joint Stock Company «Pinsksovhozstroy»**

Industry - Construction

Company details

JSC «Pinsksovhozstroy»

Belarus, Brest region,

Pinsk, str. Irkutko Pinsk-division, 71, tel. (80165) 31-79-14,

fax (8-0165) 31-65-78, e-mail: psstroi@brest.by

Head: Krasovsky M.D.

Organizational-legal form of ownership: Open Joint Stock Company

Construction and commissioning of production facilities, housing, social and cultural facilities; execution of complexes of special and assembly works, rendering of household, transport, repair and construction, and other services to the population and enterprises. OAO «Pinsksovhozstroy» is the founder of 6 unitary enterprises. OJSC «Pinsksovhozstroy» has in stock modern stationary mortar-concrete units and its own range of concrete products. Subsidiary production of the Company's enterprises produces reinforced concrete products, mortars, concrete, joinery, wooden and metal structures for construction.

The best evidence of our capabilities and a guarantee of quality are the objects built over the past five years, such as:

reconstruction of treatment facilities in the city of Gantsevichi; block of high-rise buildings on the street. Orlovsky, Gantsevichi; sewage pumping station and sewer collector on the street. October city of Gantsevichi; reconstruction of the "Lazurny" building and the building of the water and mud baths of the State Enterprise "Sanatorium Priozerny"; overhaul with modernization of the facilities of the 9th border outpost in the village of Terebun; construction of a storage facility with a technical inspection point on the territory of military unit 1280 in Osipovichi; major overhaul of the hostel on Lenin street, 10 in the town of p. Logishin; overhaul with the modernization of the headquarters of inv.№2 / 38 of the military unit 71327 in the village Zaslonovo; current repairs of the administrative building (Embassy) on the street. Kuibyshev, 12 in Minsk; repair of buildings and structures of the Telekhany branch of the Republican Unitary Enterprise "Belarustorg"; overhaul with elements of modernization of buildings and structures of the Pinsk interdistrict department of the Investigative Committee of the Republic of Belarus in Pinsk; "Routine renovation of the dining room in the State Institution" Republican sanatorium "Yaselda" for war veterans, labor and disabled people "Pochapovo village; reconstruction of the gas station No. 66 for the site for the location of a mobile gas station in the village of Nevel; construction of a gas station on the street. Dostoevsky, 82 in the city of Pinsk; reconstruction of a hostel for a residential building on the street. Lenin, 54 Lyakhovichi; overhaul with elements of modernization of the premises of the Gantsevichi district department of the Investigative Committee of the Republic of Belarus;

reconstruction of the objects of the central botanical garden of the National Academy of Sciences of Belarus (construction of a nursery for growing seedlings in the city of Gantsevichi); a compound feed pelleting workshop, in the Klepachi district, Pruzhany district; "Reconstruction of the existing premises for the placement of the angiographic operating room of the health care institution" Pinsk Central Hospital "on the street. Pervomaiskaya, 191 in the city of Pinsk "; modernization of the building of the air terminal complex in Minsk, the territory

of the National Airport Minsk; construction of facilities for mass recreation of the population and arrangement of recreational areas on the Stusno and Snudy lakes of the NP "Braslav Lakes"; reconstruction of the recreation center "Slobodka" of the GPU NP "Braslav Lakes";

reconstruction of the recreation center "Leoshki" NP "Braslav Lakes"; reconstruction of part of the warehouse premises for the laundry of the GPU NP "Sanatorium" Priezerny "; Reconstruction of the universal sports hall (skating rink) of the RUE "Republican ski center" Silichi "; current repairs of the premises of building No. 1 in the official residence of the President of the Republic of Belarus" Zaslavl "; Overhaul with the modernization of the main building of the "Viskuli" complex in the GPU NP "Belovezhskaya Pushcha" in the village of Viskuli, Pruzhany district of the Brest region ";

construction of a multipurpose pavilion of the GPU NP Sanatorium Priezerny; "Overhaul with modernization and partial reconstruction of the Morskaya building" with a concert hall of the State Institution "Sanatorium" Yunost "UD of the President of the Republic of Belarus"; iron removal station in ag. Motol, Ivanovsky district; reconstruction of the water intake "Belenok town of Drogichin; overhaul and modernization of the State Educational Institution" Secondary School No. 2 of the town of Gluska "; multi-apartment residential building in the agricultural town of Molotkovichi, Pinsk district of the Brest region; 60-apartment residential building on Chkalova street in Lyakhovichi; major overhaul of a residential building at 13 Zapadnaya St. in Luninets; a single-family residential building for a family raising orphans and children left without parental care at Chkalov St. in Lyakhovichi; major overhaul of a residential building at Sovetskaya St., 18 in Luninets;

major repairs with elements of modernization of the building of the State Educational Institution "Lipovskaya Secondary School"; overhaul with elements of modernization of the building of the State Educational Institution "Slobodskaya Secondary School of the Mozyr District" on the street. Komsomolskaya, 9, village Sloboda, Mozyr district "; major overhaul with elements of modernization of the building of the State Educational Institution "Kopatkevichskaya Secondary School of Petrikovsky District", located at the address: Petrikovsky District, n. Kopatkevichi, st. Sovetskaya, 9".

The facilities built in recent years testify to high qualifications and high-quality personnel training.

### **Открытое акционерное общество «Пинский мясокомбинат»**

Отрасль – перерабатывающая промышленность

#### Реквизиты предприятия

ОАО «Пинский мясокомбинат»

Республика Беларусь, Брестская область,

г. Пинск, ул. Индустриальная, д. 1,

тел-факс. (80165) 64-17-25, e-mail: info@pikant.by

Руководитель: Шибун Э.Ф.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество.

ОАО «Пинский мясокомбинат» — градообразующая компания, опыт производства и продаж мясной продукции — с 1939 года. По результатам 2018 года — входит в десятку крупных предприятий мясной отрасли Республики Беларусь. Первым среди предприятий мясной отрасли удостоен Премии Правительства Республики Беларусь за достижения в области качества. С 2015 года общество входит в состав Управления делами Президента Республики Беларусь.

ОАО «Пинский мясокомбинат» состоит из производства, расположенного в западной части г. Пинска, шести фирменных магазинов, фирменных магазинов в г. Столине и агрогородке Жидче Пинского района, торговых павильонах в городах Иваново, Пинске, столовой на 96 посадочных мест.

При мясокомбинате работает медпункт, стоматологический кабинет.

Производство общества, занимающего площадь 10,77га, оснащено современным высокотехнологическим оборудованием, которое позволяет выпускать продукцию самого высокого качества.

Производственные мощности в смену составляют: 50 тонн мяса; 21 тонна колбасных изделий; 2,2 тонны полуфабрикатов; емкость холодильника составляет – 1918 тонн.

Компания динамично развивается, завоевывая новые рынки сбыта.

С 2004 года вся мясная продукция выпускается под единой торговой маркой — «ПИКАНТ» в четырех основных категориях: колбасные изделия и деликатесная продукция; полуфабрикаты из свинины и говядины; мясо и субпродукты; жиры пищевые.

Успех и узнаваемость торговой марке «Пикант» принесли серия сыровяленых мясных рубленых продуктов «У каждого своя ИСТОРИЯ», грудинка соленая «Барвинок», запеченная кровяная колбаса «Домашняя смак», зельц запеченный мясной «Деревенский».

Продукцию торговой марки «Пикант» выбирают такие крупные компании торговли и общепита Республики Беларусь как: Национальный аэропорт «Минск», ООО «Санта Ритейл», ООО «Евроторг», ООО «Табак — Инвест Корона», ООО «ПросторРитейл», ООО «ГРИНрозница», ООО «Торговый дом «Радуга-Свет», ООО «Север-Пинск», ОАО «Берестейский пекарь» и многие другие.

География поставок продукции Пинского мясокомбината в 2018 году — Беларусь, Россия, Украина, Казахстан, Киргизия, Азербайджан, Грузия, Армения, Узбекистан, Литва, Германия, Вьетнам.

ОАО «Пинский мясокомбинат» экспортирует продукцию с 1991 года (говядина на кости, говядина бескостная, полуфабрикаты говяжьих, субпродукты говяжьих, жир говяжий, колбасные изделия).

Продукция торговой марки «Пикант» — победитель и лауреат наград престижных республиканских и международных конкурсов, конкурсов народного и потребительского признания таких, как: «Лучшие товары Республики Беларусь», «Продукт года», «Лучший экспортер», «The International Quality Awards», «Народная марка», «Чемпион вкуса», «Лучший вкус».

В 2018 году ОАО «Пинский мясокомбинат» в лице директора Шибуня Эдуарда Федоровича — лауреат конкурса «Человек своего Дела» в номинации «За достижения высоких экспортных результатов в пищевой промышленности». (журнал «Дело (Восток+Запад)»).

Пинский мясокомбинат в 2018 году получил золотые медали и дипломы качества за выпускаемую продукцию в таких международных конкурсах и выставках как: «Лучший продукт» (г. Москва), «Лучший продукт WORLDFOOD KAZAHSTAN 2018» (Казахстан), «PETERFOOD» (г. Санкт-Петербург).

ОАО «Пинский мясокомбинат» в 2019 году стало лауреатом конкурса «Лучшие товары Республики Беларусь 2018», а также получило золотые медали и дипломы качества за выпускаемую продукцию в международном конкурсе-дегустации «Лучший вкус» (г. Москва).

В 2019 году решением республиканской конкурсной комиссии по проведению конкурса «Лучший экспортер 2018 года» ОАО «Пинский мясокомбинат» признано победителем конкурса в номинации «мясная промышленность».

Пинский мясокомбинат позиционирует себя как производитель высококачественной мясной продукции с многолетней историей и традициями.

## **Open Joint Stock Company «Pinsk meat-packing plant»**

Industry - processing industry

Company requisites

JSC «Pinsk meat-packing plant »

Republic of Belarus, Brest region,

Pinsk, str. Industrial, 1,

tel-fax. (80165) 64-17-25, e-mail: info@pikant.by

Head: E.F. Shibun

Organizational-legal form of ownership: open joint-stock company.

OJSC "Pinsk Meat Processing Plant" is a city-forming company, experience in the production and sale of meat products - since 1939. According to the results of 2018, it is one of the ten large enterprises of the meat industry in the Republic of Belarus. The first among the enterprises of the meat industry was awarded the Prize of the Government of the Republic of Belarus for achievements in the field of quality. Since 2015, the company has been a member of the Administrative Department of the President of the Republic of Belarus.

Pinsk Meat Processing Plant OJSC consists of a production facility located in the western part of Pinsk, six brand stores, brand stores in the town of Stolin and the agricultural town of Zhidche, Pinsk District, trade pavilions in the cities of Ivanovo, Pinsk, a canteen for 96 seats.

There is a first-aid post and a dental office at the meat-packing plant.

The production of the company, which occupies an area of 10.77 hectares, is equipped with modern high-tech equipment, which makes it possible to produce products of the highest quality.

Production capacity per shift is: 50 tons of meat; 21 tons of sausages; 2.2 tons of semi-finished products; the capacity of the refrigerator is 1918 tons.

The company is developing dynamically, conquering new sales markets.

Since 2004, all meat products have been produced under a single trademark - "PIKANT" in four main categories: sausages and gourmet products; semi-finished products from pork and beef; meat and offal; edible fats.

Success and recognition of the "Pikant" trademark was brought by a series of dry-cured minced meat products "Everyone has his own story", salted brisket "Periwinkle", baked blood sausage "Domashnyaya smak", baked meat brawn "Derevensky".

The products of the Pikant trademark are chosen by such large trade and catering companies of the Republic of Belarus as: Minsk National Airport, Santa Retail LLC, Eurotorg LLC, Tabak-Invest Crown LLC, ProstorRetail LLC, GRINroznitsa LLC ", LLC" Trading house "Raduga-Svet", LLC "Sever-Pinsk", JSC "Beresteysky baker" and many others.

The geography of deliveries of products of the Pinsk Meat Processing Plant in 2018 - Belarus, Russia, Ukraine, Kazakhstan, Kyrgyzstan, Azerbaijan, Georgia, Armenia, Uzbekistan, Lithuania, Germany, Vietnam.

Pinsk Meat Processing Plant OJSC has been exporting products since 1991 (beef on the bone, boneless beef, semi-finished beef products, beef offal, beef fat, sausages).

Products of the Pikant trademark are the winner and laureate of awards at prestigious republican and international competitions, competitions of national and consumer recognition, such as: "The best goods of the Republic of Belarus", "Product of the Year", "The best exporter", "The International Quality Awards", "Narodnaya Marka", "Champion of Taste", "Best Taste".

In 2018, Pinsk Meat Processing Plant OJSC, represented by its director Eduard Fedorovich Shibun, was a laureate of the Man of His Business competition in the nomination For Achievement of High Export Results in the Food Industry. (magazine "Delo (East + West)").

Pinsk Meat Processing Plant in 2018 received gold medals and diplomas of quality for its products in such international competitions and exhibitions as: "Best Product" (Moscow), "Best

Product "WORLDFOOD KAZAHSTAN 2018" (Kazakhstan), "PETERFOOD" (St. - Petersburg).

In 2019, Pinsk Meat Processing Plant OJSC became a laureate of the competition "The Best Products of the Republic of Belarus 2018", and also received gold medals and quality diplomas for its products in the international tasting competition "Best Taste" (Moscow).

In 2019, by the decision of the Republican Competition Commission for the Best Exporter of 2018 competition, Pinsk Meat Processing Plant OJSC was recognized as the winner of the competition in the meat industry nomination.

Pinsk Meat Processing Plant positions itself as a manufacturer of high quality meat products with a long history and traditions.

### **ОАО «Полесские журавины»**

Республика Беларусь, Брестская область,

Пинский район, дер. Селище, ул. Пушкина, 5, тел, (80165) 61-39-65 факс. 65-83-52,

E-mail: belberries@tut.by

Руководитель: Лягуский В.Г.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество

Название проекта: строительство цеха переработки ягод на территории предприятия в д.Селище Пинского района.

Цель проекта: увеличение объема выпускаемой продукции.

Форма участия иностранного инвестора в проекте: рассматриваются любые варианты.

Пинская клюквенная плантация заложена 26 мая 1985 года. Посадочный материал доставлен в основном из Соединенных Штатов Америки. Технология производства клюквы крупноплодной имеет свои особенности. Специалисты ОАО "Полесские журавины" сейчас в совершенстве владеют ею. Имеется комплекс отечественных машин для выполнения технологии производства ягоды и посадочного материала, часть из которых собрана непосредственно на предприятии.

На предприятии заложен питомник голубики высокорослой. В настоящее время в нём насчитывается более 50 сортов. Шесть сортов завезено из Варшавской академии плодоводства. Наиболее популярные из них "Блюкроп", "Дарроу", "Герберт", "Нортланд", "Джерси".

Для обслуживания плантации имеются две мощные насосные станции, два пруда.

На каждом чеке плантации имеется своя система орошения с дождевальными аппаратами типа "Фрегат". В 2000 году введен в эксплуатацию бельгийский низкотемпературный комплекс на три камеры для единовременного хранения около 500 тонн ягод. Оказываем услуги по хранению продуктов питания сторонним организациям. Имеется собственная пасека для опыления клюквы и голубики, а также производства меда. Предприятие занимается заготовкой и закупкой дикорастущих ягод и грибов. В основном это черника, клюква болотная, гриб белый, лисичка и другие.

### **JSC «Polesie Zhuraviny»**

Republic of Belarus, Brest region,

Pinsk district, der. Selishche, st. Pushkin, 5, tel, (80165) 61-39-65 fax. 65-83-52

E-mail: belberries@tut.by

Leader: V.G. Lyagusky

Organizational and legal form of ownership: open joint stock company

Project name: construction of a berry processing workshop on the territory of the enterprise in the village of Selishche, Pinsk region.

Project goal: increasing the volume of products.

Form of participation of a foreign investor in the project: any options are considered.

The Pinsk cranberry plantation was established on May 26, 1985. The planting material was delivered mainly from the United States of America. The technology for the production of large-fruited cranberries has its own characteristics. The specialists of OJSC "Poleskie Zhuraviny" now perfectly master it. There is a complex of domestic machines for the implementation of the technology for the production of berries and planting material, some of which are collected directly at the enterprise.

The enterprise has established a nursery for tall blueberries. Currently, there are more than 50 varieties in it. Six varieties were brought from the Warsaw Fruit Academy. The most popular of them are Bluecrop, Darrow, Herbert, Northland, Jersey.

There are two powerful pumping stations and two ponds to service the plantation. Each check of the plantation has its own irrigation system with sprinklers of the "Fregat" type. In 2000, a Belgian low-temperature complex for three chambers was put into operation for the simultaneous storage of about 500 tons of berries. We provide services for the storage of food to third-party organizations. We have our own apiary for pollination of cranberries and blueberries, as well as for the production of honey. The company is engaged in the procurement and purchase of wild berries and mushrooms. These are mainly blueberries, marsh cranberries, white mushrooms, chanterelles and others.

### **Открытое акционерное общество «Рыбхоз Полесье»**

Отрасль – перерабатывающая промышленность

Реквизиты предприятия

ОАО «Рыбхоз Полесье»

Республика Беларусь, Брестская область,

Пинский район, дер. Вяз, тел-факс. (80165) 67-91-06, 67-91-74,

E-mail: rybhoz-fish-palesye@tut.by

Руководитель: Лесюк М.И.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество

Предприятие введено в эксплуатацию в августе 1978 года и является одним из крупнейших в Республике Беларусь.

ОАО «Рыбхоз «Полесье» состоит из двух участков «Центральный» и «Дубое». Общая прудовая площадь составляет 1166 га, в том числе: нагульная – 920 га, выростная – 211 га, пруды других категорий (зимовальные, нерестовые, карантинные, маточные) – 35 га.

Производственная мощность предприятия составляет 1200 тонн товарной рыбы и 6 млн. штук сеголетка.

В настоящее время в рыбхозе «Полесье» выращивается до 1200 тонн двух- и трехлетнего карпа, карася, щуки, толстолобика и белого амура. Кроме того, ведется добыча озерно-речной рыбы (лещ, густера, плотва, щука) на водохранилище «Погост» от 50 до 75 тонн ежегодно.

ОАО «Рыбхоз Полесье» занимается селекционно-племенной работой. Исходное маточное стадо скомплектовано из производителей лахвинской, югославской и немецкой породных групп карпа. Также имеется ремонтно-маточное стадо стерляди (осетровые). Кроме того, рыбхоз располагает ремонтным стадом растительноядных рыб (толстолобик, белый амур), европейского сома, ленского осетра, бестера, веслоноса.

Имеется цех по переработке рыбы. Инвестиционные вложения составляют 250 тыс. долларов США. Ассортимент выпускаемой продукции: рыба охлажденная, рыба мороженая, рыба холодного копчения, рыба вяленая, мясокостная мука и рыбий жир, полученный от отходов.

**Open Joint Stock Company «Rybhoz Polessye»**  
Industry - processing industry  
Company details  
JSC «RybhozPolessye»  
Belarus, Brest region,  
Pinsk district, village. Elm, tel-fax.(80165) 67-91-06, 67-91-74,  
E-mail: rybhoz-fish-palesye@tut.by

Head: M.I.Lesyuk.

Organizational-legal form of ownership: Open Joint Stock Company  
The factory was put into operation in August 1978 and it is one of the largest in the Republic of Belarus.

JSC «Rybhoz «Polessye» consists of two parts, «Central and Duboe». The total pond area is 1166 hectares, including: feeding is 920 hectares, nursery is 211 hectares, ponds of other categories (wintering, spawning, quarantine, uterine) is 35 hectares.

Production capacity is 1,200 tons of commercial fish and 6 million units of yearling.

Currently, the fish farm «Polessye» grows up to 1,200 tons of two- and three-year carp, carp, pike, carp and grass carp. In addition, extraction of lake and river fish (bream, bream, roach, pike) in the reservoir «Pogost» from 50 to 75 tons per year.

JSC «RybhozPolessye» is engaged in the selection and breeding work. Original broodstock is manufactured from, Yugoslav and German flocks of carp. Also available broodstock sturgeon (sturgeon). In addition, the fish farm has a flock of herbivorous fish repair (thick-stolobik, grass carp), European catfish, Lena sturgeon, Bester, paddlefish.

There is a fish processing plant. Investments are 250 thousand U.S. dollars. The range of output of products: chilled fish, frozen fish, fish of cold smoking. Sun-dried fish, meat and bone meal and fish oil produced from waste.

### **Открытое акционерное общество «Почапово»**

Отрасль – сельское хозяйство

Реквизиты предприятия

ОАО «Почапово»

Республика Беларусь, Брестская область, Пинский район,  
дер. Почапово, ул. Зеленая, 1, каб. 19,  
тел. (80165) 38-81-32, 38-83-85 факс. (8-0165) 38-83-05  
E-mail: oaopochapovo@mail.ru

Руководитель: Созончук С.Н.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество.

ОАО «Почапово» расположено в северо-восточной части Пинского района Брестской области. Административным центром хозяйства является деревня Почапово, которая находится от города Пинска на расстоянии менее 5 км.

Открытое акционерное общество «Почапово» было создано в процессе реорганизации путем преобразования СПК «Почапово» (ранее - колхоз «Дружбы народов»).

Хозяйство специализируется на молочно-мясном производстве, а также на выращивании зерновых культур и производстве кормов.

На территории предприятия создано два производственных участка, в состав которых входят:

- молочно-товарный комплекс ОАО «Почапово»,
- комплекс для выращивания нетелей в деревне Купятичи,
- молочно-товарный комплекс в деревне Вулька,
- ферма по откорму КРС мясной породы.

Главным условием успеха в молочном скотоводстве является создание высокопродуктивного стада путём хорошо налаженной племенной работы.

С 2009 года хозяйство осваивает новый для него вид деятельности – выращивание плодово-ягодных культур. В ОАО «Почапово» заложен плодово-ягодный сад на площади 370 га, в котором выращиваются как плодовые культуры - яблоки лучших сортов, груши, черешня, так и ягодные культуры - земляника и голубика.

Для предоставления гостинично-туристических услуг и услуг питания в ОАО «Почапово» построен гостиничный комплекс «Ясельда».

### **Open Joint Stock Company «Pochapovo»**

Industry - agriculture

Company details

JSC «Pochapovo»

Belarus, Brest region, Pinsk district,

der. Pochapovo str. Green, 1, office. 19

tel. (80165) 38-81-32, 38-83-85 Fax.(8-0165) 38-83-05

E-mail: oaopochapovo@mail.ru

Head: S.N. Sozonchuk

Organizational-legal form of ownership: Open Joint Stock Company.

JSC «Pochapovo» is located in the northeastern part of Pinsk, Brest region. Administrative center is the village Pochapovo, which is laid from Pinsk at a distance less than 5 km.

JSC «Pochapovo» was created in the reorganization process by converting the SEC «Pochapovo» (previously the farm «Friendship of Peoples»).

The farm specializes in dairy and meat production, as well as cultivation of crops and feed production.

Enterprise zones created two industrial areas, which include:

The dairy production complex of "Pochapovo",

A complex for growing heifers in the village Kupyatichi,

The dairy complex in the village of Wolka,

A farm for fattening beef cattle breed.

The main condition of success in dairy farming is the creation of highly productive herd by a well-established breeding.

Since 2009, the farm has been developing a new type of production - growing fruit crops. JSC «Pochapovo» laid fruits and garden area of 370 hectares, which are grown as fruit crops - the best varieties of apples, pears, cherries and berries and also strawberries and blueberries.

To provide hotel and tourist services and food service of «Pochapovo» the hotel complex «Yaselda» was built.

### **Открытое акционерное общество «Парохонское»**

Отрасль – сельское хозяйство

Реквизиты предприятия

ОАО «Парохонское»

Республика Беларусь, Брестская область,

Пинский район, агрогородок Парохонск, ул. Ленина, д. 3,

тел. (80165) 37-81-32, 37-82-41, факс. (8-0165) 37-82-32

Руководитель: Хроленко В.Ф.

Организационно-правовая форма собственности: открытое акционерное общество

ОАО «Парохонское» расположено в северо-восточной части Пинского района Брестской области и граничит с Лунинецким районом.

Административным центром хозяйства является аг. Парохонск, который находится в 46 км от районного центра г. Пинска. Производственная структура хозяйства представлена следующими подразделениями: 7 молочно-товарных комплексов, комплекс по доращиванию и откорму молодняка крупного рогатого, состоящий из пяти отделений, и ферма по выращиванию телок, идущих на воспроизводство, 6 производственных участков по производству растениеводческой продукции и вспомогательные производства.

ОАО «Парохонское» специализируется на выращивании крупного рогатого скота и производстве молока на собственной кормовой базе с развитым производством зерна и семеноводством многолетних трав.

За ОАО «Парохонское» закреплено 19,4 тыс. га сельскохозяйственных угодий, в том числе 6,8 тыс. га пашни. Осушенных земель в составе сельскохозяйственных угодий 16,7 тыс. га. Балл плодородия сельхозугодий 34,1 пашни – 31,1. Почвы в основном легкого механического состава: торфяники, супеси, пески.

Численность поголовья крупного рогатого скота составила 25 739 голов или 106,3% к аналогичному периоду прошлого года, в том числе коров – 5150 голов (106,2%).

Численность работников - 780 человек, из них механизаторов 128, водителей 89 человека. Среднемесячная заработная плата по хозяйству составила 1018,3 рублей.

### **Open Joint Stock Company «Parohonskoe»**

Industry - agriculture

Company details

JSC «Parohonskoe»

Belarus, Brest region,

Pinsk district, agro Parohonsk str. Lenina 3,

tel. (80165) 37-81-32, 37-82-41, fax. (8-0165) 37-82-32

Head: V.F. Khrolenko

Organizational and legal form of ownership: open joint stock company

Parokhonskoye OJSC is located in the north-eastern part of the Pinsk district of the Brest region and borders on the Luninetsky district.

The administrative center of the economy is ag. Parokhonsk, which is located 46 km from the regional center of Pinsk. The production structure of the farm is represented by the following divisions: 7 dairy complexes, a complex for growing and fattening young cattle, consisting of five branches, and a farm for raising heifers for reproduction, 6 production sites for the production of crop products and auxiliary production.

OJSC "Parokhonskoye" specializes in raising cattle and producing milk on its own fodder base with developed grain production and seed production of perennial grasses.

19.4 thousand hectares of agricultural land, including 6.8 thousand hectares of arable land, are assigned to Parokhonskoye OJSC. Drained land in the composition of agricultural land is 16.7 thousand hectares. The score of farmland fertility is 34.1 of arable land - 31.1. Soils are mainly light texture: peat bogs, sandy loam, sands.

The number of cattle was 25,739 heads or 106.3% over the same period last year, including 5150 cows (106.2%).

The number of employees is 780 people, including 128 machine operators, 89 drivers. The average monthly wage in the household was 1,018.3 rubles.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

Перечень земельных участков, предназначенных для предоставления юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям по средствам проведения аукциона.

№ п/п	Адрес земельного участка	Целевое назначение земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наличие инфраструктуры			
				Газо-снабжение	Водо-снабжение	Водо-отведение	Электро-снабжение
1	Республика Беларусь, Брестская обл., Пинский р-н, Оснежицкий с/с, д. Заполье, ул. Парковая, 11В	Строительство и обслуживание объектов производственного назначения, оказания услуг, офиса	0,0487	+	+	-	+
2	Республика Беларусь, Брестская обл., Пинский р-н, Оснежицкий с/с, д. Галево, ул. Ленина	строительства и обслуживания объектов офисного назначения, оказания услуг, торгового назначения (за исключением объектов торговли продовольственной группой товаров)	0,6289	+	+	-	+

Annex 1

The list of land plots intended for provision to legal entities and individual entrepreneurs by means of an auction.

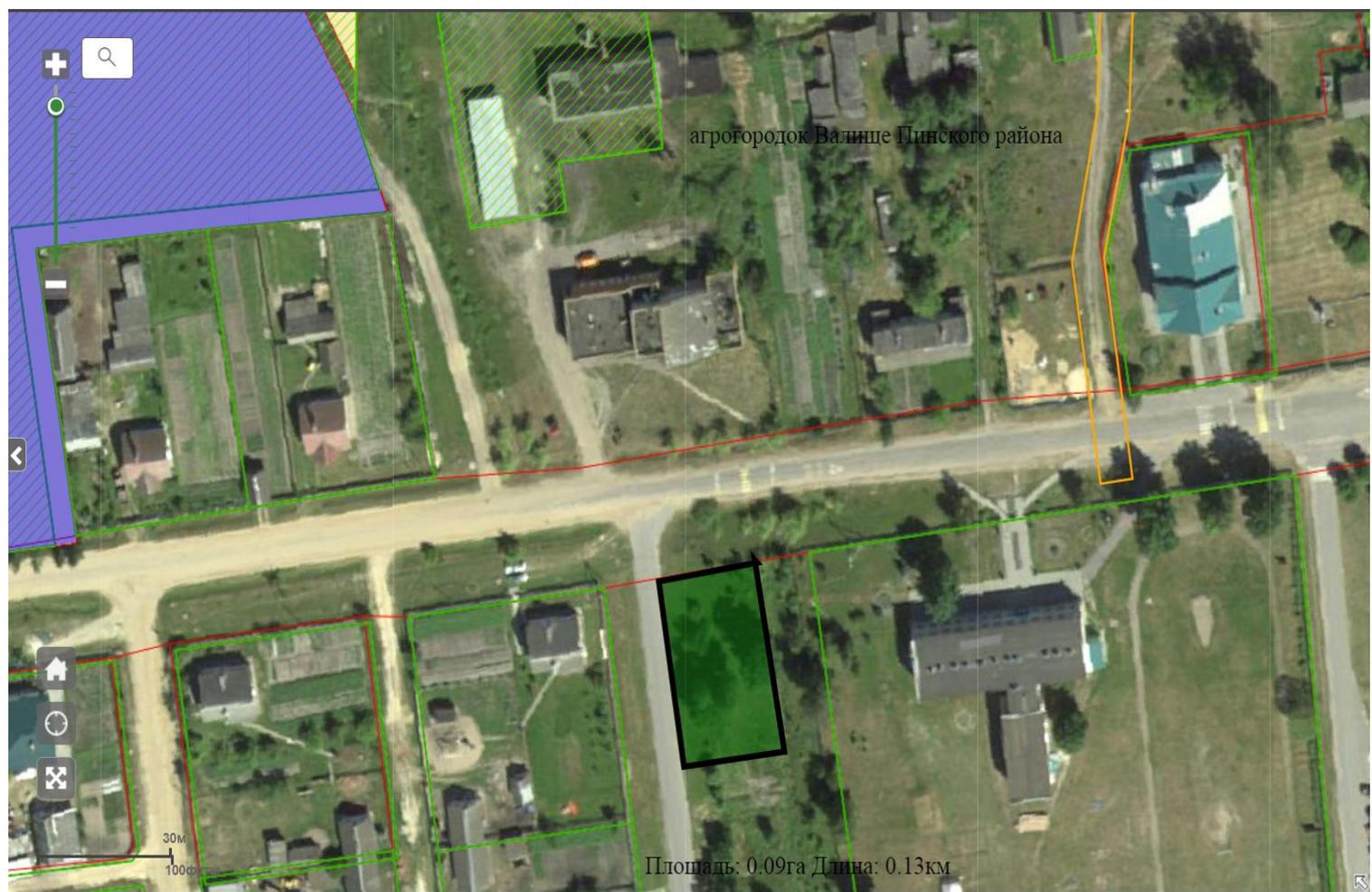
Item number	Plot address	Purpose of land	Land area, ha	Availability of infrastructure			
				Gas supply	Water supply	Water abstraction	Power supply
1	Republic of Belarus, Brest region., Pinsk district, Osnezhitsky village settlement, Zapolye village, st. Parkovaya, 11V	Construction and maintenance of industrial facilities, services, office	0,0487	+	+	-	+
2	Republic of Belarus, Brest region., Pinsk district, Osnezhitsky village settlement, Galevo village, st. Lenin	construction and maintenance of facilities, office supplies, services, shopping destinations (with the exception of food items for trade)	0,6289	+	+	-	+

Перечень земельных участков,  
предлагаемых для размещения объектов розничной торговли









**ПРОМЫШЛЕННОЕ ОСВОЕНИЕ МЕСТОРОЖДЕНИЙ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ  
ДЛЯ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ\***

Наименование месторождения, участка (полезное ископаемое), местоположение	Ед. измерения запасов	Запасы промышленных категорий	Запасы предварительно оцененные	Степень промышленного освоения, где состоит на учете	Основные качественные показатели полезного ископаемого
Логишинское (мел) 0,2 км восточнее г.п. Логишин	тыс. тонн	832	-	Не разрабатывается, Брестский облисполком	CaCO <sub>3</sub> – 89,31-99,46% CaO – 45,9-55,0%
Велесница (глина и суглинок) 18,7 км северо-восточнее г. Пинск	тыс. м <sup>3</sup>	351	485	Не разрабатывается, Брестский облисполком	Содержание фракции < 0,01 мм – 50,2-72,7%, число пластичности – 10-18
Осница (глина и суглинок) 24 км северо-восточнее г. Пинск, 0,7 км юго-западнее ж.д.ст. Парохонск	тыс. м <sup>3</sup>	202	-	Не разрабатывается, Брестский облисполком	Содержание фракции < 0,01 мм в суглинке - > 30%, в глине - > 50%, число пластичности в суглинке - > 7, в глине - > 12
Плянты (глина и суглинок) 22 км восточнее г.п. Логишин	тыс. м <sup>3</sup>	2297	-	Не разрабатывается, Брестский облисполком	Содержание фракции < 0,01 мм – 5,7-29,9%, число пластичности – 8-23,3. SiO <sub>2</sub> - 56,0-75,7%, Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> – 10,7-13,9%, Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> – 3,7-4,7%
Песок строительный, 20 км. Западнее д.Дубое	тыс. м <sup>3</sup>	108	-	Брестский облисполком	Модуль крупности 1,1

\* предлагаемые месторождения могут осваиваться как одним инвестором в комплексе, так и по отдельности различными инвесторами

## INDUSTRIAL DEVELOPMENT OF MINERAL DEPOSITS FOR THE PRODUCTION OF BUILDING MATERIALS\*

Name of the field, plot (declension), location	U. measurement of inventories	Stocks of industrial categories	Estimated reserves	The degree of industrial development where is registered	Basic qualitative indices of mineral
Logishinskoe (Mel) 0.2 km east of g.p. Logishin	th. tons	832	-	Not-developed, the Brest regional Executive Committee	CaCO <sub>3</sub> - 89,31-99,46% Sau-45,9 - 55,0%
Velesnitsa (clay and loam) 18,7 km North-East of the town of Pinsk	th. m <sup>3</sup>	351	485	Not-developed, the Brest regional Executive Committee	The content of < 0.01 mm-50,2 - 72,7%, plasticity index-10-18
Osnitsa (clay and loam) 24 km North-East of Pinsk, 0.7 km South-West of the railway Parohonsk	th. m <sup>3</sup>	202	-	Not-developed, the Brest regional Executive Committee	The content of < 0.01 mm in loam-> 30%, in clay-> 50%, the number of plasticity in the loam-> 7, clay-> 12
Plyanty (clay and loam) 22 km east of g.p. Logišin	th. m <sup>3</sup>	2297	-	Not-developed, the Brest regional Executive Committee	The content of < 0.01 mm- -29.9 5.7%, plasticity – 8-23.3. SiO <sub>2</sub> - 56,0-75,7%, Al <sub>2</sub> O <sub>3</sub> – 10,7-13,9%, Fe <sub>2</sub> O <sub>3</sub> – 3,7-4,7%
Construction sand, 20 km. West of the village of Duboe	th. m <sup>3</sup>	108	-	Brest regional Executive Committee	Modulus of size 1,1

\* he proposed deposits can be developed both by one investor in the complex, and separately by different investors

Фонд перераспределения земель Пинского района для предоставления земельных участков для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства

Наименование землепользователя	Месторасположение земельного участка	Площадь участка всего, га	в том числе по видам угодий						
			пахотные земли	луговые земли	земли под болотами	земли под водными объектами	земли под древесно-кустарниковой растительностью (насаждениями)	земли под дорогами	неиспользуемые земли
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ОАО «Логишин»	Примыкает к северо-восточной части г.п. Логишин	35,29	-	31,1	0,88	1,3	1,32	0,3	0,4
ОАО «Пинский мясокомбинат»	Южнее д. Житновичи	74,1	74,1	-	-	-	-	-	-
ОАО «Лыще»	Юго-западнее д. Пучины	4,16	-	2,82	-	-	-	-	1,34
ОАО «Лыще»	1,4 км восточнее д. Юзефины	61,90	-	38,58	14,40	2,93	5,61	0,14	0,24
ОАО «Лыще»	2,0 км севернее д. Мокрая Дуброва	28,42	-	-	-	0,66	27,46	0,30	-
ОАО «Новодворское-агро»	Примыкает к северо-западной части аг. Новый Двор	160,07	-	41,88	32,87	3,35	70,73	-	11,25
ОАО «Почапово»	0,1 км западнее д. Погост-Загородский	4,41	-	4,41	-	-	-	-	-
ОАО «Почапово»	0,1 км южнее д. Камень	12,53	-	7,50	-	0,53	4,50	-	-
ОАО «Труд»	0,7 км юго-восточнее д. Тобулки	8,99	8,50	-	-	0,04	0,43	-	0,02
ОАО «Молотковичи»	Примыкает к северной части д. Сосновичи	9,02	9,02	-	-	-	-	-	-
ОАО «Ставокское»	Примыкает к северо-западной части д. Рудавин	5,00	-	5,00	-	-	-	-	-
ОАО «Охово»	Восточнее д. Ганьковичи	9,05	2,82	-	-	-	-	-	6,23
ОАО «Плещицы»	Восточнее д. Велятичи	38,54	38,54	-	-	-	-	-	-
ОАО «Плещицы»	Юго-восточнее д. Горново	36,00	-	36,0	-	-	-	-	-
ОАО «Плещицы»	Северо-восточнее д. Лосичи	30,76	30,76	-	-	-	-	-	-

ОАО «Плещицы»	Юго-западнее д. Велятичи	21,43	21,43	-	-	-	-	-	-
ОАО «Молотковичи»	Юго-западнее д. Житновичи	18,85	18,85	-	-	-	-	-	-
ОАО «Молотковичи»	Севернее д. Беркозы	14,30	14,30	-	-	-	-	-	-
КСУП «Стытычевское»	Северо-восточнее д. Красово	23,04	1,73	20,75	-	-	0,40	0,16	-
КСУП «Стытычевское»	Восточнее д. Завидчицы	84,36	84,36	-	-	-	-	-	-
КСУП «Стытычевское»	Северо-западнее д. Красово	45,77		42,54	0,47		0,41	0,27	2,08

**Fund for the redistribution of lands of the Pinsk region for the provision of land plots for running a peasant (farm) economy**

Land user name	Location of the land plot	Total area of the plot, hectares	including by type of land						
			arable land	meadow lands	lands under swamps	land under water bodies	and under trees and shrubs (plantations)	and under roads	unused land
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
JSC "Logishin"	Adjacent to the northeastern part of the urban settlement Logishin	35,29	-	31,1	0,88	1,3	1,32	0,3	0,4
JSC "Pinsk Meat Processing Plant"	South of the village of Zhitnovichi	74,1	74,1	-	-	-	-	-	-
JSC "Lyshche"	Southwest of the village of Puchiny	4,16	-	2,82	-	-	-	-	1,34
JSC "Lyshche"	1.4 km east of the village of Yusefyny	61,90	-	38,58	14,40	2,93	5,61	0,14	0,24
JSC "Lyshche"	2.0 km north of the village of Mokraya Dubrova	28,42	-	-	-	0,66	27,46	0,30	-
JSC "Novodvorskoe-agro"	Adjacent to the northwestern part of the ag. New Courtyard	160,07	-	41,88	32,87	3,35	70,73	-	11,25
JSC «Pochapovo»	0.1 km west of the village of Pogost-Zagorodsky	4,41	-	4,41	-	-	-	-	-
JSC «Pochapovo»	0.1 km to the south of the village of Kamen	12,53	-	7,50	-	0,53	4,50	-	-

JSC "Trud"	0.7 km southeast village Tobulki	8,99	8,50	-	-	0,04	0,43	-	0,02
JSC "Molotkovichi"	Adjacent to the northern part of the village of Sosnovichi	9,02	9,02	-	-	-	-	-	-
JSC "Stavokskoe"	Adjacent to the north-western parts of the village of Rudavin	5,00	-	5,00	-	-	-	-	-
JSC "Okhovo"	East of the village of Gankovichi	9,05	2,82	-	-	-	-	-	6,23
JSC "Pleshitsy"	East of the village of Velyatichi	38,54	38,54	-	-	-	-	-	-
JSC "Pleshchitsy"	South-east of the village of Gornovo	36,00	-	36,0	-	-	-	-	-
JSC "Pleshchitsy"	North-east of the village of Losichi	30,76	30,76	-	-	-	-	-	-
JSC "Pleshchitsy"	Southwest of the village of Velyatichi	21,43	21,43	-	-	-	-	-	-
JSC "Molotkovichi"	Southwest of the village of Zhitnovichi	18,85	18,85	-	-	-	-	-	-
JSC "Molotkovichi"	North of the village of Berkozy	14,30	14,30	-	-	-	-	-	-
MAUE "Stytychevskoe"	North-east of the village of Krasovo	23,04	1,73	20,75	-	-	0,40	0,16	-
MAUE "Stytychevskoe"	East of the village of Zavidchitsy	84,36	84,36	-	-	-	-	-	-
MAUE "Stytychevskoe"	North-east of the village of Krasovo	45,77		42,54	0,47		0,41	0,27	2,08

## Каталог недвижимого имущества собственности Пинского района, подлежащего продаже в 2021 году

<p><b>Здание школы в д.Кончицы с составными частями и принадлежностями</b></p> <p>Дубойский сельсовет, дер.Кончицы, ул.Школьная, 9</p> <p>Продавец недвижимого имущества – Отдел по образованию Пинского райисполкома тел.8 (0165) 323657, 653443</p> <p>Площадь здания- 2804,5 м<sup>2</sup> Земельный участок –1,5688 га</p> <p><b>Начальная цена продажи 1 базовая величина</b></p>	
<p><b>Здание фельдшерско-акушерского пункта</b></p> <p>Парохонский сельсовет, дер.Молодельчицы, ул.Центральная, 52а</p> <p>Продавец недвижимого имущества – Парохонский сельский исполнительный комитет тел. 8 (0165)378341, 378335</p> <p>Площадь здания – 148,1 м<sup>2</sup>, Земельный участок – 0,1532 га.</p> <p><b>Начальная цена продажи 1 базовая величина</b></p>	
<p><b>Здание фельдшерско-акушерского пункта</b></p> <p>Поречский сельсовет, дер.Ольшанка, ул.Ясная, 33</p> <p>Продавец недвижимого имущества – Поречский сельский исполнительный комитет, тел. 8 (0165)392218, 392235</p> <p>Площадь здания – 43 м<sup>2</sup>, Земельный участок –0,0627 га</p> <p><b>Начальная цена продажи 1 базовая величина</b></p>	
<p><b>Здание сельского клуба</b></p> <p>Бобриковский сельсовет, дер. Липники, ул. Дзержинского, д.31.</p> <p>Продавец недвижимого имущества – Отдел культуры Пинского райисполкома, тел. 8 (0165) 650120, 650250</p> <p>Площадь здания – 200,9 м<sup>2</sup>, Земельный участок – 0,3746 га.</p> <p><b>Начальная цена продажи 1 базовая величина</b></p>	

**Здание сельского клуба**

Парохонский сельсовет, дер. Селище,  
ул.Центральная, 15А.

Продавец недвижимого имущества –  
Отдел культуры Пинского райисполкома,  
тел. 8 (0165) 650120, 650250

Площадь здания – 133,0 м<sup>2</sup>,  
Земельный участок – 0,1280 га.

**Начальная цена продажи 1 базовая  
величина**

**Здание школы**

Пинский район, Парохонский сельсовет, дер.  
Молодельчицы,  
ул. Центральная, 56а

Продавец недвижимого имущества –  
Парохонский сельский исполнительный  
комитет, т.37-83-35

Площадь здания – 374,2 м<sup>2</sup>  
Земельный участок – 0,4363 га.

**Начальная цена продажи 1 базовая  
величина**

**Здание бани**

Пинский р-н, Лопатинский с/с, 2, 0.1 км  
северо-восточнее аг. Лопатино, здание бани

Продавец недвижимого имущества –  
КУМПП «Пинское районное ЖКХ», тел.  
80165 30 38 53, 30 32 20

Площадь здания – 141,2 м<sup>2</sup>  
Земельный участок – 0,0962 га.

**Начальная цена предмета электронных  
торгов – 10 077 руб. 65 коп.**

**Здание котельной**

Пинский р-н, Дубойский с/с, д. Кончицы, ул.  
Советская, 5А

Продавец недвижимого имущества –  
КУМПП «Пинское районное ЖКХ», тел.  
80165 30 38 53, 30 32 20

Площадь здания – 1334,9 м<sup>2</sup>  
Земельный участок – 0,1822 га.

**Начальная цена предмета электронных  
торгов – 20 700 руб. 63 коп.**



**Здание сельского клуба-библиотеки**

Пинский р-н, д. Ладорож, ул. Пролетарская,  
13

**Продавец недвижимого имущества –**

Отдел культуры Пинского райисполкома,  
тел. 80165 31 63 08, 65 09 69

Площадь здания – 127,7 м<sup>2</sup>

Земельный участок – 0,1085 га.

**Начальная цена предмета электронных  
торгов – 23 940 руб. 36 коп.**



Перечень инвестиционных предложений Пинского района

Инновационное производство гранул из биомассы

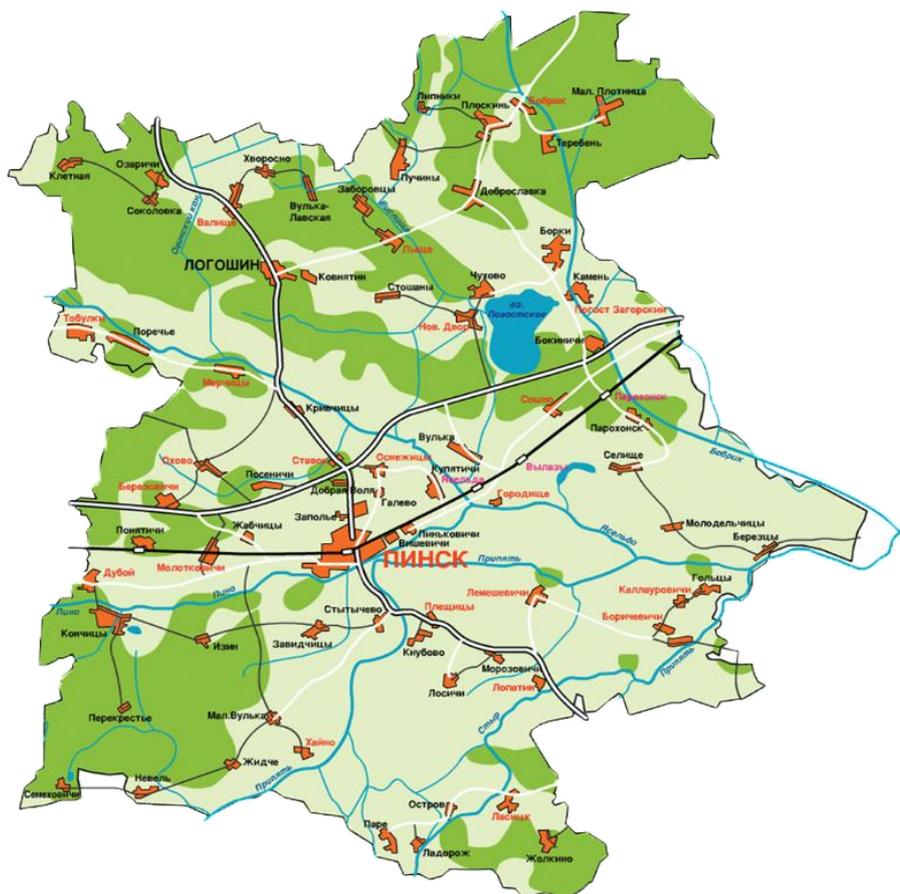
	<p>225732, аг. Парохонск, ул. Ленина, д. 3, Пинский район, Брестская область.  <b>Название проекта:</b> Инновационное производство гранул из биомассы.</p>
<p>Описание проекта</p>	<p>В рамках данного проекта будут использованы имеющиеся технические решения. Проект предполагает реализацию мероприятий, связанных с приобретением и внедрением в производственный процесс комплекса оборудования для сушки и гранулирования биомассы. Реализация проекта позволит ОАО «Парохонское» производить ежегодно 9 000 тонн гранулированной биомассы, из которой 5 000 тонн – гранулированная люцерна, 4 000 тонн – гранулированная солома. Таким образом, результатом реализации мероприятий бизнес-плана станет внедрение технологий и новой для Республики Беларусь продукции.</p>
<p>Основные рынки сбыта</p>	<p>Внутренний рынок и внешний рынок (преимущественно Российская Федерация)</p>
<p>Общая стоимость проекта – 350 000 (долл.США)</p>	<p>Потребность в инвестициях- 350 000 (долл.США)</p>
<p>Форма участия инвестора</p>	<p>рассматриваются любые варианты</p>
<p>Направление использования инвестиций</p>	<p>Проектом предусмотрено создание предприятия и приобретение оборудования</p>
<p>Срок реализации</p>	<p>Динамический срок окупаемости проекта – 5 лет</p>
<p>Место реализации проекта</p>	<p>GPS-координаты земельного участка: 52.22860,26.45368</p>
<p>Наличие бизнес-плана</p>	<p>наличие технико-экономического обоснования, бизнес-плана</p>
<p>Потенциальными потребителями продукции могут выступать: производители сельскохозяйственной продукции (как организации, так и крестьянские /фермерские/ хозяйства); субъекты хозяйствования, осуществляющие оптовую и розничную реализацию продукции для нужд организаций и частных лиц, занимающихся производством животноводческой продукции</p>	
<p><b>Предложение подготовлено</b></p>	<p><b>Отдел экономики Пинского райисполкома</b>  <b>тел +375 165 31 71 90</b>  <b>E-mail: <a href="mailto:oeko@pinskrik.by">oeko@pinskrik.by</a></b></p>

### Создание органоминеральных удобрений на основе торфа и сапропеля

	<p>225710, Брестская область, Пинский район, 5,5 км от д. Большие Дворцы  <b>Название проекта:</b> Создание органоминеральных удобрений на основе торфа и сапропеля</p>
<p>Описание проекта</p>	<p>Строительство завода по производству органоминеральных удобрений на основе торфа и сапропеля.</p>
<p>Основные рынки сбыта</p>	<p>Основные потребители сапропелей: - сельское хозяйство: основа для высокоэффективных комплексных удобрений, минерально-витаминные добавки для вскармливания животных и птиц; - медицина: используются в качестве лечебных грязей, для получения целебных препаратов; - производство стройматериалов: в производстве пористых керамических изделий, теплоизоляционных материалов.</p>
<p>Общая стоимость проекта – 1 000 000 (долл.США)</p>	<p>Потребность в инвестициях- 1 000 000 (долл.США)</p>
<p>Форма участия инвестора</p>	<p>новое предприятие с участием местного партнера, создание нового производства (предприятия)</p>
<p>Направление использования инвестиций</p>	<p>Проектом предусмотрено разработка проектной и технической документации, создание предприятия, изготовление промышленной линии, закупка оборудования</p>
<p>Срок реализации - 1 год</p>	<p>Срок окупаемости проекта определяется при разработке бизнес-плана</p>
<p>Место реализации проекта</p>	<p>Пинский район, 5,5 км от д. Большие Дворцы</p>
<p>Наличие бизнес-плана</p>	<p>Нет</p>
<p>Строительство нового предприятия по созданию органоминеральных удобрений на основе торфа и сапропеля. Рациональное природопользование путём добычи экологически чистого природного сырья и его дальнейшее применение. Основные потребители сапропелей: - сельское хозяйство: основа для высокоэффективных комплексных удобрений, минерально-витаминные добавки для вскармливания животных и птиц; - медицина: используются в качестве лечебных грязей, для получения целебных препаратов; - производство стройматериалов: в производстве пористых керамических изделий, теплоизоляционных материалов.</p>	
<p><b>Предложение подготовлено</b></p>	<p><b>Отдел экономики Пинского райисполкома</b>          тел +375 165 31 71 90          E-mail: <a href="mailto:oeko@pinskrik.by">oeko@pinskrik.by</a></p>

**Детальная разведка и разработка месторождения базальтов и сопутствующих туфов, аг.Новый Двор, Пинского района**

	<p>225710, Брестская область, Пинский район, аг.Новый Двор, 30 км от г.Пинска  <b>Название проекта:</b> Детальная разведка и разработка месторождения базальтов и сопутствующих туфов, аг.Новый Двор, Пинского района</p>
<p>Описание проекта</p>	<p>Цель проекта – разработка месторождения нового для Беларуси вида сырья – базальтов – с возможностью организации производства по его дальнейшей переработке.</p>
<p>Основные рынки сбыта</p>	<p>ЕАЭС, ЕС, Китай, СНГ. Круг потенциальных потребителей на внутреннем рынке широк и включает в себя ОАО «Гомельстройматериалы», ОАО «Полоцкстекловолокно», ООО «БелМинералГрупп», ОАО «Керамин», ОАО «Завод керамзитового гравия г.Новолукомль», Петриковский керамзитовый завод ОАО «Гомельский ДСК» и др.</p>
<p>Общая стоимость проекта – 11 000 000 (долл.США)</p>	<p>Потребность в инвестициях- 11 000 000 (долл.США)</p>
<p>Форма участия инвестора</p>	<p>рассматриваются любые варианты</p>
<p>Направление использования инвестиций</p>	<p>Проектом предусмотрено разработка проектной и технической документации, создание предприятия, закупка оборудования</p>
<p>Срок реализации</p>	<p>Срок окупаемости проекта с момента начала производства составит не более года.</p>
<p>Место реализации проекта</p>	<p>Пинский район, аг.Новый Двор</p>
<p>Наличие бизнес-плана</p>	<p>Нет</p>
<p>Главным направлением использования базальтов выступает базальтовое волокно и продукция на его основе, исходя из имеющихся на территории Республики Беларусь предприятий. Волокна из базальтовых пород обладают высокой природной исходной прочностью, стойкостью к воздействию агрессивных сред, долговечностью, электроизоляционными свойствами. Поэтому они имеют большую перспективу применения в промышленности, строительстве, энергетике. Также перспективным направлением использования является каменное литье. Сфер применения исходного материала множество. Базальт очень востребован благодаря тому, что имеет отличные характеристики: -водонепроницаемость; -шумопоглощение; -термоустойчивость; -экологическая безопасность; -хорошая теплоизоляция; -прочность; -долговечность и т. п.</p>	
<p><b>Предложение подготовлено</b></p>	<p><b>Отдел экономики Пинского райисполкома</b>  <b>тел +375 165 31 71 90</b>  <b>E-mail: oeko@pinskrik.brest.by</b></p>



Пинский районный исполнительный комитет  
225710, г.Пинск, ул. Днепровской флотилии, 21  
приёмная /+375 165/ 31-66-70;  
факс /+375 165/ 31-64-43  
Email: [contact@pinskrik.by](mailto:contact@pinskrik.by)

Pinsk district executive committee  
225710, Pinsk, st. Dnieper Flotilla, 21  
reception / + 375 165 / 31-66-70;  
Fax /+375 165/ 31-64-43  
Email: [contact@pinskrik.by](mailto:contact@pinskrik.by)